

Создано: 07.09.2025 в 11:25

Обновлено: 06.12.2025 в 16:25

**Свердловская область, Екатеринбург,
Крауля**

6 250 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Крауля

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

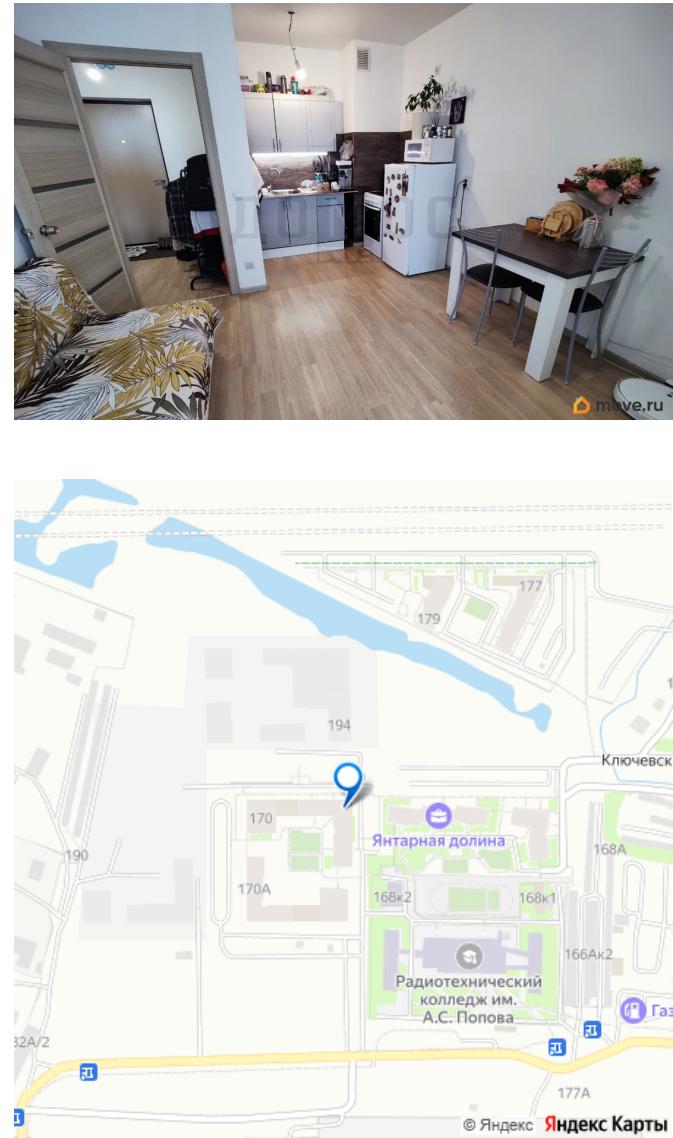
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863947>

60

Агент

79000000000

для заметок



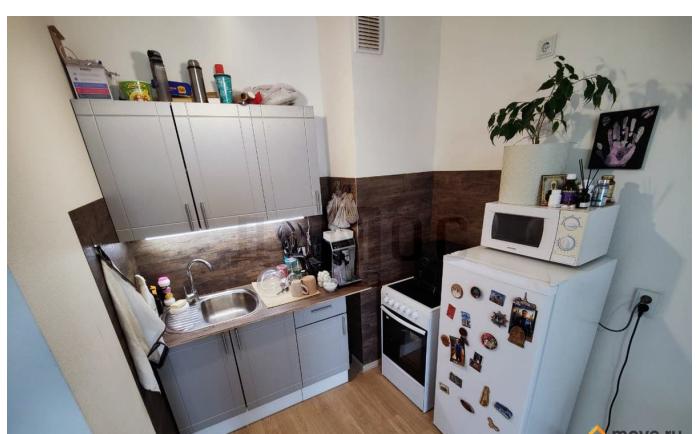
Описание

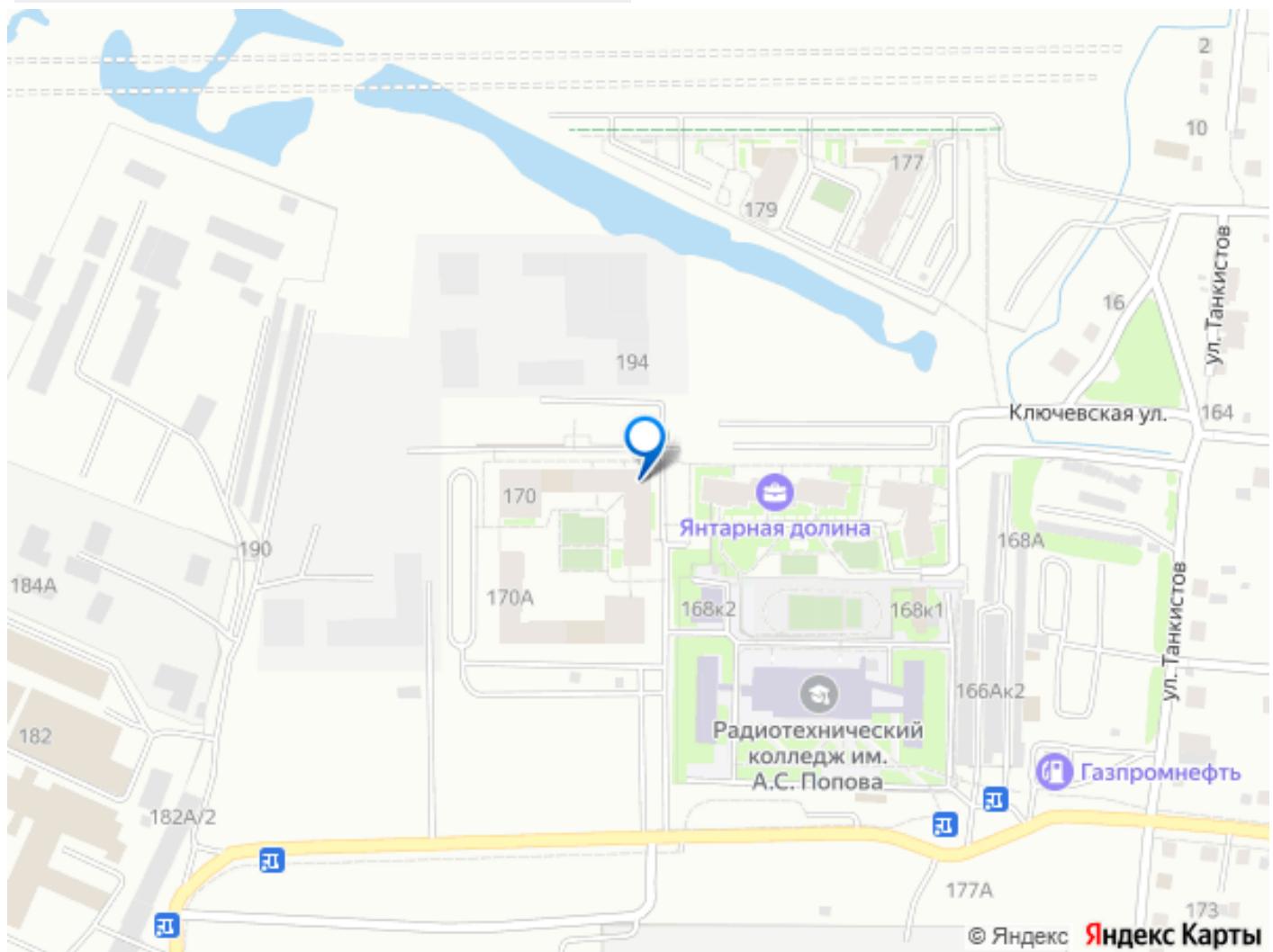
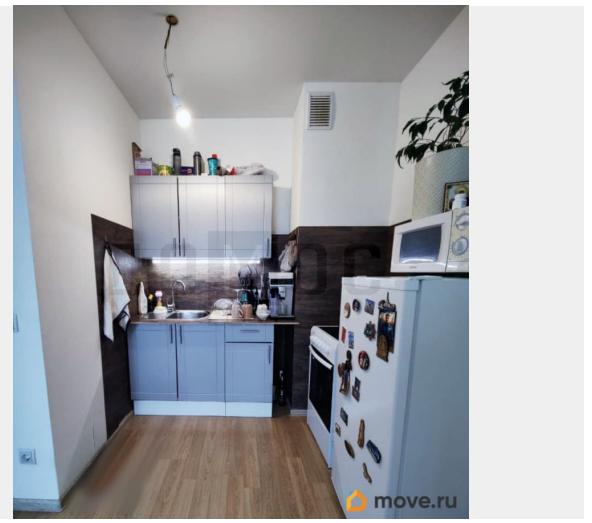
Продается просторная однокомнатная квартира в доме 2020 года постройки в современном ЖК «Янтарная Долина». Находится в одном из наиболее привлекательных районов Екатеринбурга «ВИЗ» в 15 минутах езды до центра города. О квартире: Просторная кухня гостиная с лоджией, уютная комната с раздельными зонами отдыха и спальни, а также большая, совмещенный санузел. Высота потолков составляет 2,7 метра, что визуально увеличивает пространство и создает ощущение простора. О доме и территория дворе: Территория дома отличается продуманным пространством. В доме есть своя котельная, что позволяет снизить коммунальные платежи. Установлены счётчики на воду и терморегуляторы на радиаторах отопления. В доме имеются бесшумные скоростные лифты. Территория, входная группа и лифты оборудованы системой безопасности с видеонаблюдением.

Двор закрытый, без машин. Придомовая территория благоустроена, много зелени, есть детская и спортивная площадка. Благодаря удачному расположению дома, сложностей с парковкой автомобиля не возникнет, так как имеется достаточное количество наземных парковочных мест.

Инфраструктура: на территории жилого комплекса расположены магазины «Пятёрочка» и «Магнит», а также пункт выдачи «Озон». Рядом находится набережная Верх-Исетского пруда. В пешей доступности расположены 6 детских садов, 3 школы, 16 магазинов, 17 кафе и ресторанов, 7 салонов

красоты. До центра города всего 5 км, добраться на машине можно за 10-15 минут. Также можно быстро доехать до ТРЦ «Радуга парк» и ТРЦ «МЕГА». Налажено транспортное сообщение жилого района с центром города, в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет уехать в любой конец города. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, уют и экологическую чистоту. Помощь в одобрении ипотеки. Показ в удобное для Вас время, ждем на просмотры! ID объекта в нашей базе: 11173





© Яндекс Яндекс Карты

