

Создано: 21.08.2025 в 14:25

Обновлено: 19.12.2025 в 09:57

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Бебеля, 152**

3 650 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Бебеля, 152

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Бебеля](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

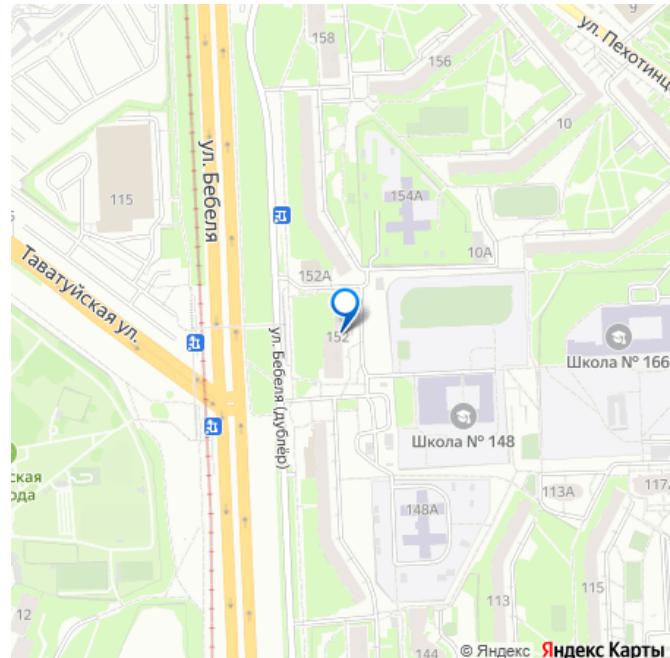
7.2 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

12/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92843116>

50

007, 007

79587184380

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию привлекательную однокомнатную квартиру улучшенной планировки в развивающемся районе Новая Сортировка, Екатеринбург. Это идеальный выбор для тех, кто мечтает о своем собственном уголке в тихом зеленом месте, всего лишь в нескольких минутах ходьбы от всех необходимых удобств и городской инфраструктуры. Основные характеристики: * Общая площадь: 34,8 м², включает просторную комнату (18 м²) и удобную кухню (8 м²). * Просторная лоджия, открывающая великолепный обзор местности. * Косметический ремонт выполнен недавно, готов к комфортной эксплуатации. * Расположение на высоком этаже (12-м), позволяет насладиться тишиной и прекрасным видом из окон. Для вашего удобства здесь имеется всё необходимое поблизости: * Парк «Таганская Слобода» приглашает отдохнуть среди природы и прогуляться в спокойствии. * Медицинские учреждения, аптеки, детские сады и школы обеспечивают заботу о здоровье и образовании членов семьи. * Близко расположены торговые центры «Карнавал» и «Таганский Ряд», широкий ассортимент магазинов гарантирует доступ к

товарам первой необходимости. * Удобная транспортная доступность обеспечивается остановкой автобусов и трамвая «Таганский ряд», железнодорожной станцией «ВИЗ». *

Автовладельцы оценят выгодность расположения вблизи выезда на трассу ЕКАД и кратчайшие маршруты в соседний город Нижний Тагил. Юридическая чистота сделки гарантирована одним взрослым собственником, жилье свободно от жильцов и готово к быстрому оформлению покупки.

Осмотр доступен в удобное для вас время, возможна договоренность о торговом предложении непосредственно при показе.

Позвоните нам сегодня же, чтобы организовать визит и убедиться во всех преимуществах предлагаемого варианта самостоятельно! ID объекта в нашей базе: 1663



