

Создано: 09.09.2025 в 10:33

Обновлено: 20.12.2025 в 00:44

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Бебеля, 146

3 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Бебеля, 146

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Бебеля](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

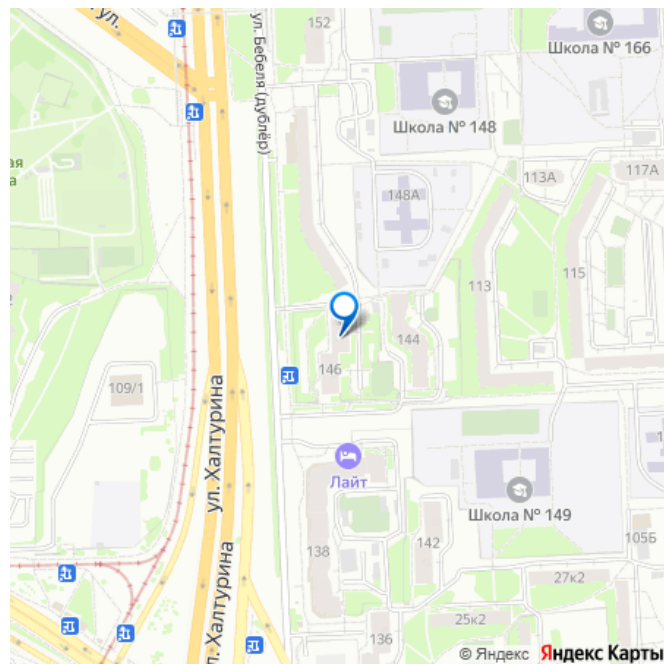
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284787898>

Уральский дом недвижимости,
Уральский дом недвижимости
79810786029

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

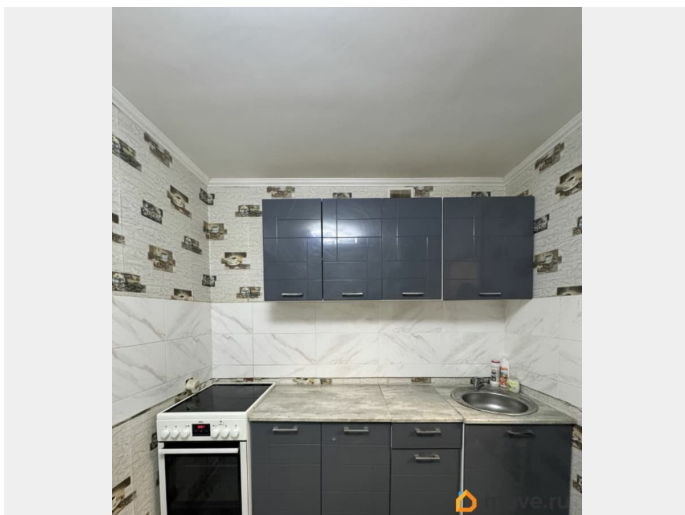
да

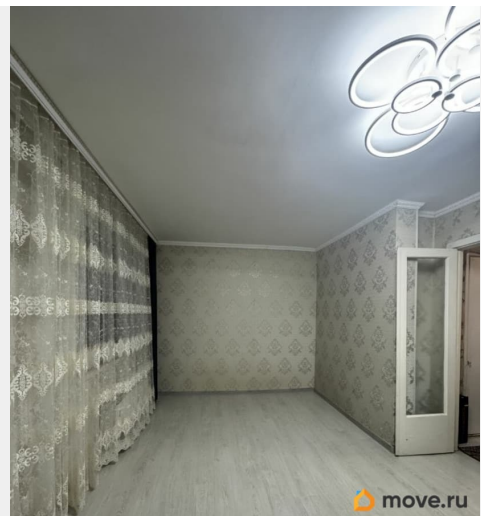
возможна ипотека, лифт, парковка

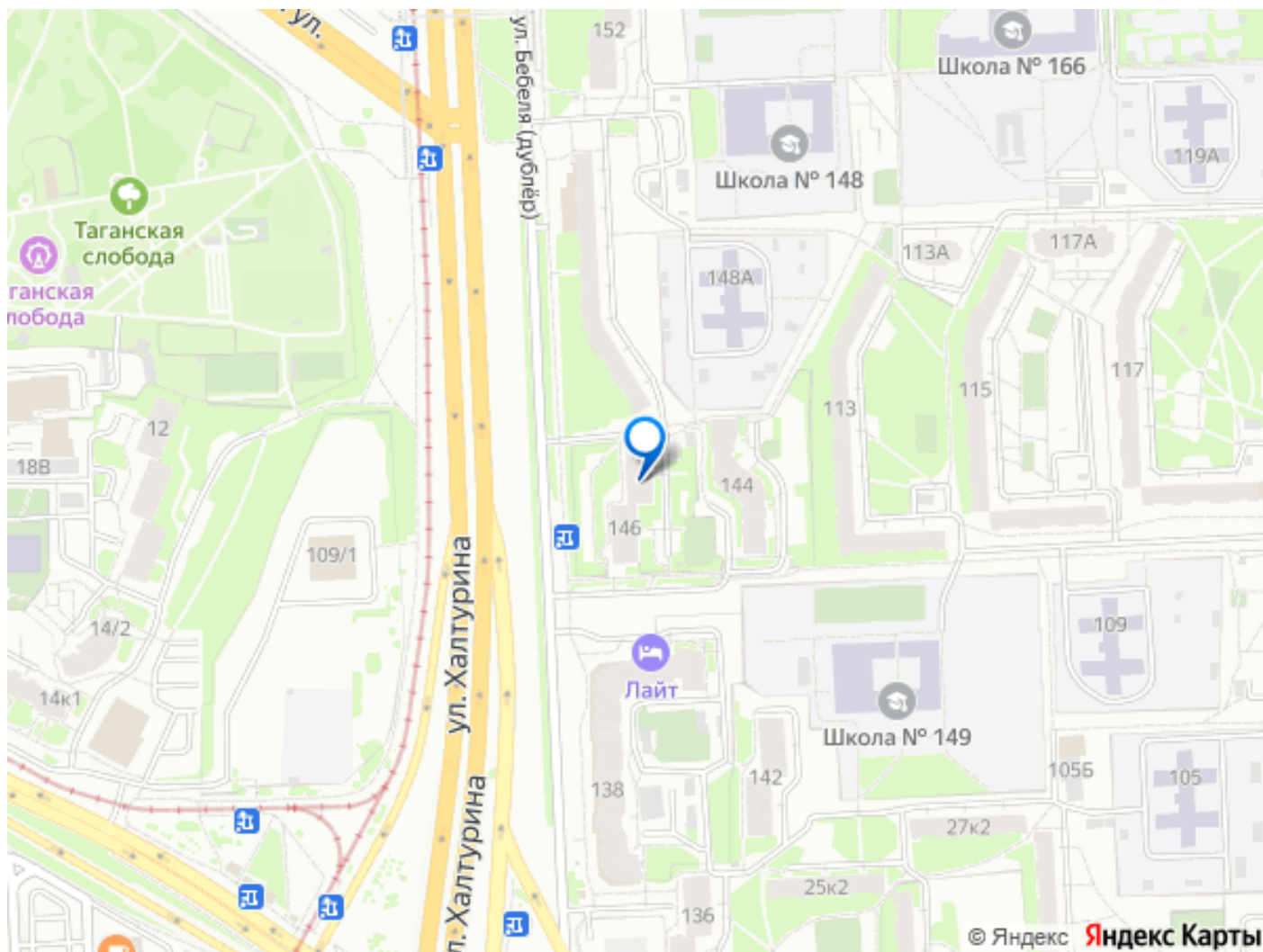
Описание

Продажа уютной Однокомнатной квартиры в микрорайоне Новая Сортировка с удобным расположением в шаговой доступности от 3-ех школ, университета и трамвайных путей, быстро доставляющих жителей в центр города (ул Проспект Ленина) Великолепное расположение для жизни в городе! Не самый оживленный центр города, однако отличный спальный район с простым выездом на широкую магистраль ул. Бебеля, затем на ул. Татищева и далее уже проспект Ленина. По этому же маршруту идет Трамвай-самый быстрый вид общественного транспорта. Ближайшая остановка Таганский ряд, до неё 5 минут пешком. 4 остановки - до ТЦ Карнавал, до Дворца Молодежи - 7 остановок, до пр.Ленина - 11. Во дворе дома расположена средне образовательная школа 149- большая редкость относительно удобства для вашего ребенка и спокойствия для вас) через 1 дом находится 2 детских сада 254, 186. Выше по Бебеля в 6 минутах

пешком - ещё две школы 148 и 166 и детский сад 197. Окружение можно прозвать центром образовательных учреждений так как в 15 минутах находится один из филиалов Уральского Юридического Университета на ул. Колмогорова. Через дорогу от Дома - таганский ряд, рынок Пекин и парк Таганская слобода. Расположение действительно шикарное, данный район получил название Новая Сортировка. О доме: полностью закрытый двор с парковочными местами для жильцов ТСЖ, которое следит за камерами видеонаблюдения 2 грузо-пассажирских лифта были поменяны 4 года назад, в 2021 г. О квартире: Окна выходят во двор На лоджии поменяны стеклопакеты 1 комната - спальная, 2-ая - кухня-гостиная Широкий коридор, позволяющий встроить шкаф-купе Кухонный гарнитур остается Натяжные матовые потолки Ламинат в спальня и кухонной комнатах У квартиры один взрослый собственник, есть ипотечный хвост в Т-Банке. ПРИ ПРОСМОТРЕ ОБСУЖДАЕМ ТОРГ!! По поводу подробной консультации и о просмотре звоните в любое удобное рабочее время! Расположение по настоящему удобное для жизни в Екатеринбурге. Так же, проведем консультацию по самым выгодным способам покупок новостроек в городе Екатеринбурге как для семей с детьми, так и для студентов!)







Move.ru - вся недвижимость России