

Создано: 11.12.2025 в 08:35

Обновлено: 11.12.2025 в 08:35

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Сурикова, 31**

4 999 999 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Сурикова, 31

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Сурикова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

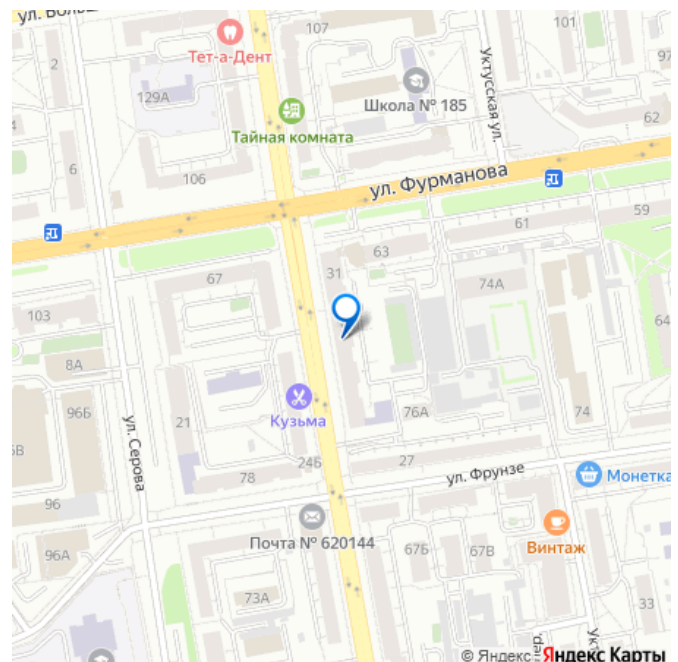
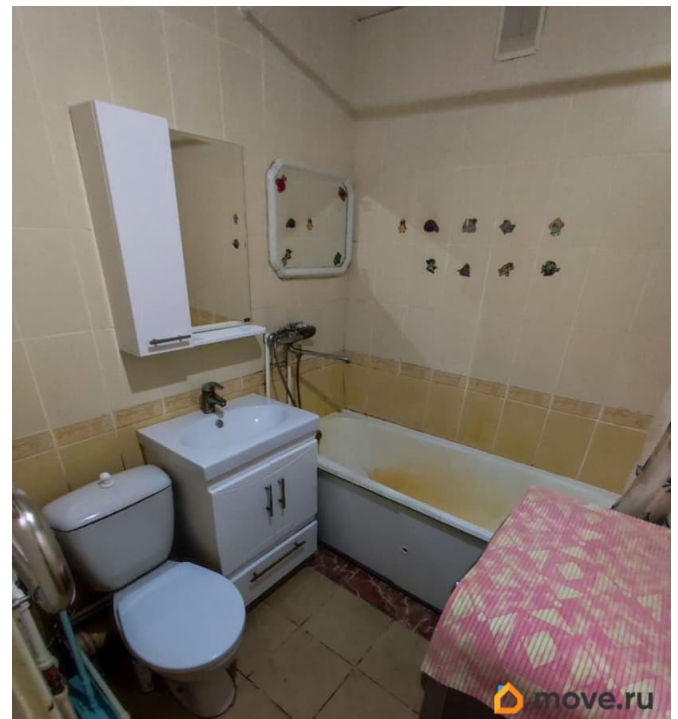
Описание

Однушка на Сурикова, 31 — тот редкий случай, когда до центра ближе только мысли. Первый этаж: ни лифта, ни философии —

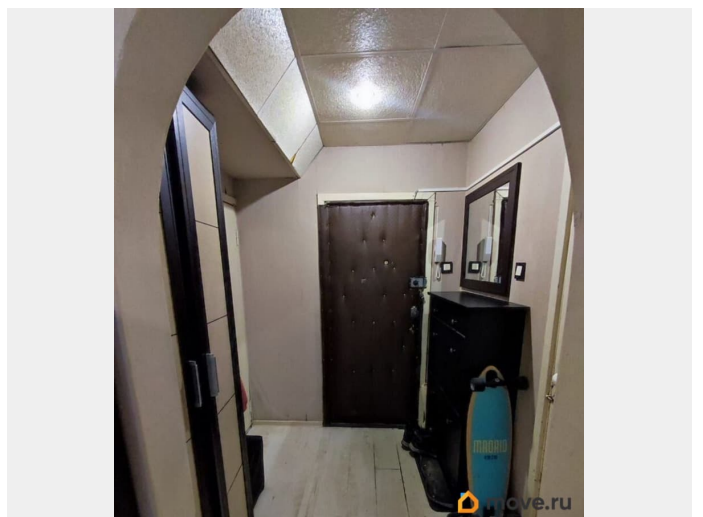
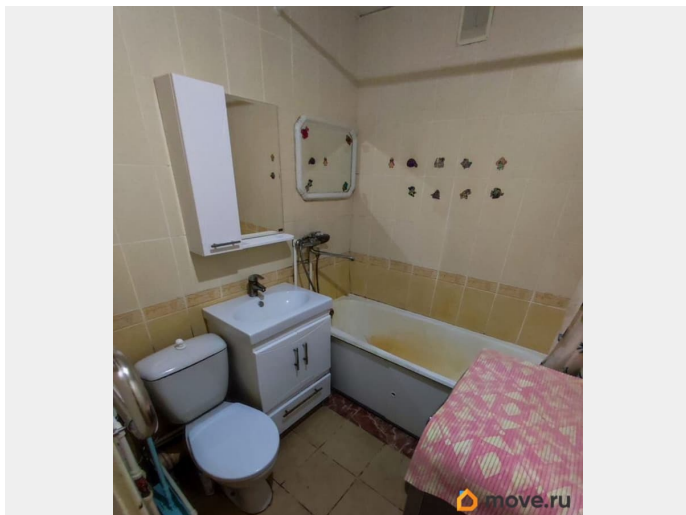
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287352008>

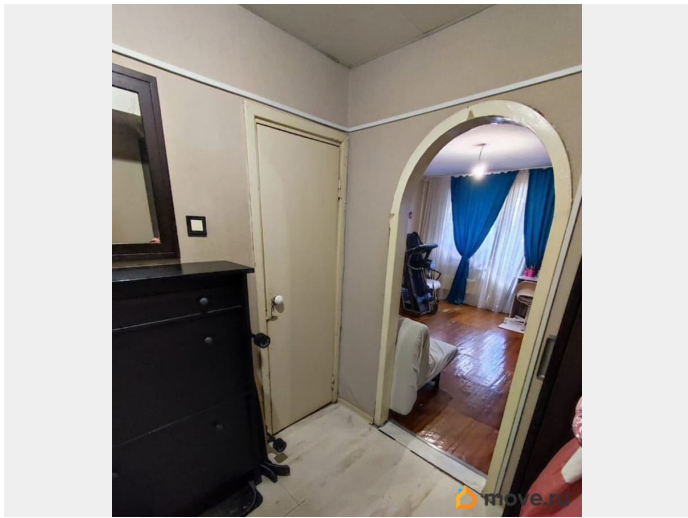
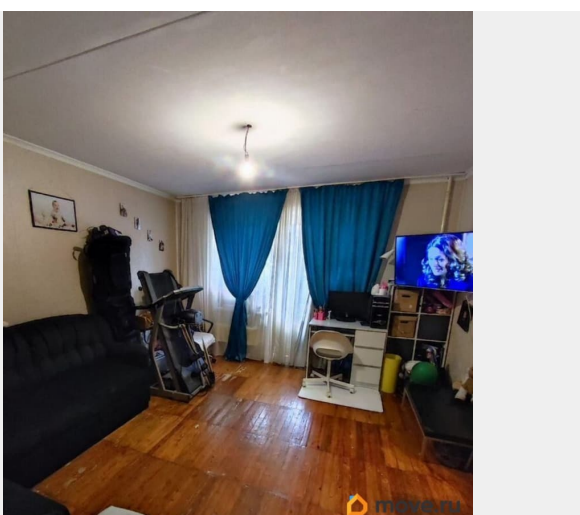
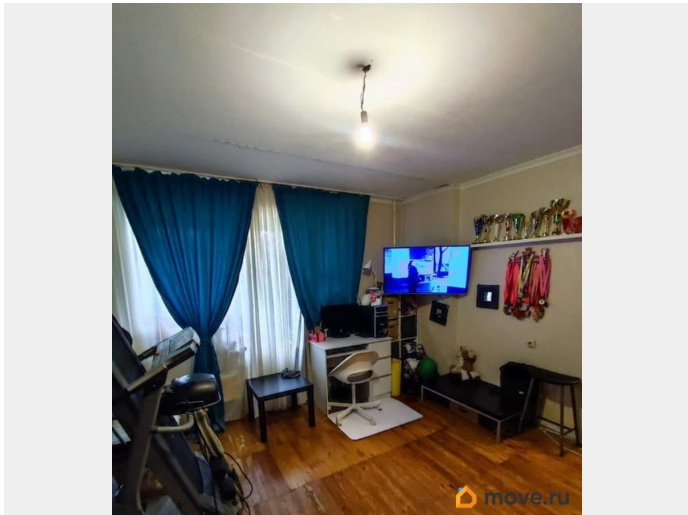
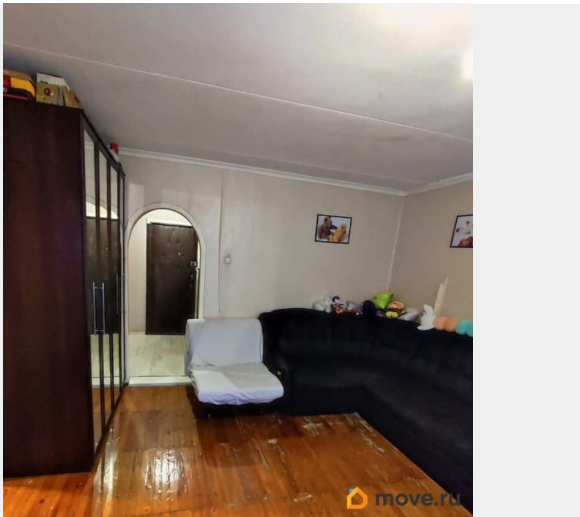
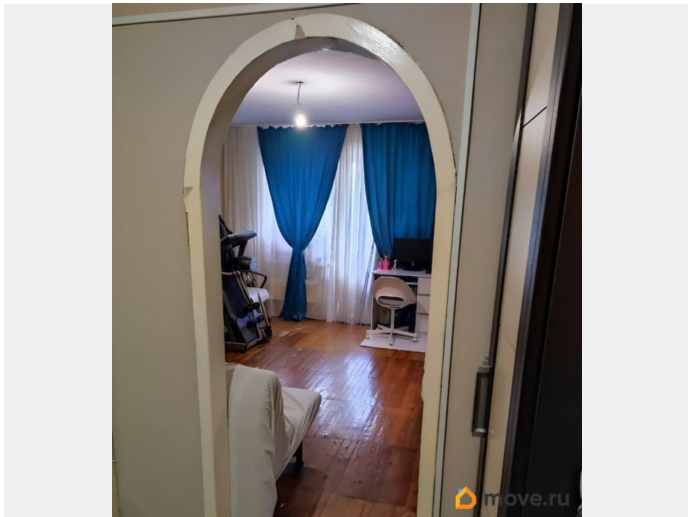
Ермак Поликарпов, Частный маклер
79826311866

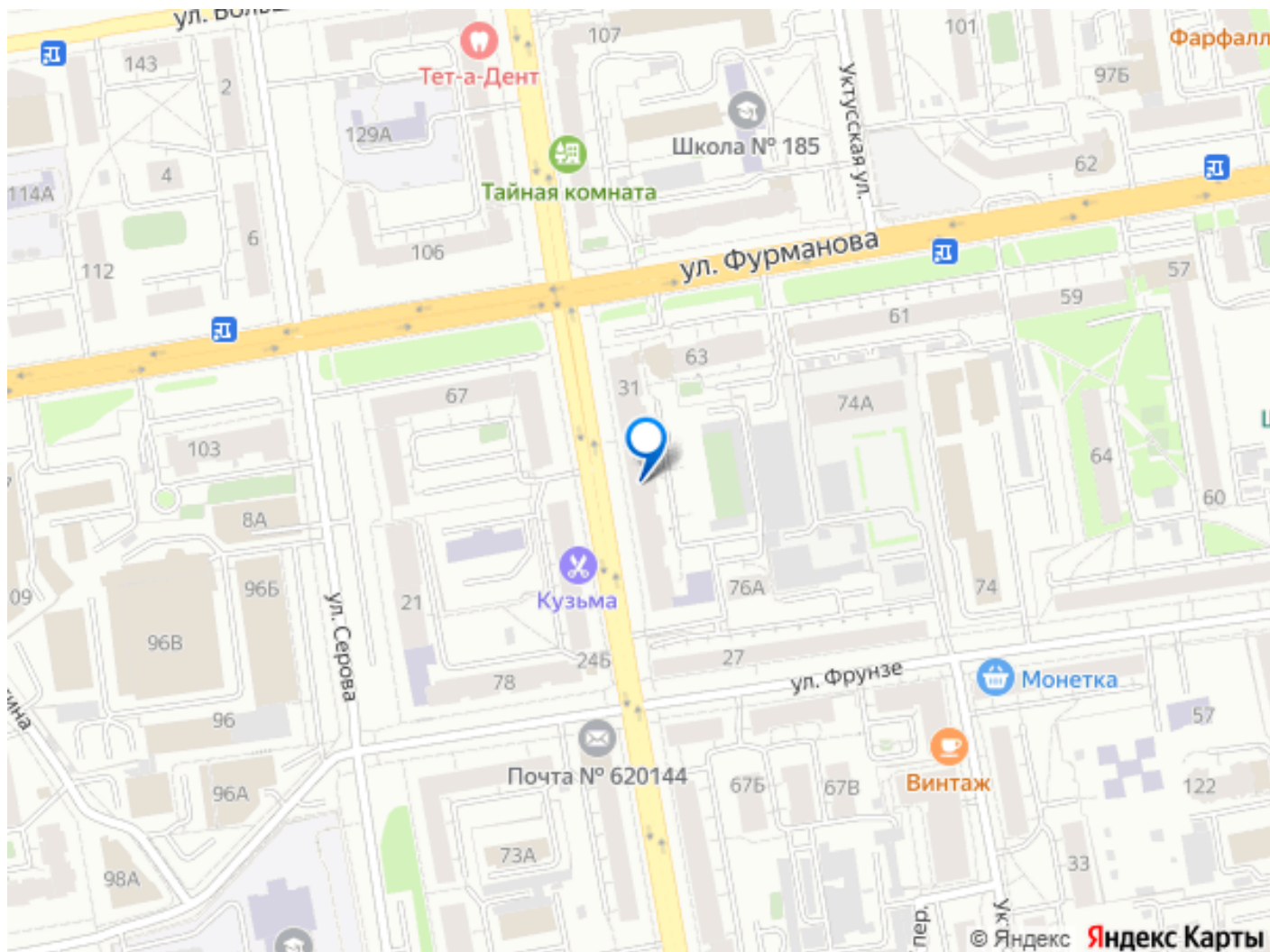
для заметок



просто вошёл и дома. Сумки с продуктами счастливы, колени благодарят, а спонтанные вылазки за кофе перестают быть спортивным мероприятием. Комната — универсальный модуль: превращается в спальню, кабинет и кинозал по щелчку пульта. Подоконник — официальное место переговоров с вдохновением (и чашкой чая). Кухня компактная, но амбициозная: хватает на утренний омлет, вечернюю пасту и фото готовилось три часа, хотя мы-то знаем. Санузел без лишней философии — всё на своих местах, всё работает, ничего не спорит. Первый этаж дарит бонусы: быстрый выход за хлебом, стремительная выгулка четвероногих и никакой очереди к лифту. Любите приватность? Плотные шторы решают вопрос быстрее, чем навигатор пересчитает маршрут. Локация — подарок нетерпеливым: кафе, магазины, остановки и вся городская цивилизация на расстоянии пешего шага. Центр близко: опоздать теперь можно красиво и без пробок (ну ладно, почти). Кому подойдёт: тем, кто ценит время, не дружит с лифтами, любит городскую жизнь, но без марафонов до дома. Заезжай, обживай и ставь галочки в списке всё рядом. Есть несовершеннолетний собственник.







Move.ru - вся недвижимость России