

Создано: 12.09.2025 в 09:24

Обновлено: 21.12.2025 в 20:25

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Вильгельма де Геннина, 23к1**

5 250 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Вильгельма де
Геннина, 23к1

Улица

[улица Вильгельма де Геннина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

35.15 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

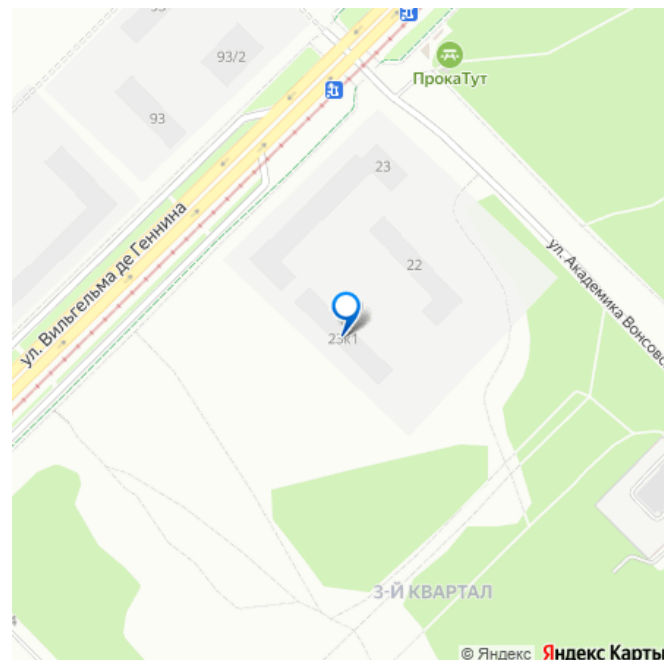
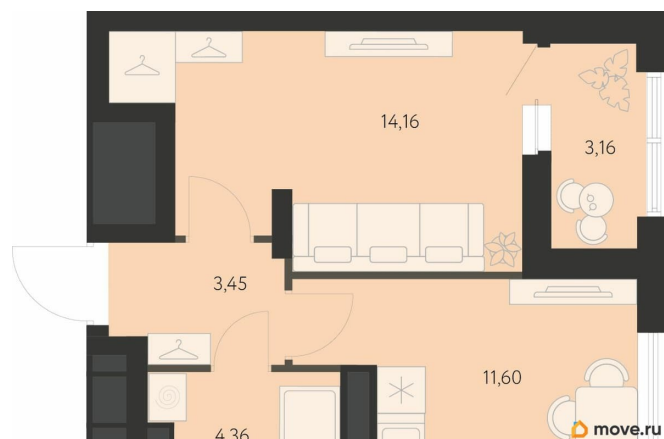
лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284875944>

Собственник

79826102247

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 1 комнатная квартира, в ЖК Комфорт класса, Первый Академ. Проект территории квартала «Первый Академ» предусматривает 7 блоков домов, 2 школы и 4 детских сада. Построены дома 4.11, идет строительство домов 4.5 и 3.6 рядом с Юго-Западным лесопарком, на въезде в район. - Удобный автомобильный выезд в направлении центра города, на Объездную дорогу и на Московский тракт. - Через дорогу проходит трамвайная линия. В шаговой доступности от проектируемого жилого комплекса расположены объекты социальной инфраструктуры: торговые и спортивные объекты, образовательные и медицинские учреждения. Сдача 1кв 2026г. Продажа от собственника! Мат.капитал не использовался! Переуступка от физического лица. Цена ниже застройщика! Агентам по предложениям своих услуг просьба не беспокоить!

