

Создано: 13.11.2025 в 09:01

Обновлено: 21.12.2025 в 09:54

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Тюльпановая, 11**

6 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Тюльпановая, 11

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

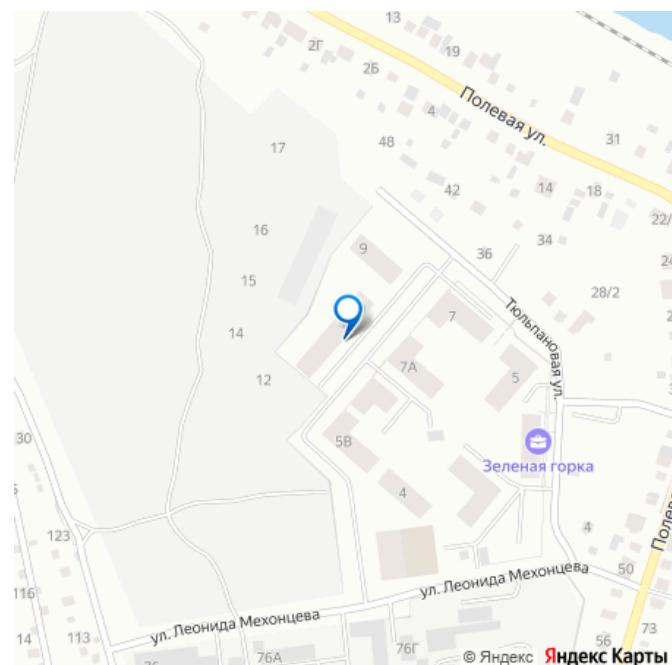
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865342>

52

**Евгения Ефремова, Самолет Плюс
Екатеринбург**

79122515743

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125476957 Предлагается к покупке однокомнатная квартира площадью 35, 1 м² в Орджоникидзевском районе по адресу Тюльпановая дом 11. ДОМ: -год постройки 2024 -хорошая звуко и теплоизоляция - материал наружных стен кирпич -материал межэтажных перекрытий: монолитные железобетонные -класс энергоэффективности дома В+(высокий) ДВОР: -просторный двор -вход в подъезд через дверь с домофоном -во дворе предусмотрены парковочные места -зоны отдыха для взрослых и игровая площадка для детей КВАРТИРА: -выполнена дизайнерский ремонт из современных качественных материалов: *пол по всему периметру кварцвинил (цвет Канадская сосна); *потолки выровнены, отштукатурены, окрашены; *стены обои комната текстильные (с использованием хлопковой нити), обои кухня флизелиновые (не боятся загрязнений, хорошо моются) *сан. узел совмещенный выложен KERAMA MARAZZI в двух тонах -на кухне остается новый гарнитур МАРИЯ (каменная раковина, смесители Италия

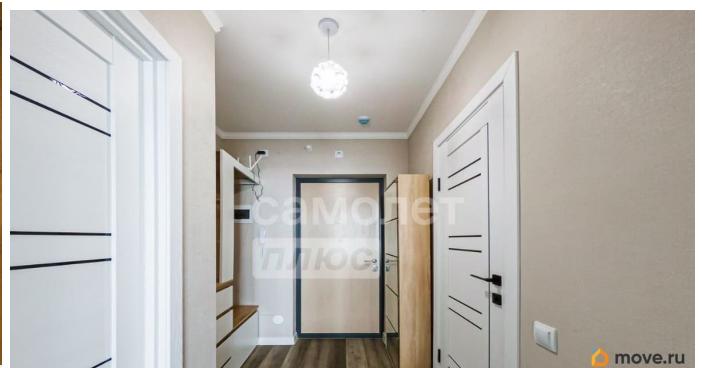
Lemark Ursus и Pragma Nanta), варочная поверхность и вытяжка -разводка отопления вертикальная с индивидуальными счетчиками -в коридоре ниша под гардероб .

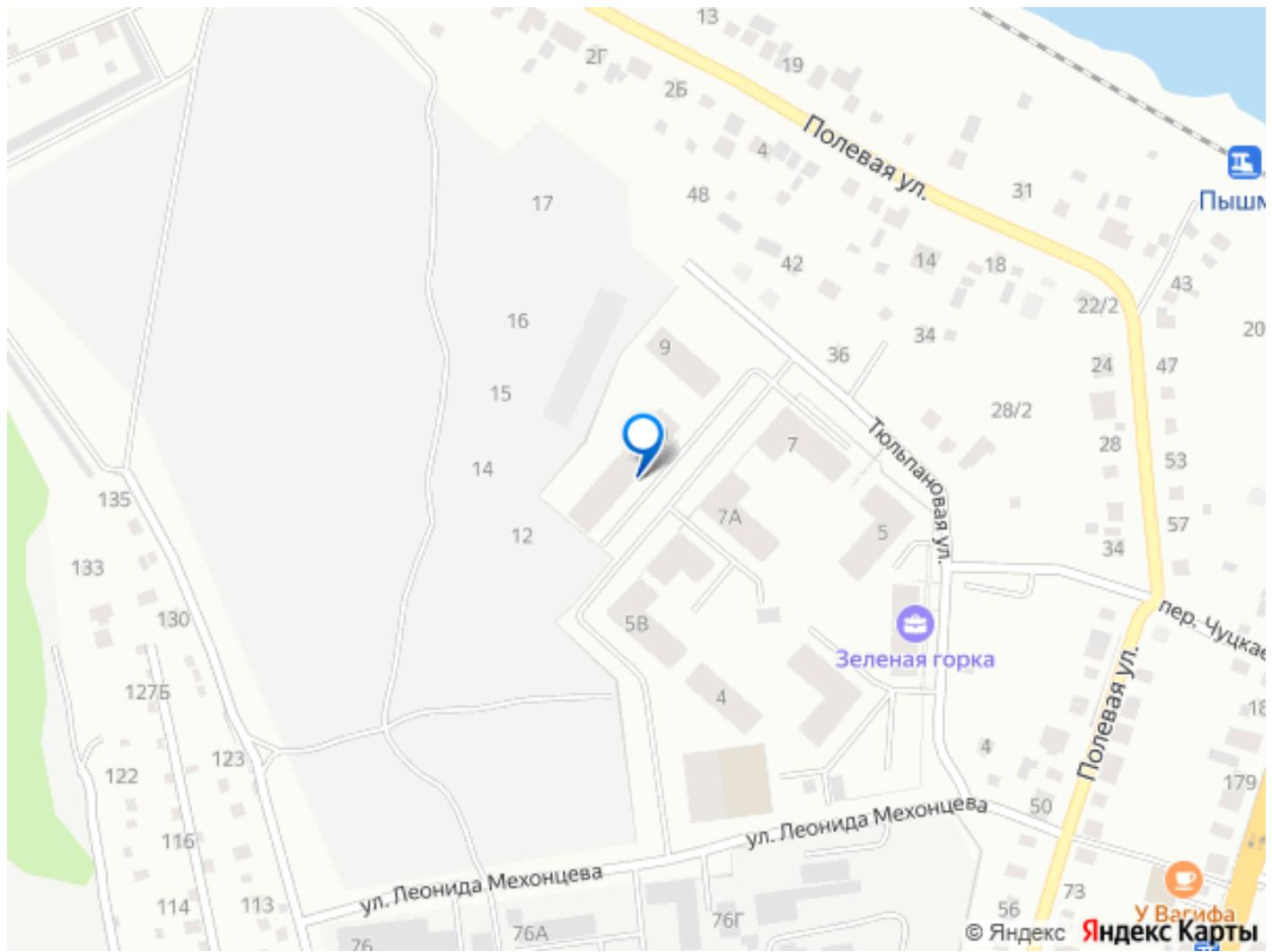
.....

ИНФРАСТРУКТУРА: В доме расположен магазин Монетка, ПВЗ До ближайшей остановки автобуса, трамвая пешком 5 минут, до метро Пр. Космонавтом 4 остановки или пешком 25 минут Рядом ТЦ Веер Молл Удобный выезд на ЕКАД Также запланировано продление троллейбусной ветки до ЖК Строительство детского сада и школы с бассейном и стадионом запланировано в 2026 году

..... ЛЕГКО КУПИТЬ: - 1 совершеннолетний собственник, - без долгов, - наличные, - ипотека, - трейд-ин (обмен), - сертификат, мат. капитал. ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России