

Создано: 05.12.2025 в 09:24

Обновлено: 05.12.2025 в 09:39

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Луначарского, 180**

6 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского,
180

Улица

[улица Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

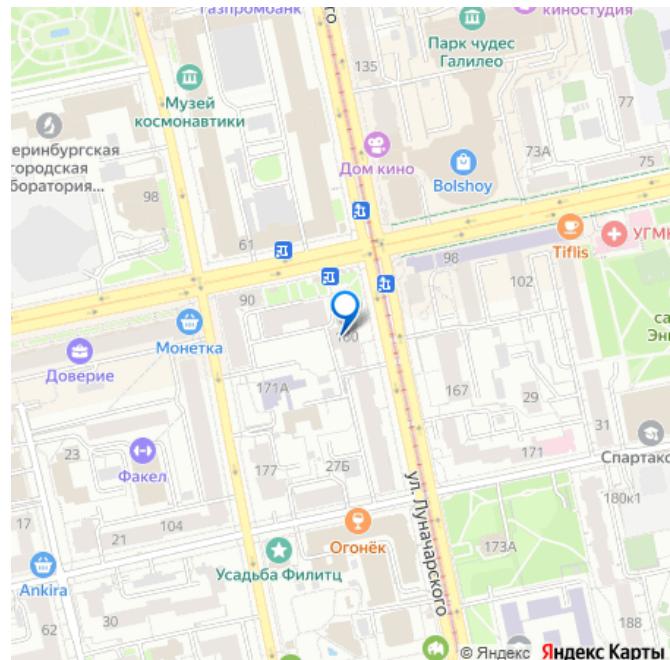
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871624>

74

Евгений Жучков, ИП Жучков Е. А.

79122062747

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1979 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 35.1 кв. м, из которых 18 кв. м - жилая площадь и 8 кв. м - кухня. Квартира расположена на 7 этаже 14-этажного дома. Высота потолков - 2.5 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда достаточно света и свежего воздуха. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет быстро заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня станет отличным местом для приготовления вкусных обедов. Санузел совмещенный, что удобно для ежедневного использования. Также в квартире есть лоджия, где можно обустроить зону для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой и грузовым лифтом, что облегчает подъём и спуск крупногабаритных вещей. Благодаря кирпичным стенам в квартире зимой тепло, а летом прохладно. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его удобным для жизни всей

семьёй. До станции метро «Площадь 1905 года» можно дойти пешком всего за 19 минут, что позволяет легко добираться до других районов города. Квартира продается без обременений, подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь, будем рады ответить на все ваши вопросы!



