

**7 154 000 ₽**

Округ

[Екатеринбург](#), [Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.23 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

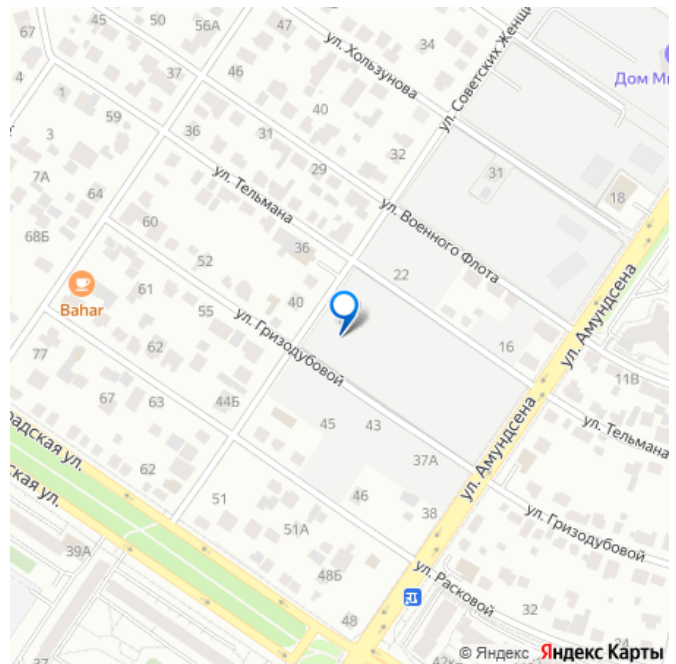
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287260351>

**ГК ЭНКО, ГК ЭНКО**

**79945090082**

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

Торопитесь оформить бронирование, пока действует скидка! Предложение ограничено!

Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 200,000 RUB.

Информация по телефону, наши менеджеры вам все расскажут! Продается 1-комн.

квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Соната Парк» на 3 этаже.

Общая площадь: 35.23 кв.м., жилая: 10.05 кв.м., площадь просторной кухни-столовой:

14.59 кв.м. Все окна выходят на одну

сторону. В квартире одна лоджия, один

совмещенный санузел. Высота потолков 2.72

м. Дом монолитный, двухподъездный,

переменной этажности, от 23 до 30 этажей.

Квартира находится во 2-й секции высотой 23

этажа в корпусе 1. На этаже 11 квартир. В

подъезде 1 пассажирский и 2 грузовых

лифта. Окончание строительства - 4 квартал

2028 года. Оформление сделки по договору

долевого участия. ЖК «Соната Парк»

расположен в новом городском кластере

«Аллея Романтиков» на Юго-Западе

Екатеринбурга. Это район улиц

Волгоградская Советских женщин Шаумяна

Амудсена. Аллея объединяет разные

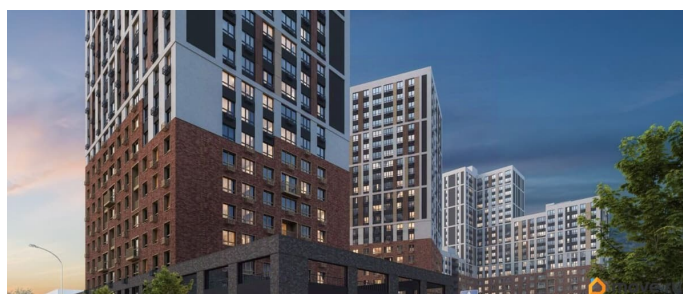
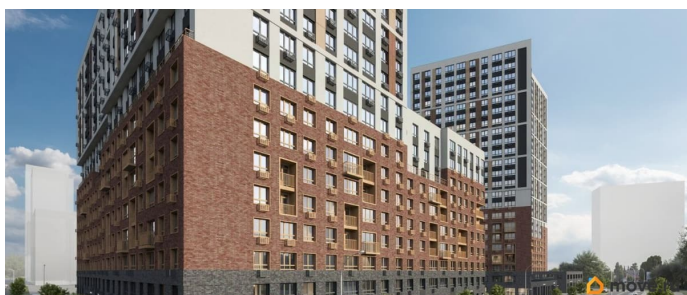
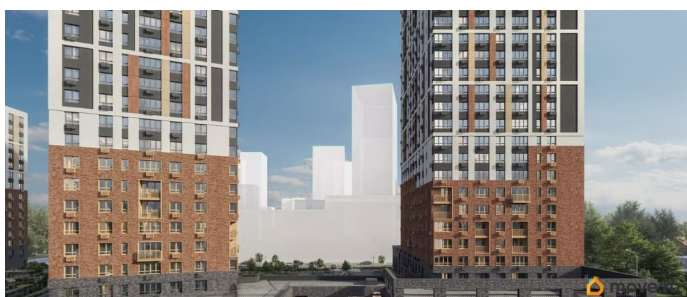
кварталы застройщиков этой территории в

единое целое. Чистые линии,

интеллектуальная элегантность фасадов, игра света и тени это партитура, написанная архитектором. Благоустройство жилого комплекса это синтез искусства и природы. Поющие музыкальные инсталляции и поэтический променад. Оркестр растений: сирень, гортензии и яблони, чья цветущая палитра сменяется в течение года. Жизнь с готовой инфраструктурой Развитая транспортная доступность и социальная среда: уже сегодня рядом с домом детские сады, школы, парковые зоны, супермаркеты и рестораны в шаговой доступности. Технологии безопасности Для спокойствия жителей создана интеллектуальная система безопасности. Круглосуточный визуальный контроль обеспечивают профессиональная служба охраны, постоянно присутствующая на территории, и ситуационный центр. Система видеонаблюдения охватывает каждый уголок комплекса, исключая «слепые» зоны. Чёткое зонирование и навигация дополняют картину полного порядка. Дизайнерские подъезды Стилистика подъездов продолжает концепцию «Соната Парка», вдохновлённого музыкальной симфонией: сдержанный, но при этом впечатляющий дизайн соседствует с удобством и функциональностью. В подъезде вас встречает музыка, создавая особую атмосферу с первых секунд. Светлые и стильные входные группы с панорамным остеклением наполняют пространство светом, добавляя ему современной эстетики и ощущения безопасности. Аллея Романтиков Проект органично вписан в масштабный пешеходный кластер «Аллея Романтиков» — уникальное общегородское пространство, которое уже сегодня называют будущей альтернативой главным прогулочным улицам города. Это многофункциональный бульвар

протяжённостью 1 километр, где всё создано для вдохновения и отдыха. Это «зелёное сердце» территории, которое объединит кварталы разных застройщиков в единую гармоничную среду. Здесь будут назначать свидания, гулять с семьёй, встречаться с друзьями и просто наслаждаться моментом.

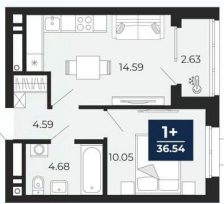
Линейка ремонтов Ремонт



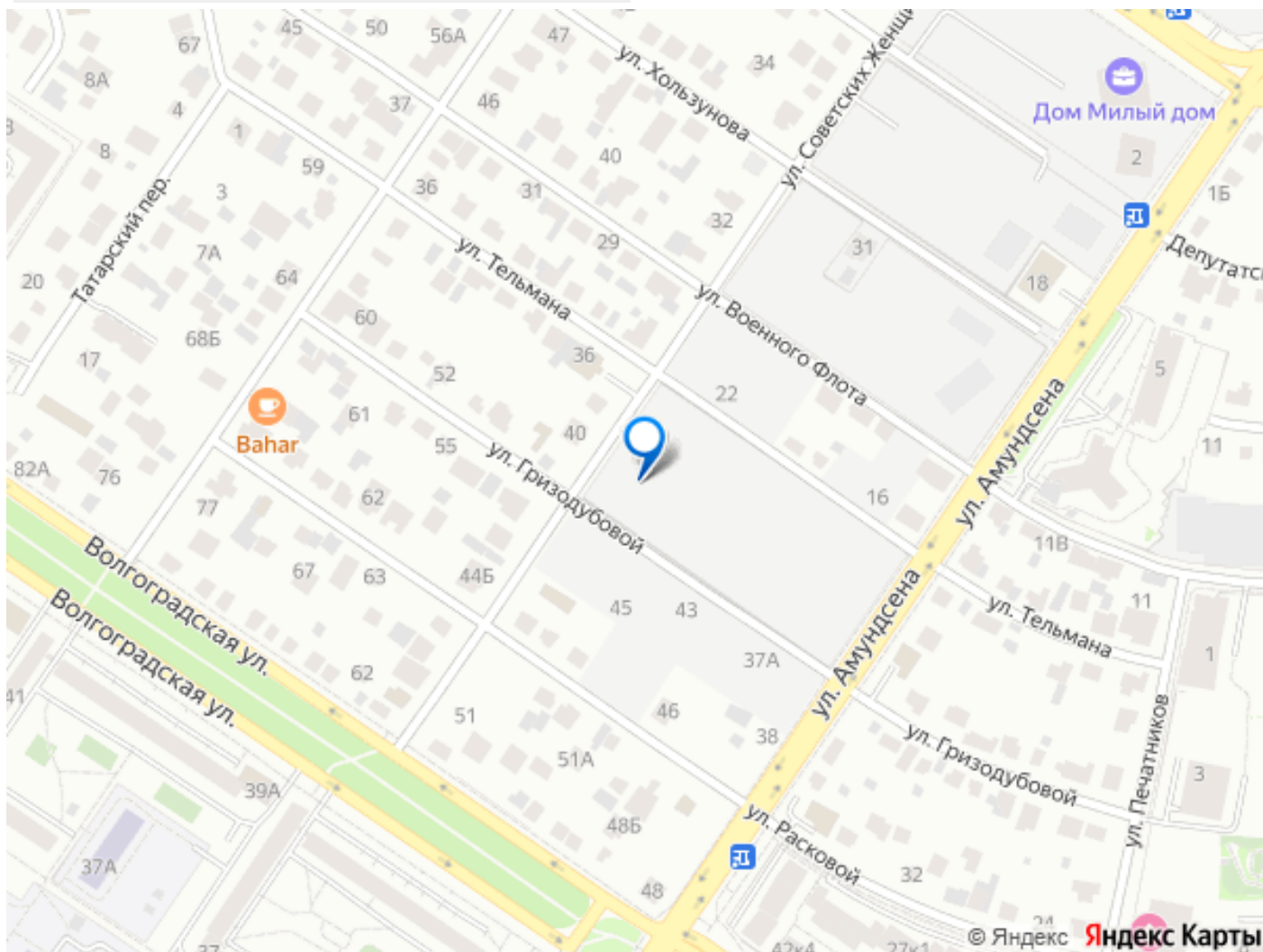
соната парк

# СТАРТ ПРОДАЖ

Жить в созвучии с местом



move



Move.ru - вся недвижимость России