

Создано: 17.12.2025 в 12:34

Обновлено: 19.12.2025 в 22:22

5 321 080 ₽

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92875000>

68

**ЛСР. Недвижимость, ЛСР.
Недвижимость**

79945090032

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

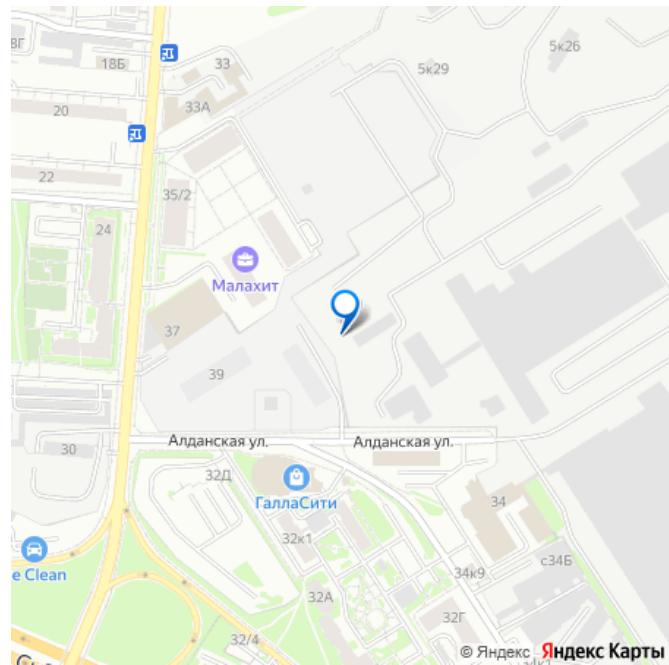
16.4 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

2/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комн. квартира с европланировкой, площадью 35.4 м² в монолитной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка. Жилая площадь 10 м², кухня 16.4 м², чистовая отделка.

Раздельных санузлов - нет, балконов - 1, лоджий - нет. Квартира располагается на 2 этаже 15-этажного дома в ЖК Малахит.

Застройщик - ЛСР, сдача дома - III квартал 2027 года. Парковка автомобилей - наземная.

Инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, коммерческие объекты. Жилой комплекс «Малахит» - новый квартал площадью 25 га в микрорайоне ЖБИ Кировского района Екатеринбурга высотностью 10-26 этажей.

Высотность 10-26 этажей Жилой комплекс «Малахит» - находится в микрорайоне ЖБИ Кировского района Екатеринбурга Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас!

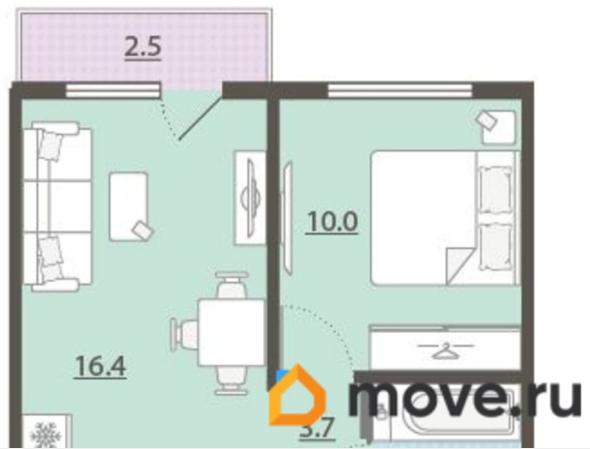


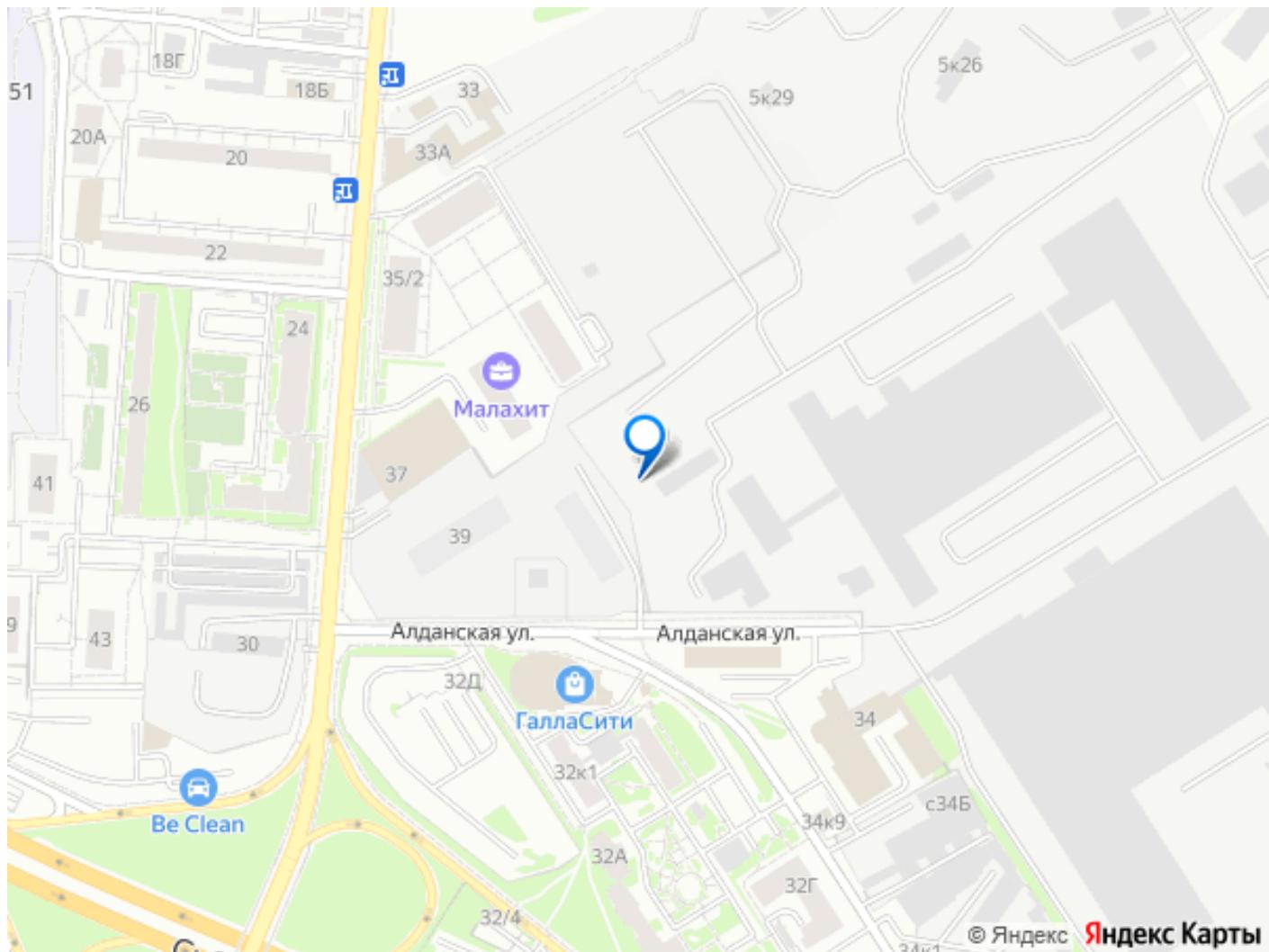
МАЛАХИТ

КОМНАТ ПЛОЩАДЬ ЭТАЖ

1	35.4 м ²	2
---	---------------------	---

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России