

Создано: 17.12.2025 в 13:31

Обновлено: 19.12.2025 в 22:37

5 453 971 ₽

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92875003>

78

ЛСР. Недвижимость, ЛСР.

Недвижимость

79945090032

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

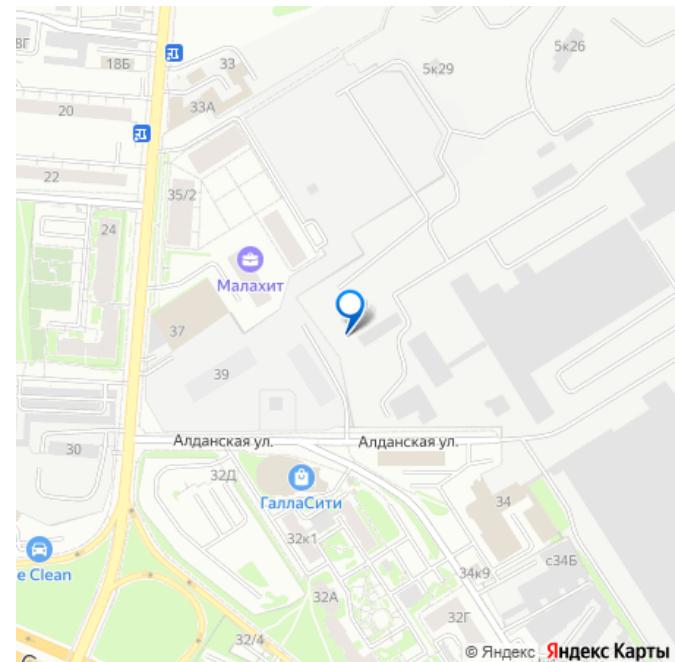
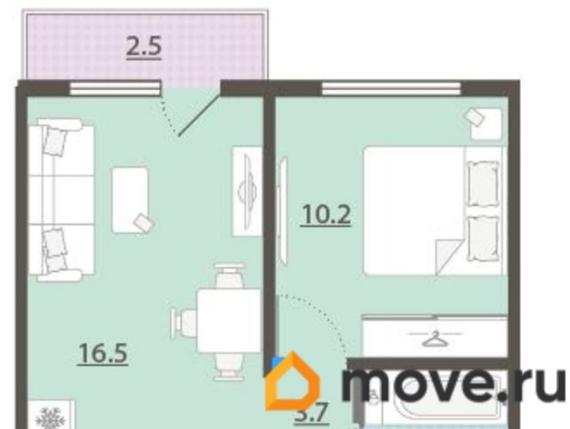
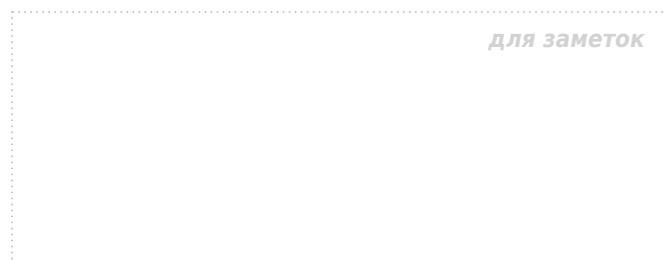
Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комн. квартира с европланировкой, площадью 35.5 м² в монолитной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка. Жилая площадь 10.2 м², кухня 16.5 м², чистовая отделка.

Раздельных санузлов - нет, балконов - 1, лоджий - нет. Квартира располагается на 13 этаже 15-этажного дома в ЖК Малахит.

Застройщик - ЛСР, сдача дома - III квартал 2027 года. Парковка автомобилей - наземная.

Инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, коммерческие объекты. Жилой комплекс «Малахит» - новый квартал площадью 25 га в микрорайоне ЖБИ Кировского района Екатеринбурга высотностью 10-26 этажей.

Высотность 10-26 этажей Жилой комплекс «Малахит» - находится в микрорайоне ЖБИ Кировского района Екатеринбурга Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас!



move.ru

2.5
16.5
10.2
3.7

move.ru

This image block contains two parts. The left part shows a floor plan for a one-bedroom apartment with dimensions: 2.5 (bedroom), 16.5 (living room/kitchen), 10.2 (bedroom), and 3.7 (bathroom). The right part shows a modern residential complex with several high-rise buildings under a clear blue sky.



МАЛАХИТ

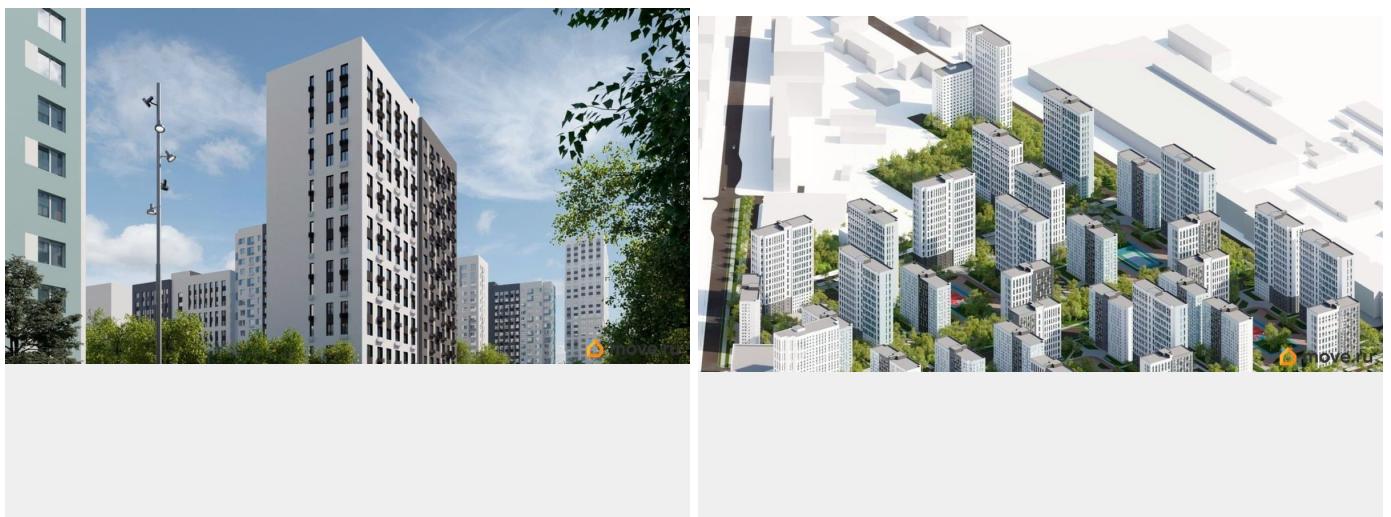
КОМНАТ ПЛОЩАДЬ ЭТАЖ

1 35.5 м 13



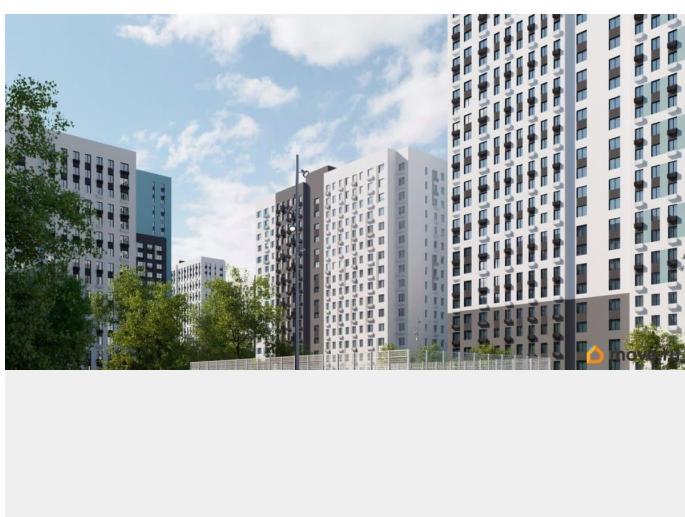
move.ru

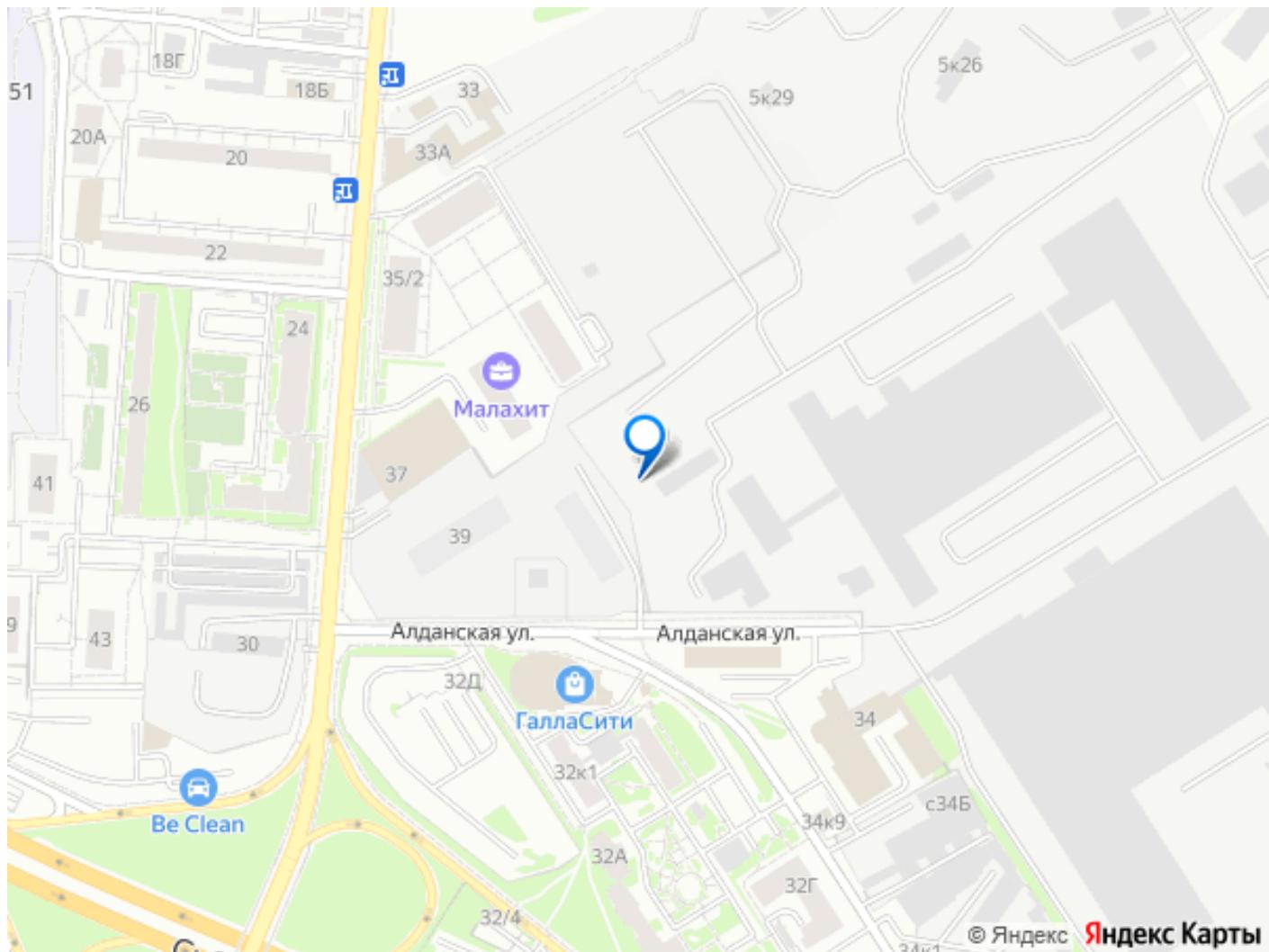
This image block contains two parts. The left part shows a building facade with the logo "МАЛАХИТ" and a floor plan diagram for a one-bedroom apartment (1 room) with a total area of 35.5 m², located on the 13th floor. The right part shows a photograph of a modern residential complex with several high-rise buildings under a blue sky with white clouds.



move.ru

This image block contains two parts. The left part shows a photograph of a modern residential complex with several high-rise buildings under a blue sky with white clouds. The right part is an aerial 3D rendering of the same complex, showing the layout of the buildings and surrounding green spaces.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России