

🕒 Создано: 27.08.2025 в 13:30

🔄 Обновлено: 14.12.2025 в 12:29

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Краснолесья, 10/7**

**5 300 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья,  
10/7

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Краснолесья](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

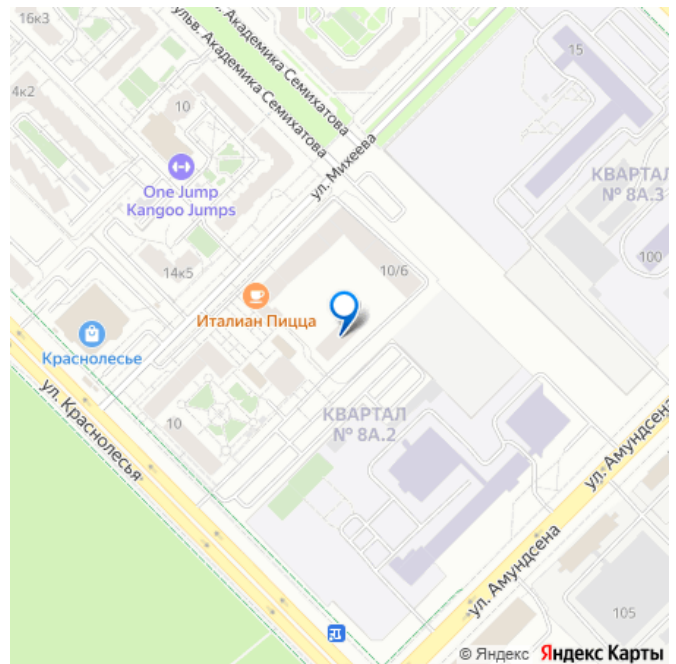
Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284469405>

**Елена Николаевна, ДОМОС КЛУБ  
79193813289**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

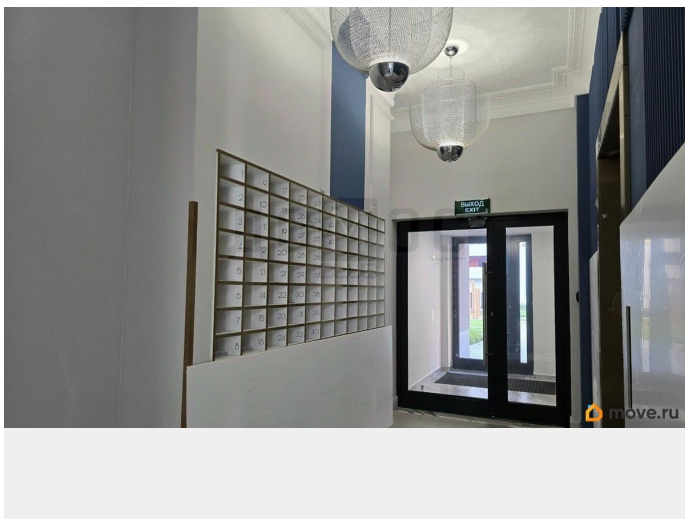
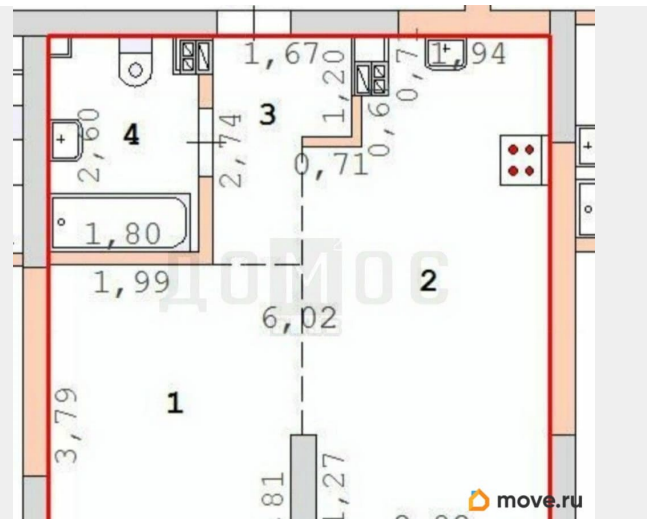
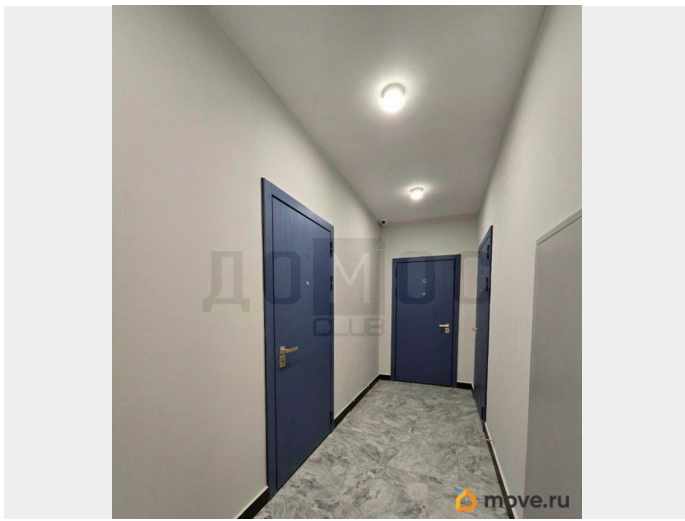
возможна ипотека, лифт, парковка

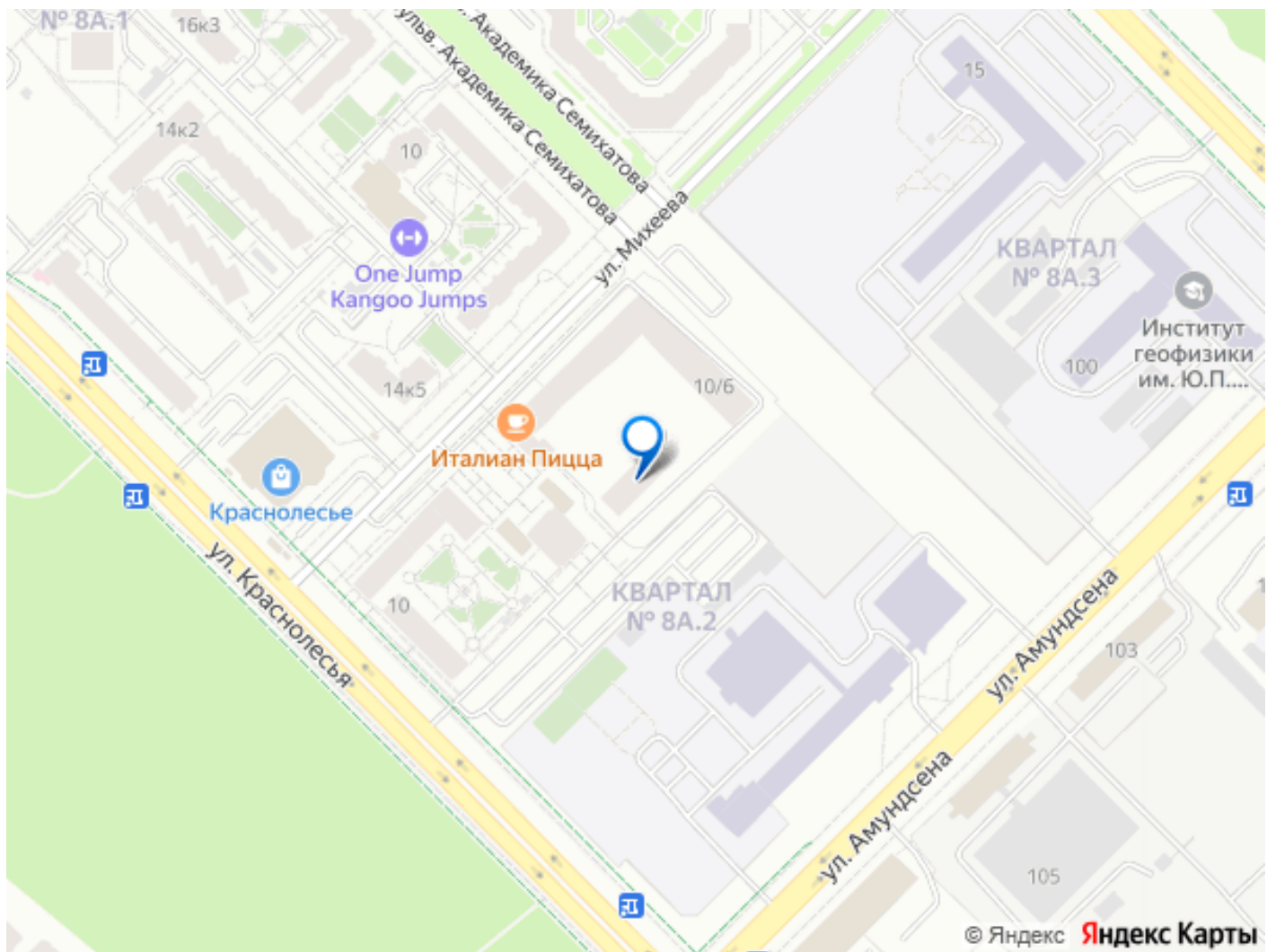
## Описание

Ваш идеальный семейный дом в ЖК «Ньютон-Парк» - комфорт, безопасность и развитие для вас и детей! Район мечты для семьи: Академический - один из самых стремительно развивающихся районов с инфраструктурой целого города! В пешей доступности: Школа 181 (7 мин), детские сады 32 и 126 Новый детский сад напротив дома Парки, кафе, рестораны, детские центры ТЦ «Краснолесье» прямо напротив Идеальная планировка для семьи (36,3 м): Удобный вход: ниша под шкаф + «грязная зона» - никакой уличной грязи в доме! Просторная кухня-гостиная 15,5 м - место для семейных ужинов и приёма гостей Уютная спальня 11,6 м правильной формы - расстановка мебели без проблем Совмещённый санузел - продуманно и компактно Готовая база для ремонта: Стяжка пола + штукатурка стен Разведённые коммуникации (сантехника и электрика) Высокие потолки 2,75 м - ощущение простора О доме: Монолитно-кирпичный (2024 г.) с усиленной шумоизоляцией 9 этажей, 2 лифта (пассажирский + грузовой) Сквозные подъезды (выход во двор и на улицу) Колясочные в каждом подъезде + зоны

ожидания Безопасность и комфорт:  
Закрытый двор без машин Круглосуточная  
охрана + видеонаблюдение Собственная  
газовая котельная - всегда тепло, экономия  
на платежах. Подземный паркинг по  
доступной цене Двор для всей семьи:  
Детские и спортивные площадки  
Прогулочные аллеи с зелеными  
насаждениями Зоны отдыха для разных  
возрастов Отличная транспортная  
доступность: Остановка напротив дома  
Быстрый выезд в любом направлении Улица  
Амундсена будет продлена до ЕКАД к 2026 г.  
До объездной и Юго-Западного района -  
всего 10 мин От застройщика «Принцип» -  
надёжного застройщика! Приходите на  
просмотр - ощутите атмосферу вашего  
будущего дома! Звоните: P.S. Это не просто  
квартира - это старт вашей семейной истории  
в современном, безопасном и развивающемся  
районе! (Видео квартиры - по запросу.  
Ипотека, trade-in, - поможем с оформлением!)  
ID объекта в нашей базе: 10961







Move.ru - вся недвижимость России