

Создано: 31.10.2024 в 12:15

Обновлено: 03.12.2025 в 12:14

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Павлодарская, 5**

**6 700 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Павлодарская, 5

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Павлодарская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

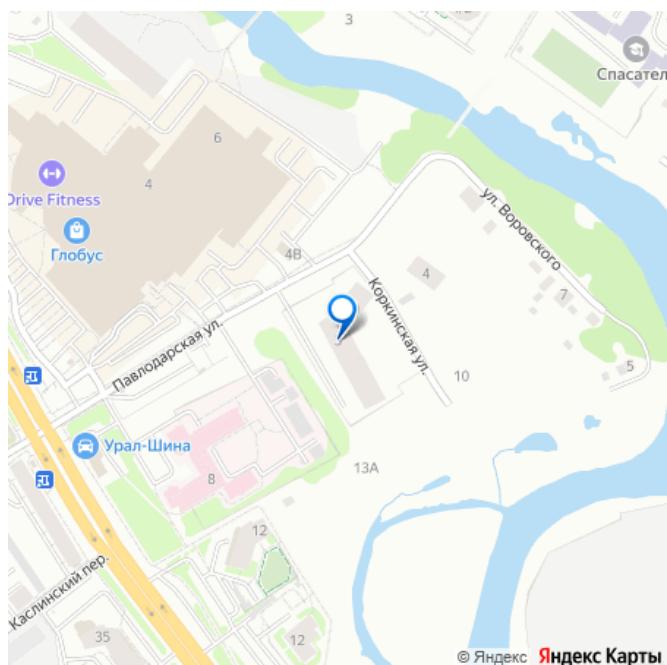
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

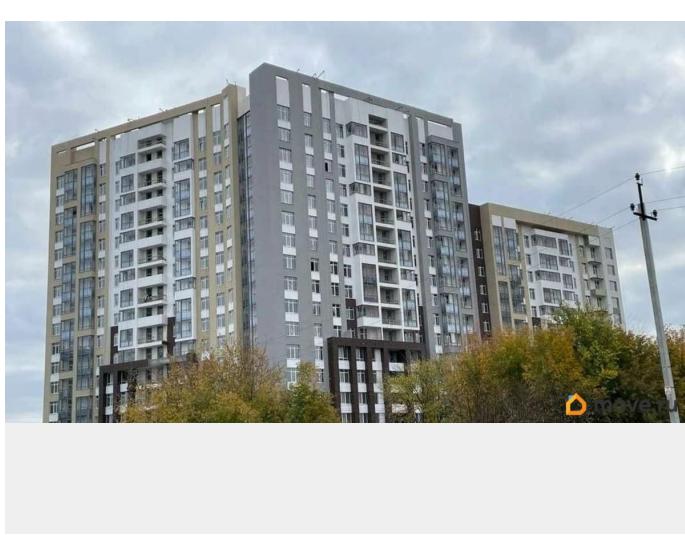
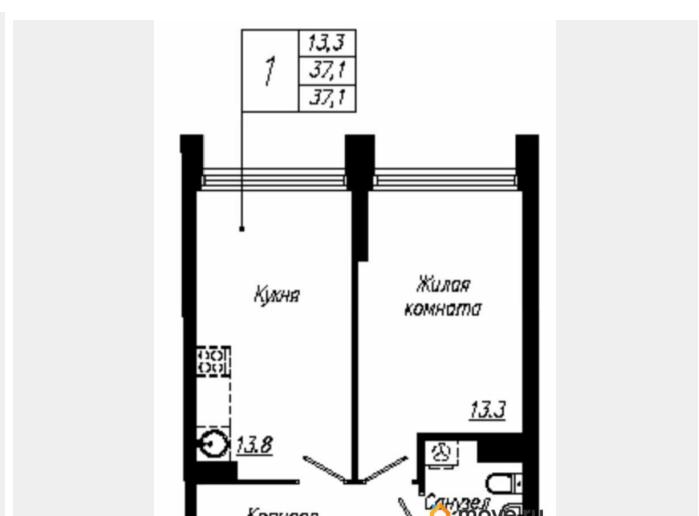
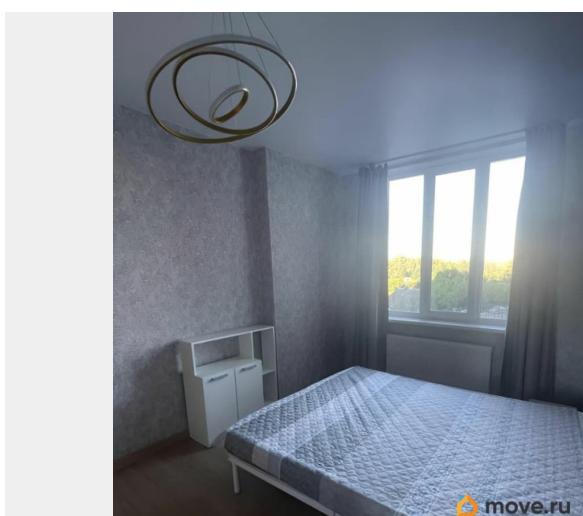
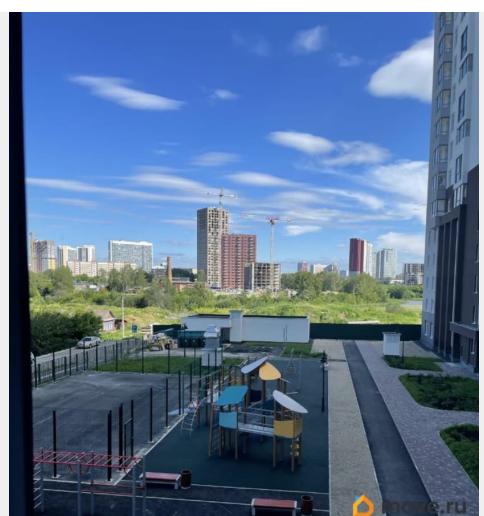
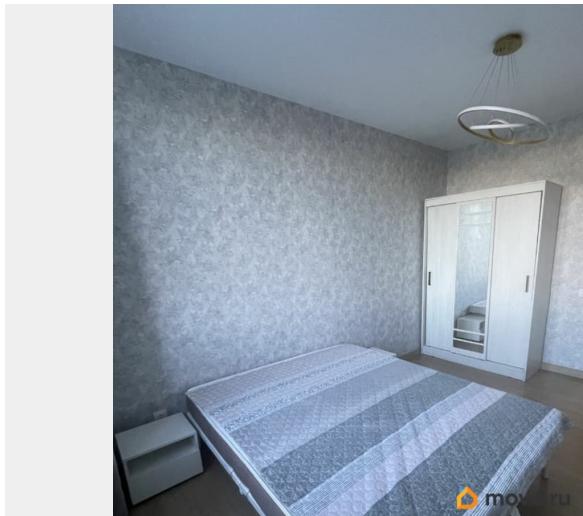
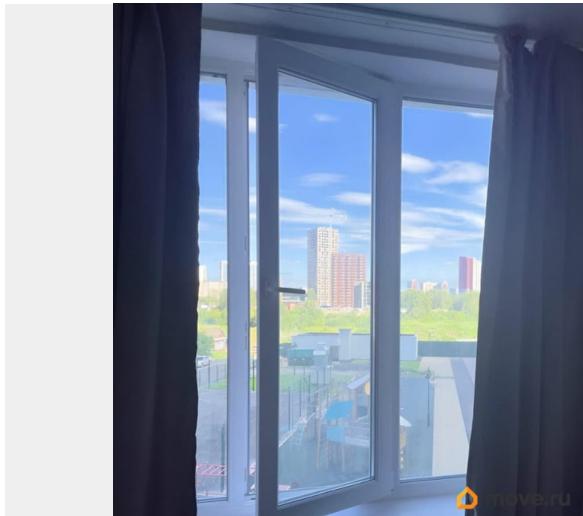
Покупка в ипотеку

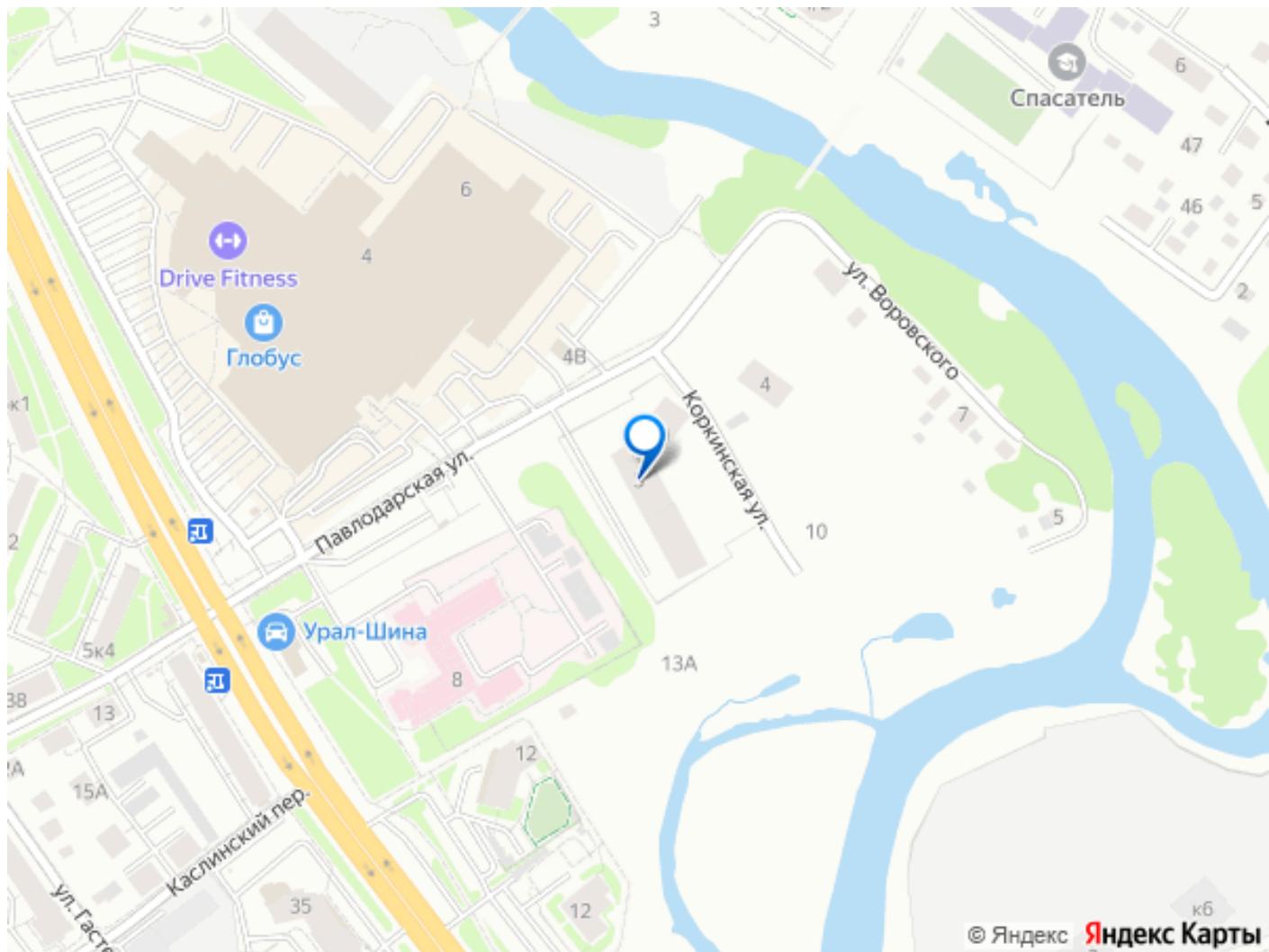
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Риелторов прошу не беспокоить! Толпы людей в квартиру водить не буду. Квартира с новеньkim ремонтом, мебелью и техникой. Просторный коридор, кухня и спальня раздельные, гардеробная, санузел. В ванной установлен водонагреватель на случай отключения горячей воды (на фото его ещё нет). Счётчики все автоматические, показания передавать не надо. Все коммуналки, заявки в управляющую компанию - через приложение. Квартира тёплая. Вид из окон на детскую площадку и сторону реки. Дом сдан в январе 2024 года. Естественно на гарантийном обслуживании. В доме своя Управляющая компания. Все заявки принимают и обрабатывают оперативно. Охрана, видеонаблюдение, закрытая детская площадка, вывоз мусора с территории. Паркинг подземный и наземный. До остановок 2 минуты пешком. Вся инфраструктура в нескольких шагах от дома: школа, садики, ТЦ, аквапарк, заправка, мойка и тд. Продаю без обременений. Я единственный СОБСТВЕННИК. Торг минимальный, я никуда не тороплюсь.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России