

Создано: 24.10.2025 в 12:59

Обновлено: 20.12.2025 в 15:57

**9 990 000 ₽**

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

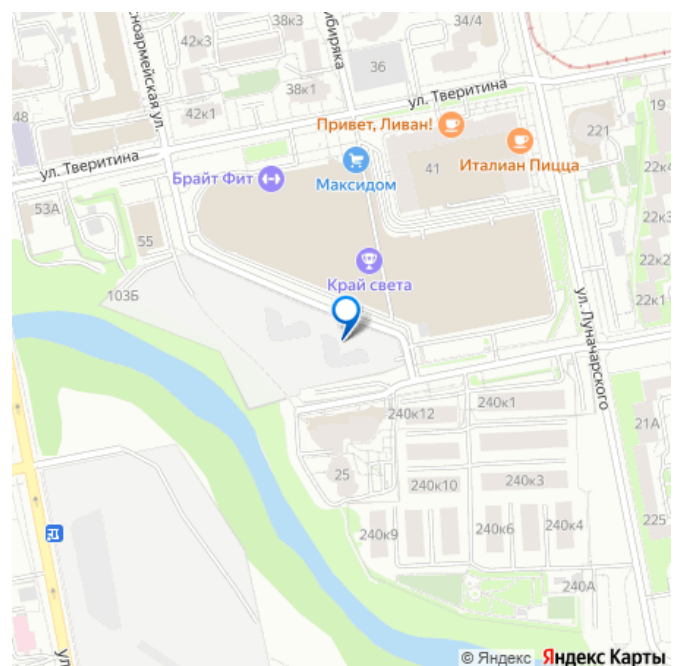
Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286044441>

**Елена Викторовна, Новый ориентир**

**79126134932**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

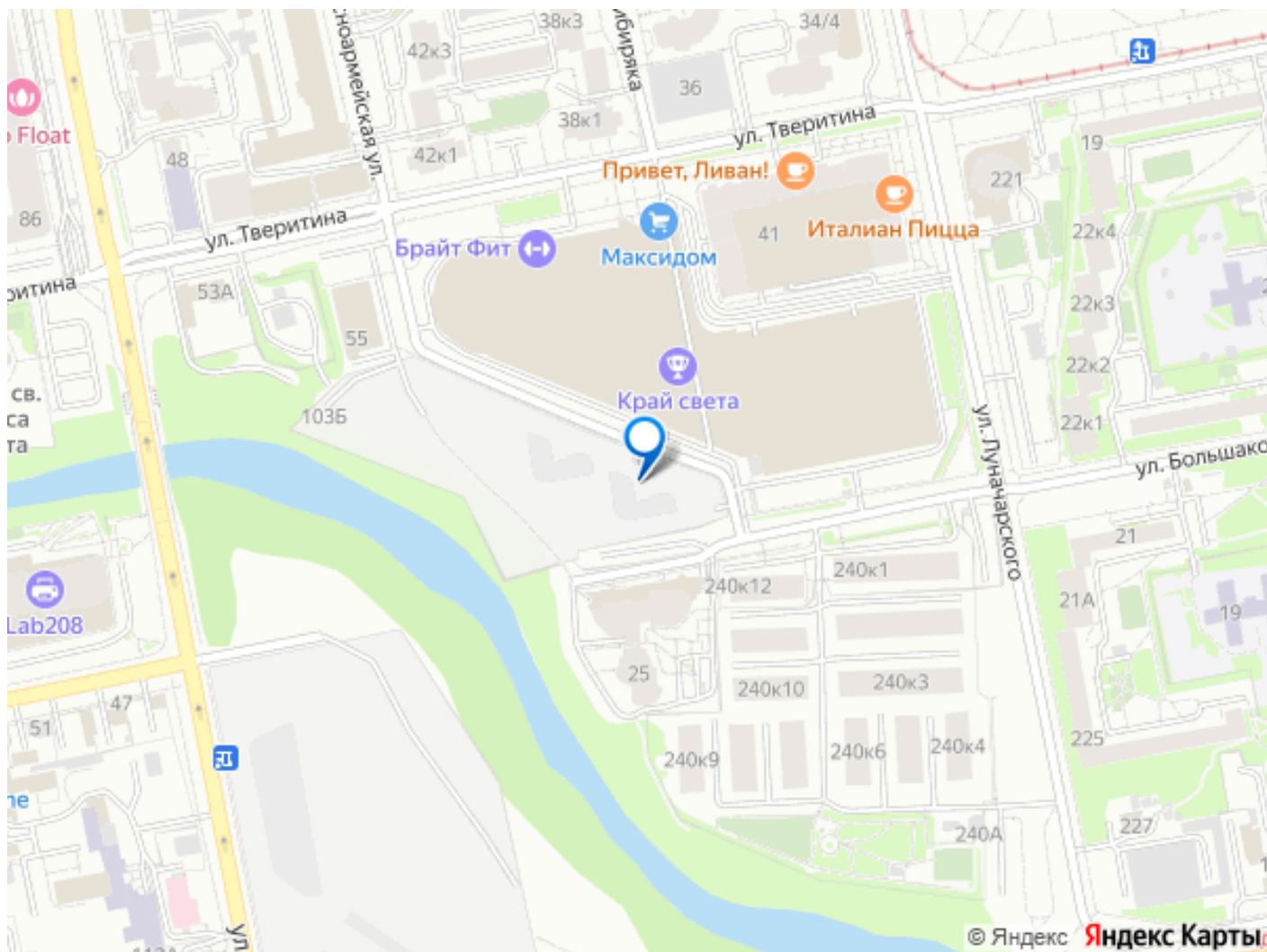
## Описание

Продается квартира в ЖК Бизнес-класса «ЛУВР» в тихом центре на берегу Нижнеисетского пруда! ЖК ЛУВР -лучшая локация города с собственным парком и садом. Свой выход на благоустроенную набережную! Самое лучшее расположение на этаже! Потрясающий вид с 10 этажа на парк и набережную реки. Панорамное остекление по всей квартире. Таких квартир в комплексе все 10. У застройщика 2 квартиры, на нижних этажах по цене выше нашей! Идеальный вариант для красивой жизни и как инвестиционный проект! В ЖК своя газовая котельная. Передача ключей 3 квартал 2026 года. Концепция комплекса включает в себя все атрибуты бизнес-класса! На крыше дома будет располагаться сра-центр, фитнес-зал и бассейн. Кафе и зона отдыха! Продажа по уступке от собственника физлица. Обременений никаких! ID объекта в нашей базе: 11859









Move.ru - вся недвижимость России