

Создано: 10.09.2025 в 16:36

Обновлено: 10.12.2025 в 15:30

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Азина

**8 770 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Азина

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Азина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/29

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

лифт

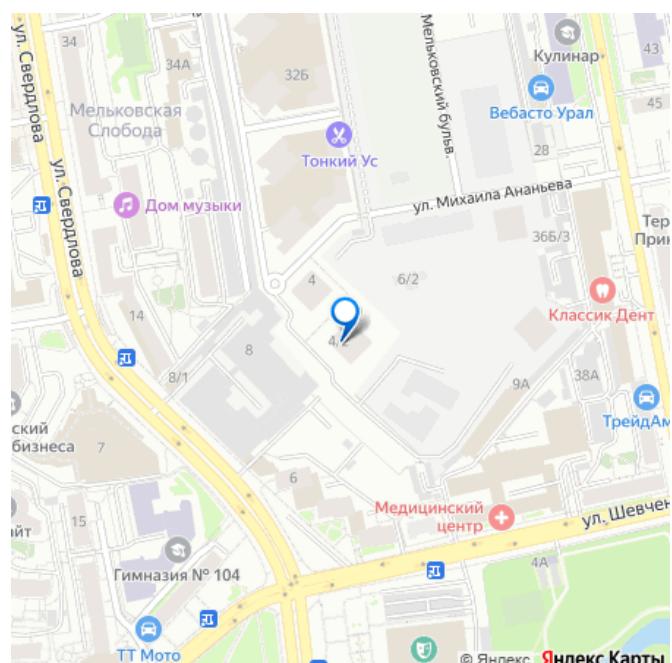
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863968>

11

Агент

**79000000000**

для заметок



## **Описание**

Арт. 116305361 Концепт-проект

Екатерининский парк - это новый формат жилой среды для тех, кто хочет жить в центре событий, с европейским комфортом и эстетикой. На территории проекта появится концептуальный урбан-парк, созданный для прогулок, релаксации и активного отдыха.

Екатерининский парк - жизнь в центре событий с европейским комфортом!

Идеальная локация: Исторический центр, пересечение улиц Азина – Мамина-Сибиряка – Шевченко. Дом расположен по улице Михаила Ананьева, 4/2 5 минут до метро, 2 минуты до Харитоновского парка, 7 минут до набережной. Ключевые особенности:

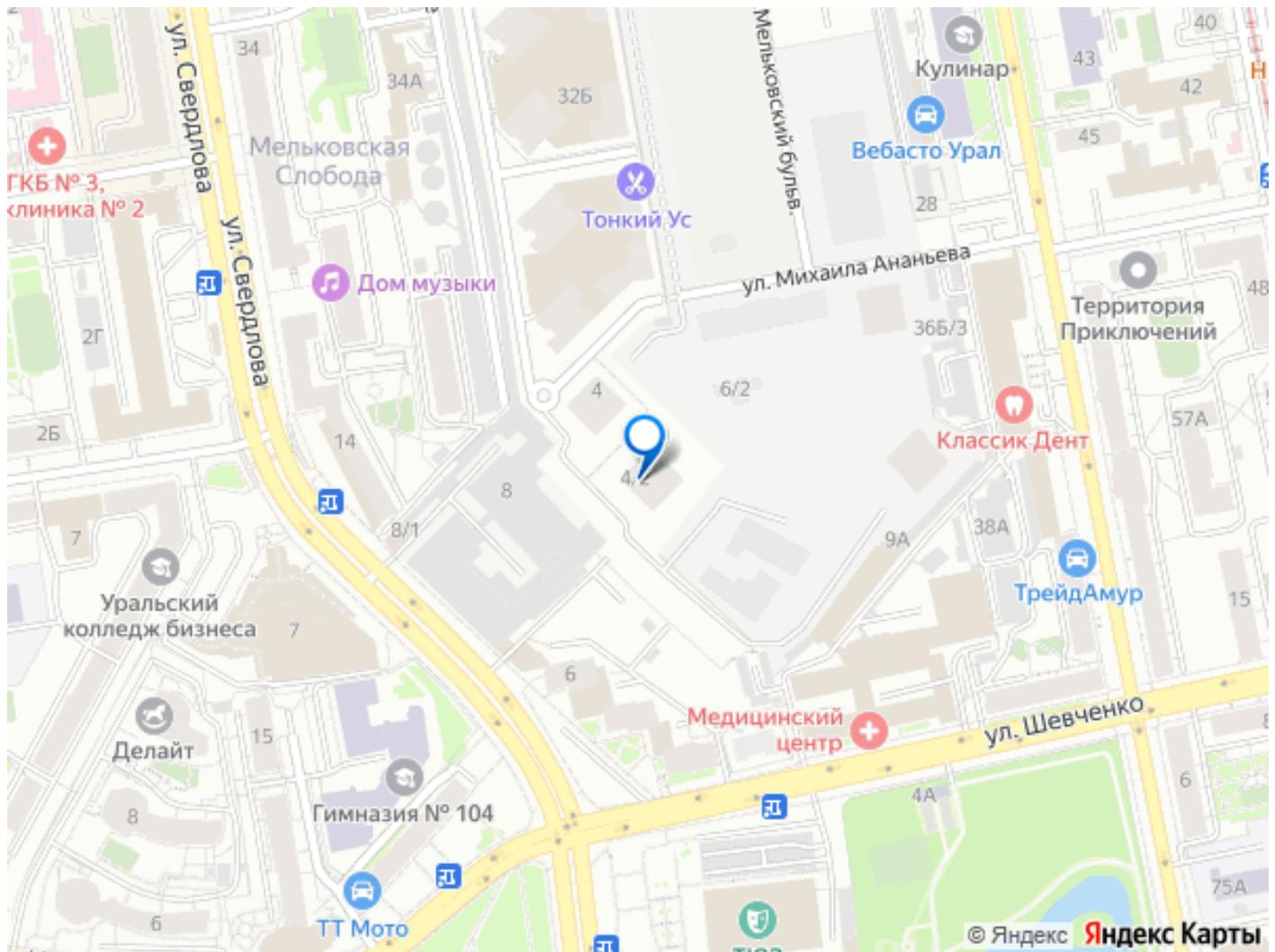
- Отделка под чистовую
- Лоджия с видом на улицу Свердлова
- Подземный паркинг на 435+ мест .
- Умные системы: очистка воды, шумоизоляция, приложение для управления ЖКХ.
- Контроль доступа, видеонаблюдение и круглосуточная охрана
- Колясочные просторные и удобные
- Инфраструктура: Фитнес-центр с бассейном
- Спортивные площадки
- Прогулочные аллеи с зонами отдыха
- Искусственный водоём с шезлонгами (летом – релакс, зимой – каток!)

?? Культура и досуг в шаговой доступности: Театры (ТЮЗ, Камерный), Дом музыки , Филармония, Литературный квартал, ККТ «Космос», ДИВС – всё в 5 минутах ходьбы!

Юридически чистая квартира. Единственный взрослый собственник. Обременения отсутствуют. Ипотека возможна.

Федеральная компания Самолёт Плюс гарантирует финансовую безопасность для наших клиентов. Не упустите свой ШАНС, стать обладателями хорошей квартиры в центре города. Звоните и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России