

🕒 Создано: 23.11.2025 в 07:01

🔄 Обновлено: 26.11.2025 в 15:41

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Краснолесья, 10**

**5 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья, 10

Улица

[улица Краснолесья](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

7/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286817895>

**Татьяна Рogaцкина, Частный маклер**  
**79810788097**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

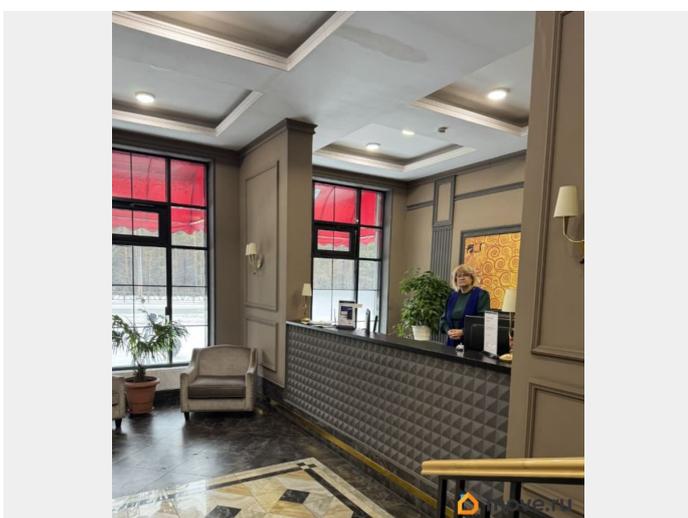
---

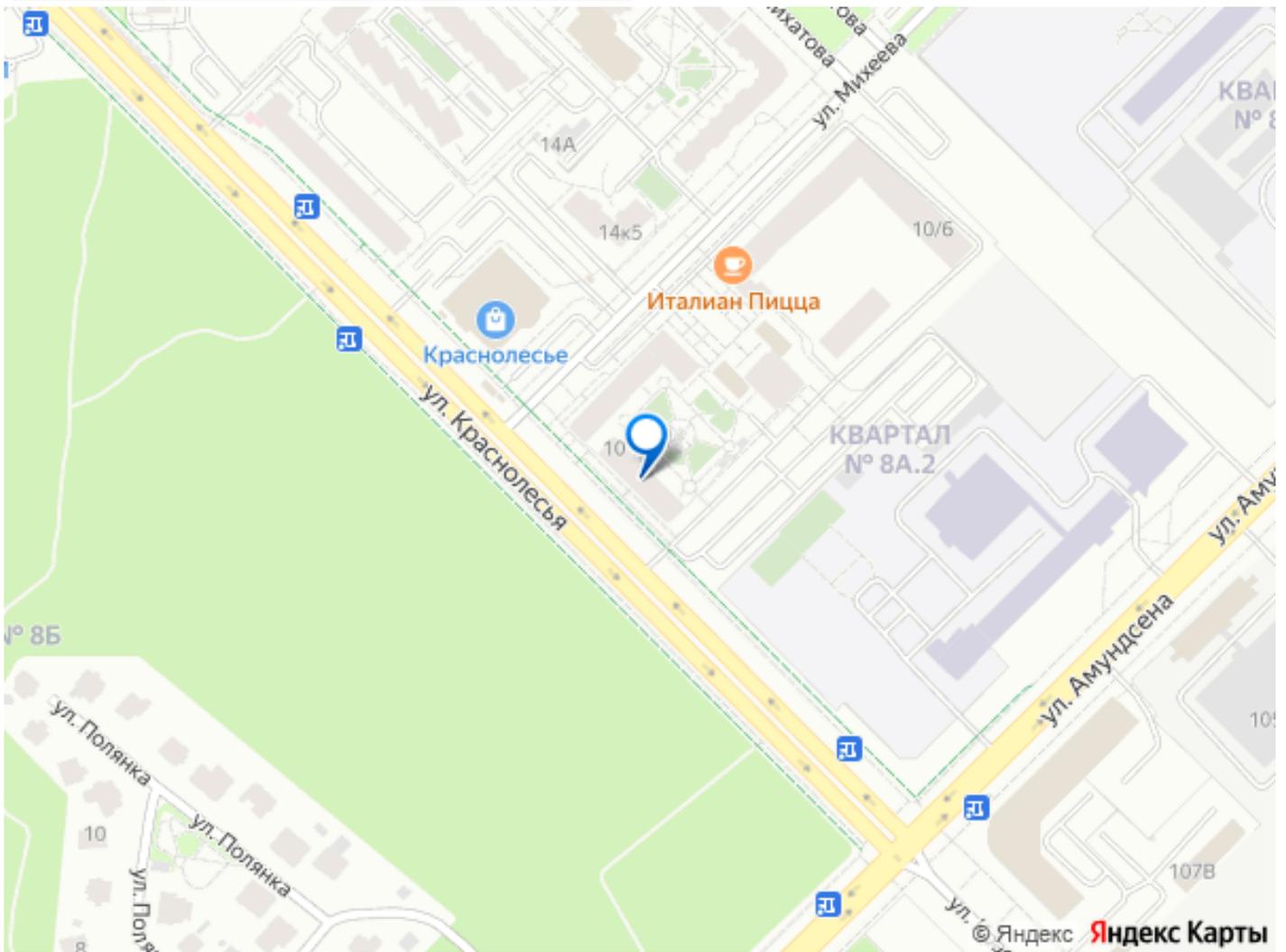
возможна ипотека, парковка

## Описание

Ньютон Парк квартал ар-деко в Краснолесье. Шесть домов, муниципальный детский сад и парковка. Расположен рядом с лесопарком. Дома и подъезды квартала выполнены в архитектурном стиле Нью-Йорка — ар-деко. При проектировании квартала застройщик вдохновился легендарными небоскрёбами — Эмпайр-стейт билдинг и Рокфеллеровским центром. В комплексе есть все службы доставки, Ситилаб, кофейни, рестораны, аптеки, магазины. Прямо в доме расположен офис управляющей компании. Напротив в ТЦ Краснолесье есть фитнес клуб DRIVE FITNESS. Квартира расположена на 7 этаже с окнами на лес!!!! Солнечная сторона. Закрытый двор. Очень много парковочных мест вдоль всего комплекса и отдельная большая парковка (фото приложено). Центральная площадь с фонтаном. Консьерж в парадной. Видеонаблюдение на всей территории комплекса и в подъездах. Газовая котельная и очень низкие коммунальные платежи. Подъезд в отличном ухоженном состоянии. До остановки автобуса 2 минуты пешком, троллейбуса — 5 минут. Для тех жителей, кто ездит на машине, дорога до центра займёт 15 минут, до аэропорта — 25. В квартире сделана отделка подготовка под чистовую от застройщика. Никто не проживал. Никто не прописан. Один взрослый собственник. Обременений по ипотеке нет, материнский капитал не использовался. Собственность более 5 лет. Юридически чистая и

прозрачная сделка! Продажа срочная,  
встречный вариант уже найден, возможен  
разумный торг. Просмотр в любое время.  
Лучшая цена!!!





Move.ru - вся недвижимость России