

Создано: 25.11.2025 в 14:37

Обновлено: 09.12.2025 в 10:23

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Парина, 46/4**

**5 220 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Парина, 46/4

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

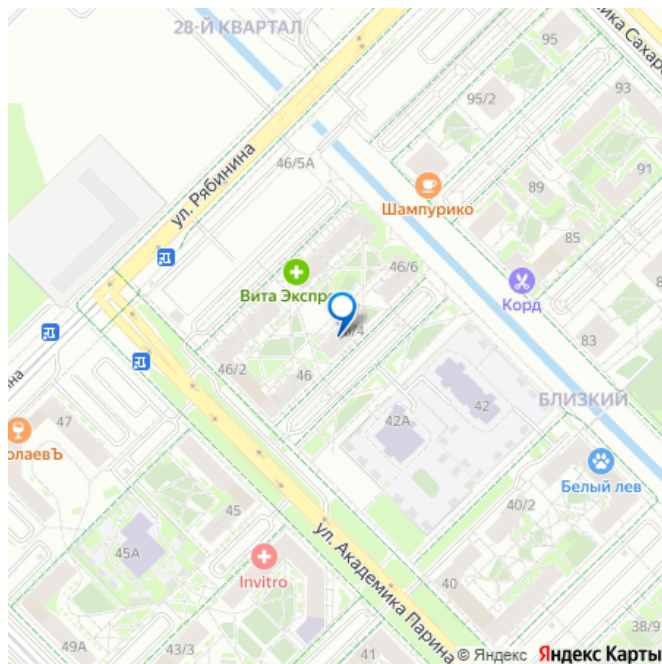
совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286890213>

**Самолет Плюс Екатеринбург, Самолет  
Плюс Екатеринбург**

**79193901675**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

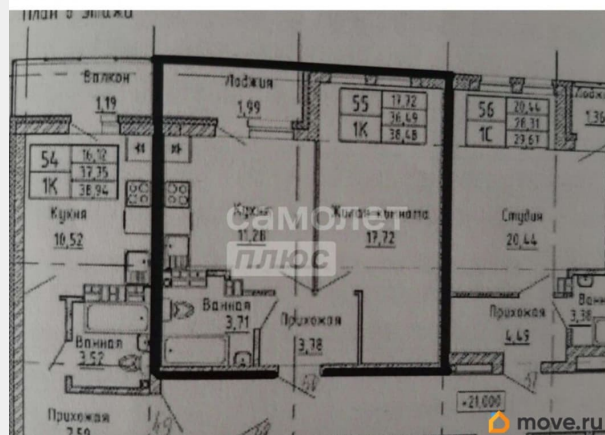
Покупка в ипотеку

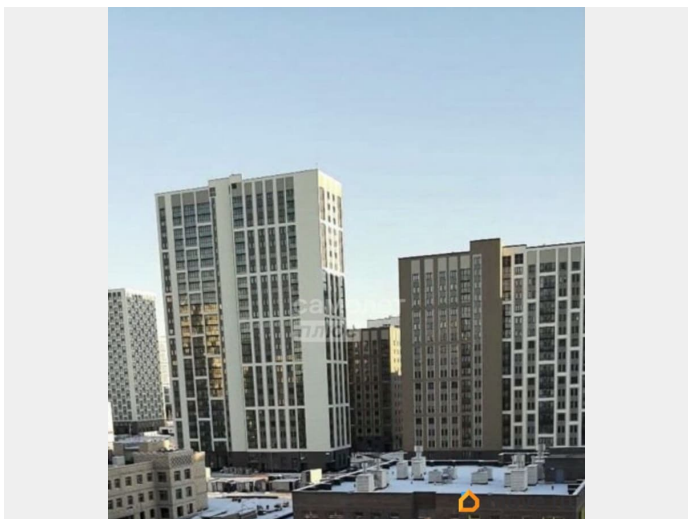
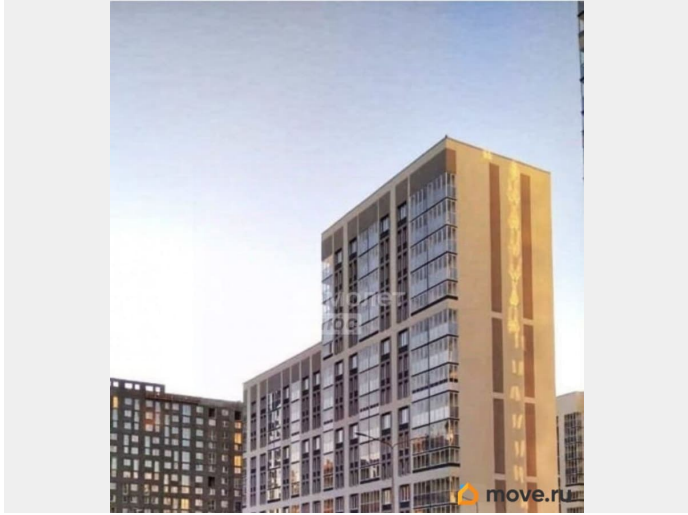
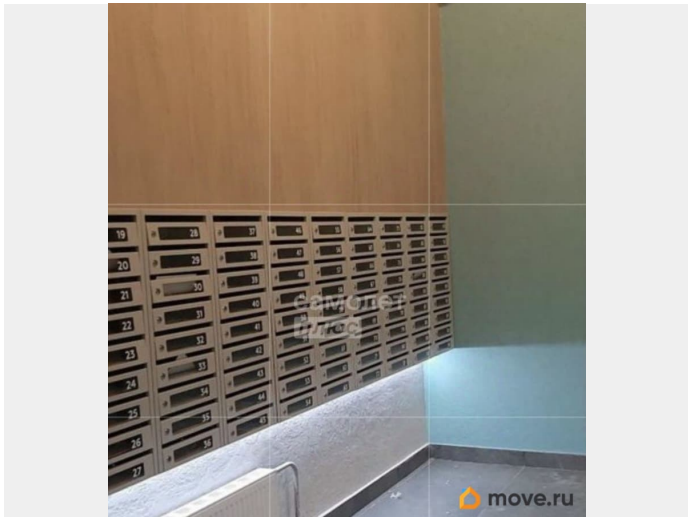
да

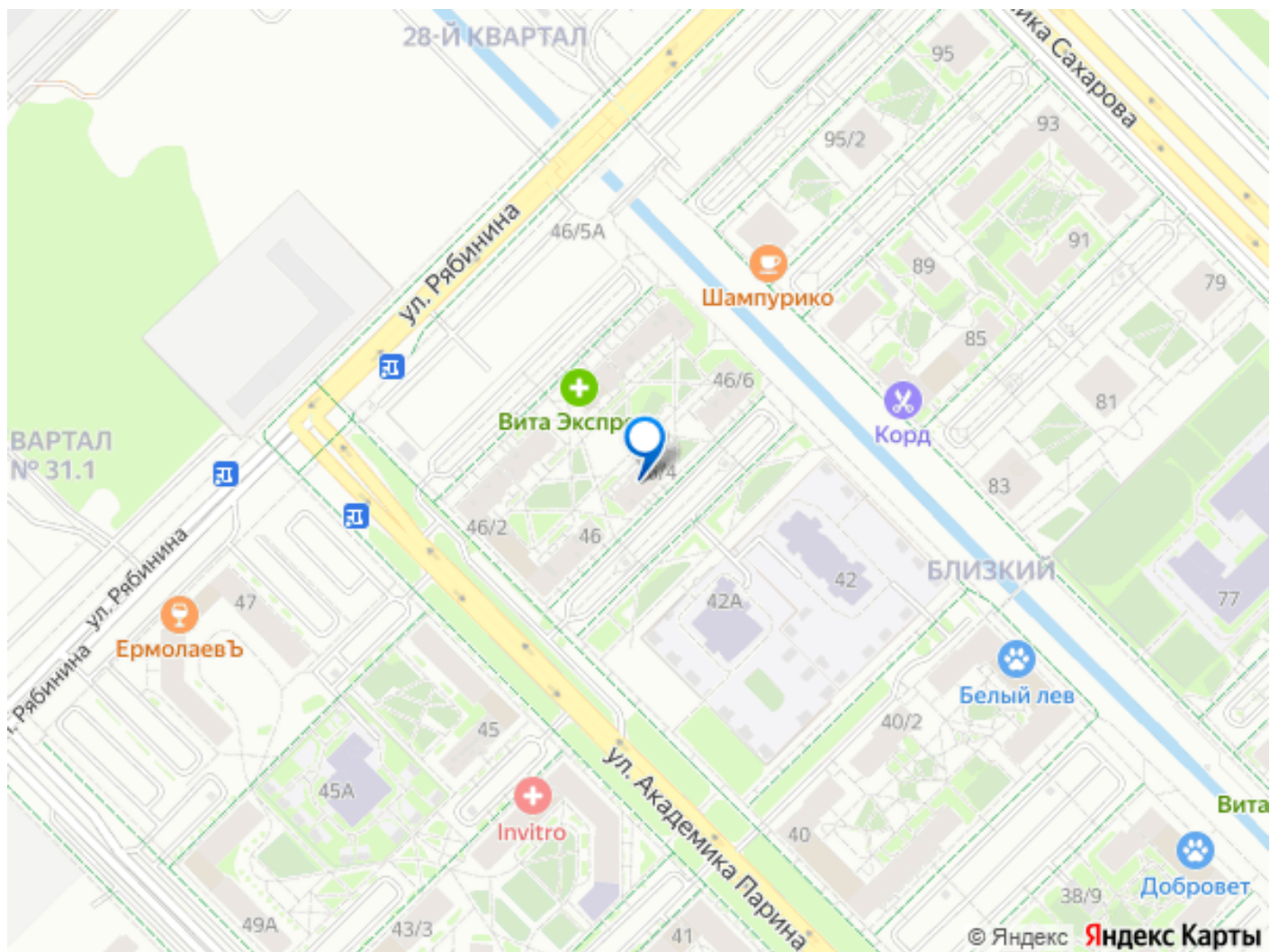
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126561924 Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38.4 кв.м. в ЖК Близкий в Академическом район. Квартира расположена на 8 этаже монолитного дома, построенн в 2020 году. Выполнен качественный евроремонт. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины. Ухоженная придомовая территория с детской площадкой и местами отдыха для взрослых. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Квартиру можно оформить в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Один взрослый собственник. В квартире никто не проживает. Рассмотрим обмен на 2к квартиру в Академическом от 55 до 65 м.







Move.ru - вся недвижимость России