

Создано: 05.11.2025 в 20:37

Обновлено: 18.12.2025 в 08:39

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Амундсена, 2

7 264 501 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.3 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

37.06 м²

Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

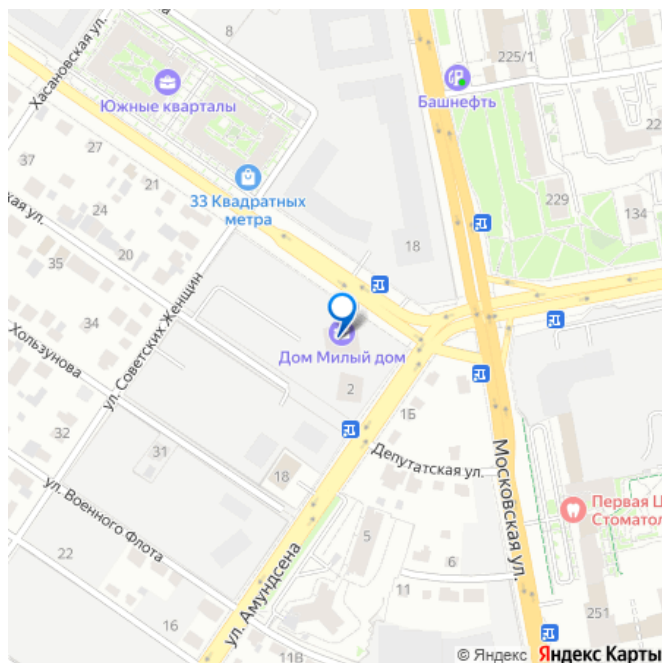
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287254303>

BAZA Development, BAZA Development
79945091853

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

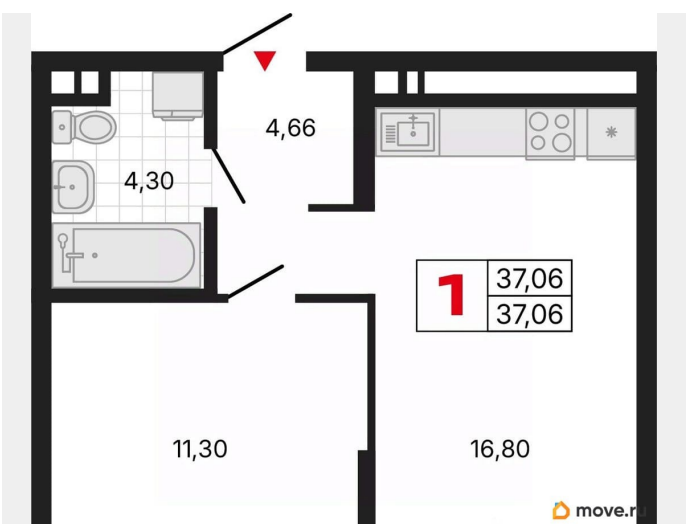
лифт

Описание

Успейте забронировать на этих условиях!
Предложение ограничено! Стоимость
квартиры указана со скидкой, ваша экономия
составит 807,167 RUB. По всем вопросам
звоните в офис продаж, наши менеджеры
вам все расскажут! 1-комн. квартира с
предчистовой отделкой в ЖК «Милый дом»
на 2 этаже. Общая площадь: 37.06 кв.м.,
жилая: 11.3 кв.м., площадь просторной
кухни-столовой: 16.8 кв.м. Все окна выходят
на одну сторону. В квартире один
совмещенный санузел. Высота потолков 2.7
м. Дом монолитный, черырехподъездный,
переменной этажности, от 6 до 30 этажей.
Квартира находится в 3-й секции высотой 20
этажей в корпусе 2. На этаже 6 квартир. В
подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт.
Окончание строительства - 4 квартал 2028
года. Оформление сделки по договору
долевого участия. Дом «Милый дом» — это
проект комфорт-класса от застройщика BAZA
Development, расположенный на Юго-Западе.
Жилой комплекс включает две очереди с
подземным паркингом, автомойкой,
общественными пространствами и

пешеходной аллеей длиной в семь кварталов. Это дом, где всё включено. Вместо поездок в отели 5, мы предлагаем комфортное проживание в «Милом доме», где любой вопрос решается нажатием кнопки лифта. Жителей и гостей первой очереди на улице встречает фотогеничное пространство — плаза с качелями, шезлонгами и арт-объектом, внутри — огромное лобби с круглосуточным ресепшеном, сотрудником управляющей компании и кофейней DUO. В проекте второй очереди предусмотрены детский клуб и спортзал. На 30 этаже первой очереди расположен комьюнити-центр с панорамным видом на город. Это бесплатное общественное пространство для работы, встреч и отдыха с друзьями, где можно провести время от фортепианного вечера до гриля. Вас ждут переговоры, чилл-аут зона, кухня и гриль-зона. На подземных этажах находится тёплый паркинг и автомойка. Вы можете привезти авто сами или воспользоваться услугами ресепшена — мы заберём машину, помоем и вернём обратно. «Милый дом» открывает застройку семи кварталов, создавая «новый центр города». Главная зелёная артерия района — прогулочная аллея, идеальная для вечерних прогулок и встреч с друзьями. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей.

#Z68Cdv



ДОМ
МИЛЫЙ
ДОМ

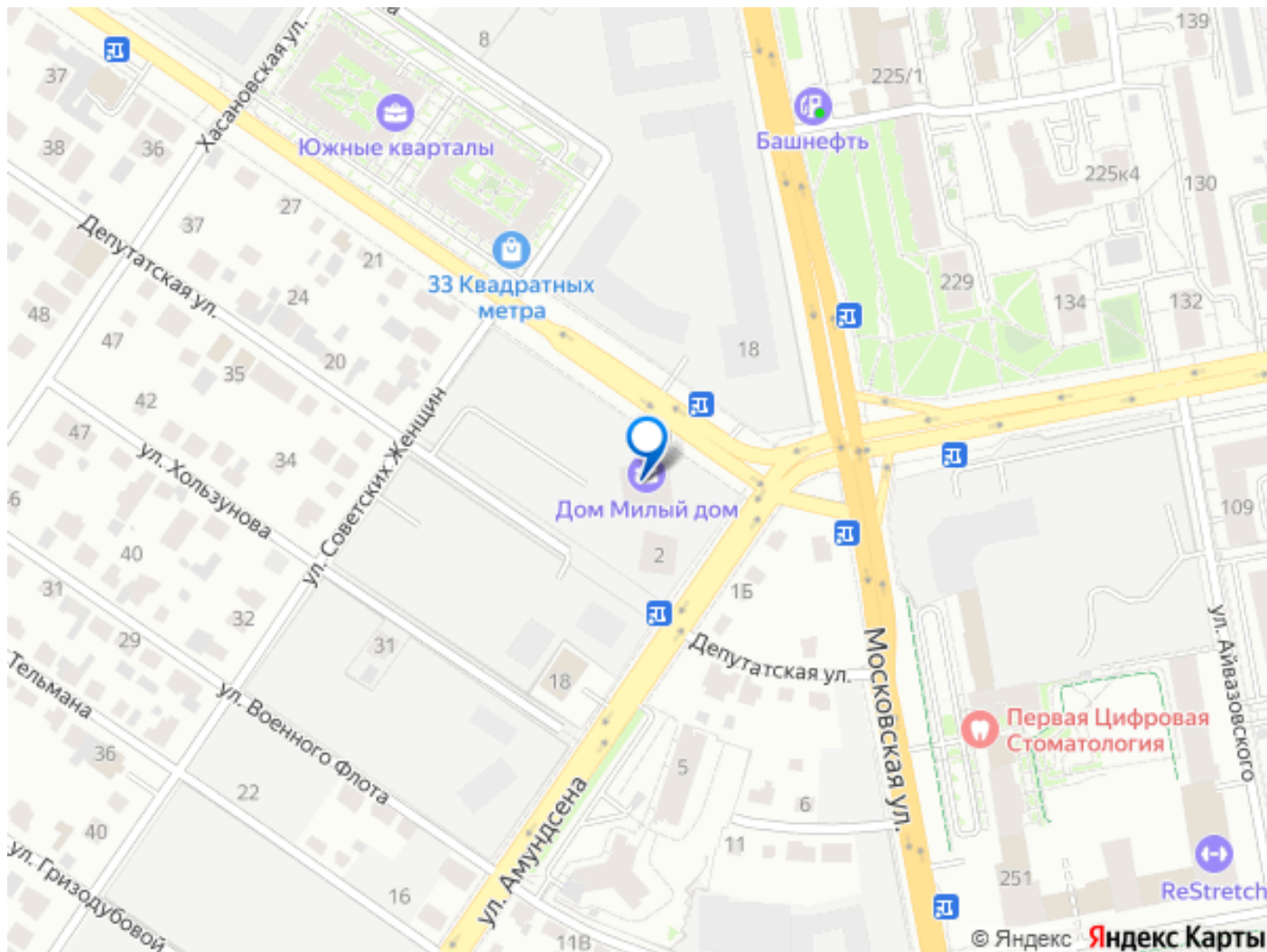
СТАРТ ПРОДАЖ

сдача 4 кв 2028 г

1	37,06
	37,06

16,80 11,30 4,30 4,66

1 37.06 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России