

Создано: 13.11.2025 в 09:08

Обновлено: 20.12.2025 в 08:34

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Красных Командиров, 80**

7 137 201 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Красных
Командиров, 80

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Красных командиров](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.59 м

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

7/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286535850>

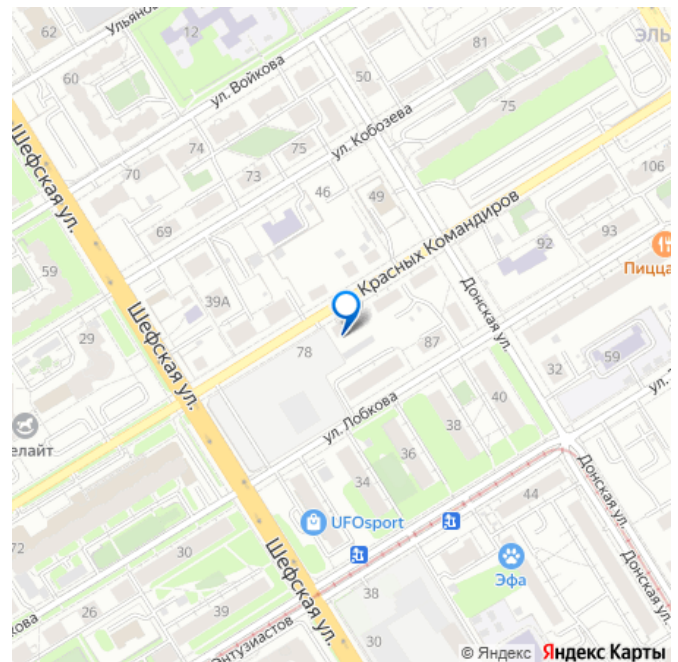
Практика, Практика

79945092496

для заметок



 move.ru



лифт

Описание

ЖК на Шефской это квартал в самом сердце Эльмаша, на перекрестке улиц Шефская и Красных Командиров от компании «Практика». Он состоит из четырех домов переменной этажности с подземным паркингом, объединенных общей прогулочной зоной. Особенность проекта общественные лаунж-террасы на 19 этажах второй очереди, откуда открываются панорамные виды на город и лес. На этаже располагается от четырех квартир, площади от 27 до 81 кв. м. Есть евро и классические планировки, а также квартиры с личными террасами. Кухни-гостиные становятся местом сбора всей семьи, мастер-спальни располагаются в стороне от детских. В больших квартирах предусмотрено несколько санузлов и гардеробные. Во всех планировках второй очереди есть лоджии, где можно обустроить дополнительные зоны для работы или отдыха. Пространство дворов организовано по принципу «без машин» — здесь размещены детские и спортивные площадки, зеленые зоны для отдыха и прогулок. На первых этажах предусмотрены помещения под магазины, кафе и бытовые сервисы. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские центры и остановки общественного транспорта. Территория оснащена системой видеонаблюдения, а в квартирах установлены датчики контроля протечек воды, задымления и взлома. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный

паркинг с лифтовым доступом, там же находятся локеры для хранения сезонных вещей. В лобби — колясочные и велосипедные. Сдача первой очереди в II квартале 2025 года, второй очереди в I квартале 2028 года.



Дом 3
Этажи 2-17



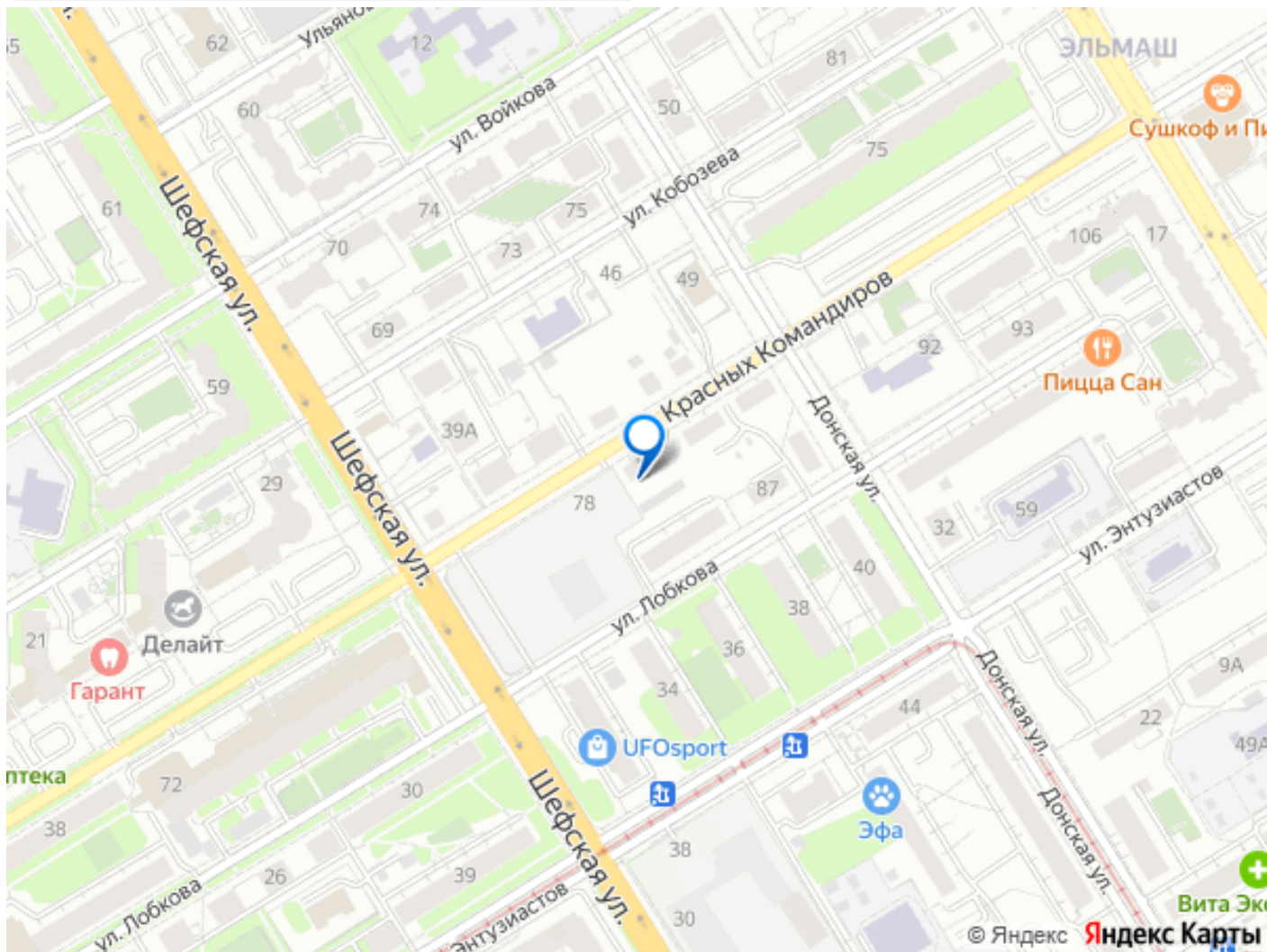
на ШЕФСКОЙ
жилой квартал

Этаж	Площадь, м²	Комнат
13	37.1	1

Этаж: 13
Площадь: 37.1 м²
Комнат: 1

План квартиры:

- Жилая комната: 14.48
- Кухня: 3.79
- Ванная: 3.45
- Спальня: 9.73
- Балкон: 4.00
- Холл: 3.62



Move.ru - вся недвижимость России