

Создано: 16.09.2025 в 07:27

Обновлено: 02.12.2025 в 00:25

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Крауля**

**5 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Крауля

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

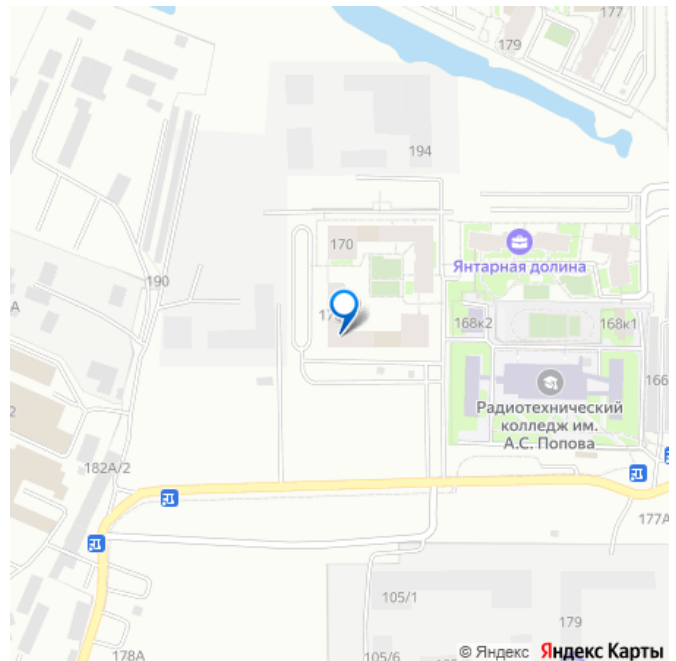
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286394538>

Агент

**79000000000**

для заметок



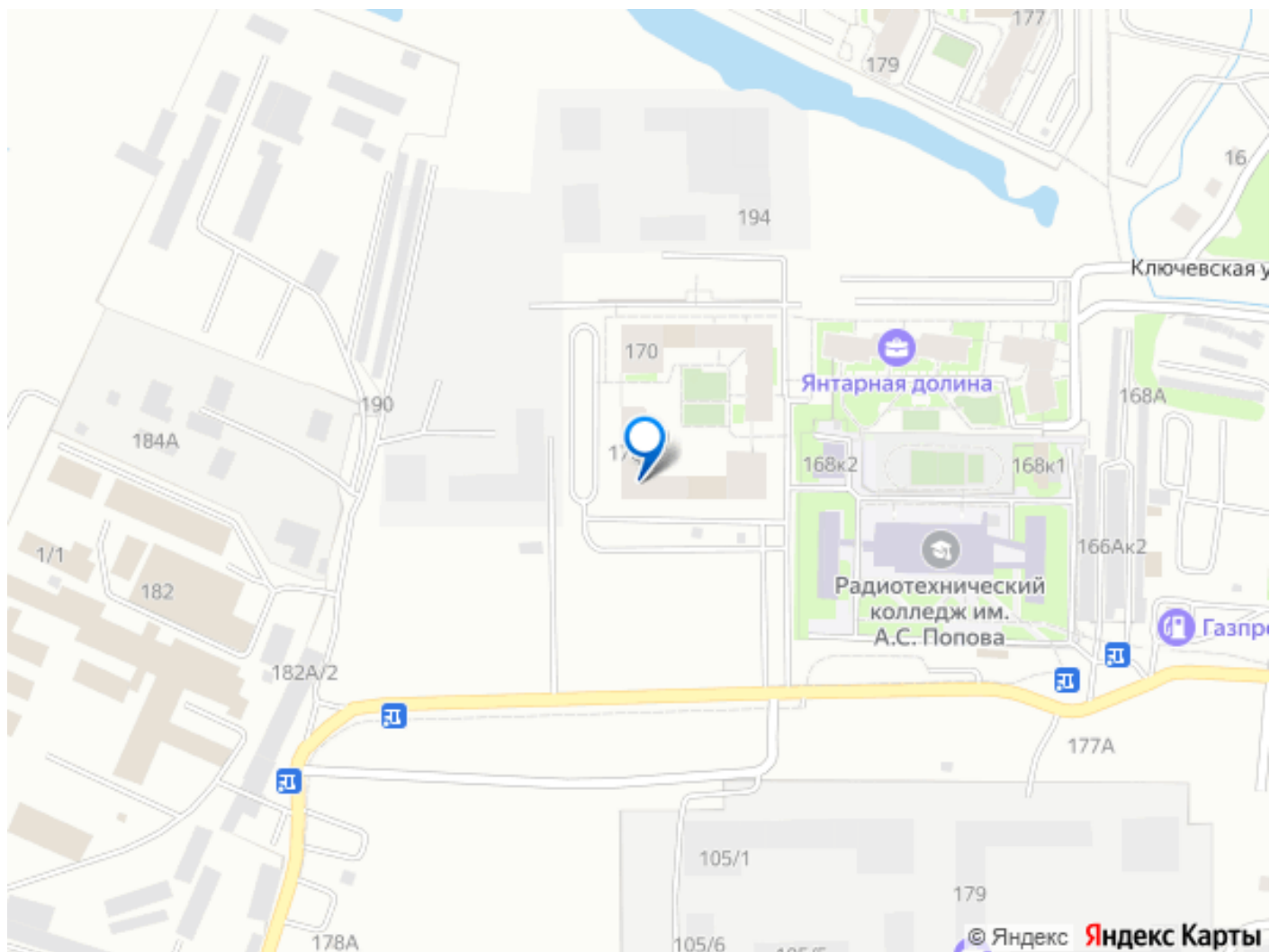
лифт

## Описание

Арт. 116901696 К продаже предлагается 1-комнатная квартира площадью 37,2 м², расположенная на 9 этаже современного жилого комплекса переменной этажности (от 9 до 21 этажа). Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойный вид. Район активно развивается: рядом новые дороги, торговые центры, места для отдыха и спорта. В пешей доступности остановки общественного транспорта, несколько школ и детских садов. До набережной и зоны отдыха у Верх-Исетского пруда всего около 10 минут пешком, до центра города — 10–20 минут на транспорте. Во дворе комплекса — охраняемая закрытая территория без машин и посторонних. Для детей разных возрастов предусмотрены игровые площадки, для взрослых — спортивные зоны: воркаут, футбольное и баскетбольное поле. Есть уютные зоны отдыха с тенистыми навесами для прогулок. Подъезды выполнены в современном клубном стиле: просторные вестибюли, сквозные входы без барьеров со стороны двора и улицы, колясочные и помещения для хранения велосипедов, самокатов и санок. В каждой секции установлены вместительные грузопассажирские лифты. Квартира сдаётся с отделкой «под ключ». Использованы практичные и долговечные материалы: в комнатах и кухне — влагостойкий ламинат, на стенах виниловые обои на флизелиновой основе, в санузле — керамическая плитка и сантехника. Установлены натяжные потолки, межкомнатные двери светлых тонов и

надёжная входная дверь. Окна оборудованы двухкамерными стеклопакетами с приточными клапанами вентиляции.  
КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ СВОИМ КЛИЕНТАМ!!! Поможем в одобрении ипотеки под выгодный процент!





Move.ru - вся недвижимость России