

Создано: 08.12.2025 в 18:11

Обновлено: 08.12.2025 в 17:57

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Рябинина, 19**

**7 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рябинина, 19

Улица

[улица Рябинина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872599>

11

**Собственник**

**79126301191, 7912226  
9395**

для заметок

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая, стильная и уютная однокомнатная квартира площадью 37,3 м<sup>2</sup> в сердце академического района. Это не просто жильё — это гармония комфорта, современного дизайна и удобства городской жизни рядом с торговым центром

Академический. Главные преимущества: -

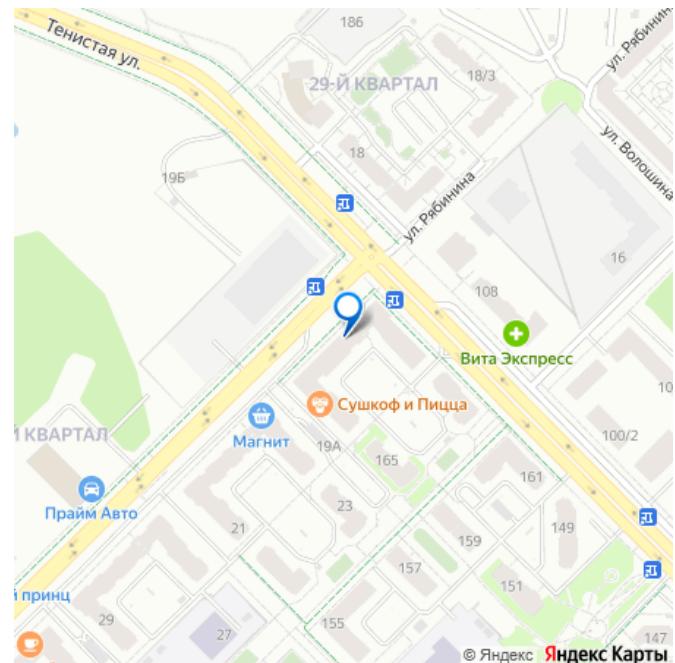
Расположение: академический район, рядом с ТЦ Академический — всё самое нужное под рукой - Этаж/окна: 10-й этаж 20-этажного дома, окна выходят во двор — тишина и

приватность Планировка и площади: -

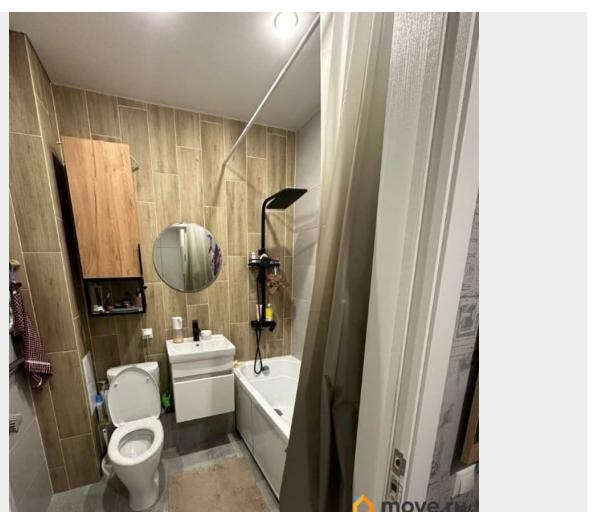
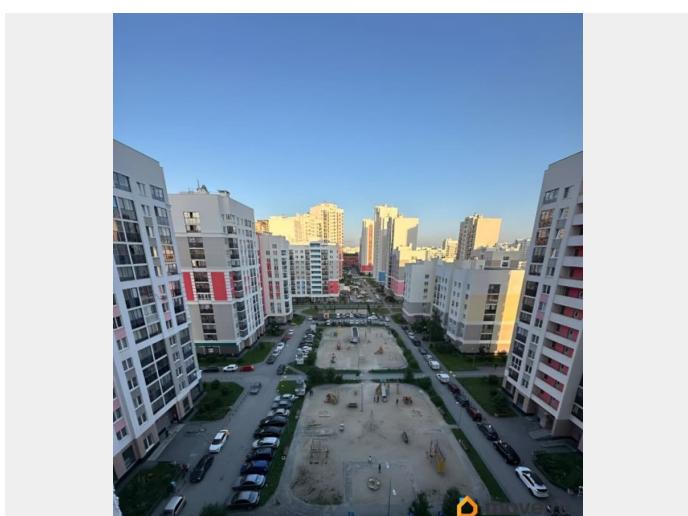
Комната: 16,5 м<sup>2</sup> — комфортное пространство для отдыха, работы и сна - Кухня: 10 м<sup>2</sup> — функциональная и стильная, с гарнитуром фирмы Любимая кухня - Коридор: 7 м<sup>2</sup> — вместительный большой встроенный шкаф той же марки - Санузел: совмещённый, 4 м<sup>2</sup> — с тёплым полом для мягкого комфорта -

Лоджия: просторная 5 м<sup>2</sup> — идеальное место для утреннего кофе и уютных вечеров

Материалы и стиль: - Современный ремонт: аккуратные линии, качественные материалы и продуманная отделка - В кухне установлен фирменный гарнитур Любимая кухня, в коридоре — большой встроенный шкаф — всё гармонично сочетается по стилю и функциональности Комфорт и климатика: - В комнате установлен кондиционер — комфортная температура круглый год - Окна

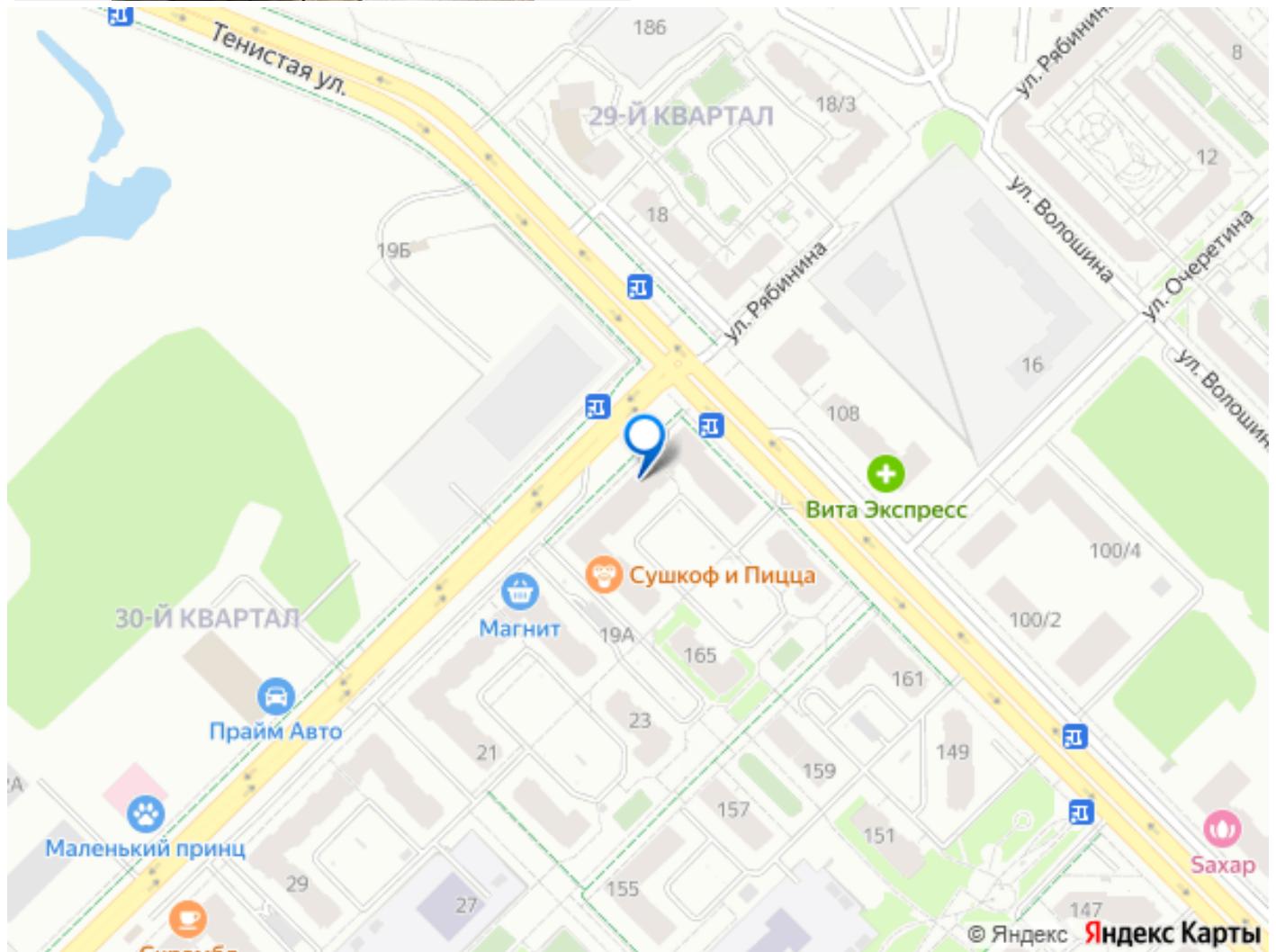


выходят во двор — тишина города внутри  
квартиры Инфраструктура и окружение: -  
Развитая инфраструктура рядом: магазины,  
кафе, удобные транспортные развязки -  
Прогулочные зоны и зелёные дворики в  
шаговой доступности — прекрасное место  
для отдыха Агентствам просьба не  
беспокоить.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России