

Создано: 12.12.2025 в 11:14

Обновлено: 12.12.2025 в 11:49

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Парина, 40

**5 390 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Парина, 40

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

10.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

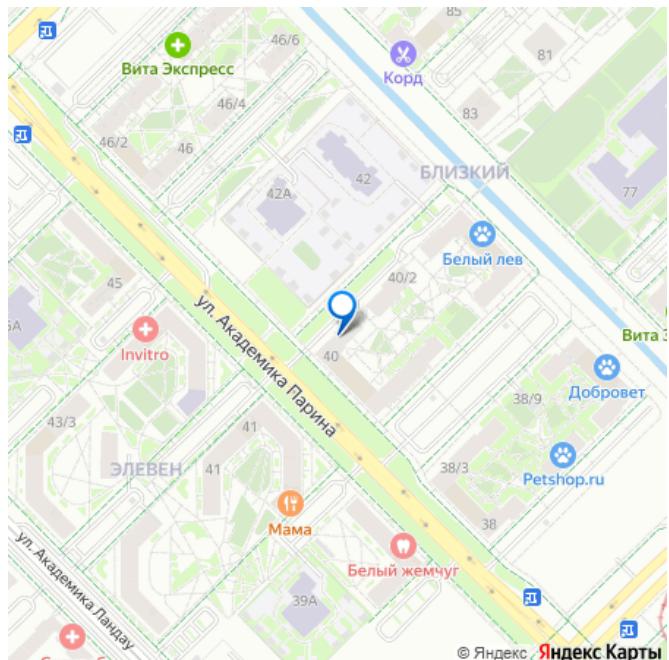
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873806>

52

ЕКБ, ЕКБ

**79193635251**

для заметок



Ремонт

косметический

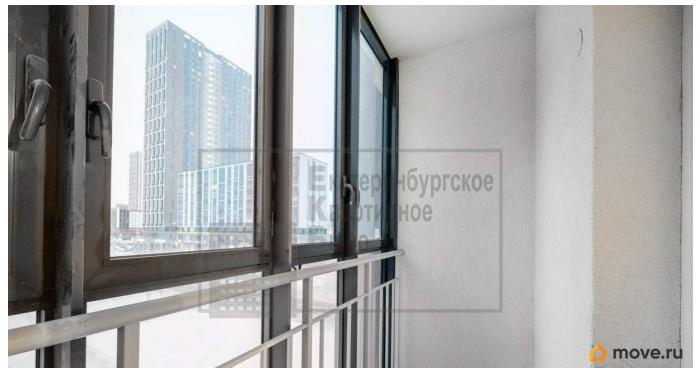
Покупка в ипотеку

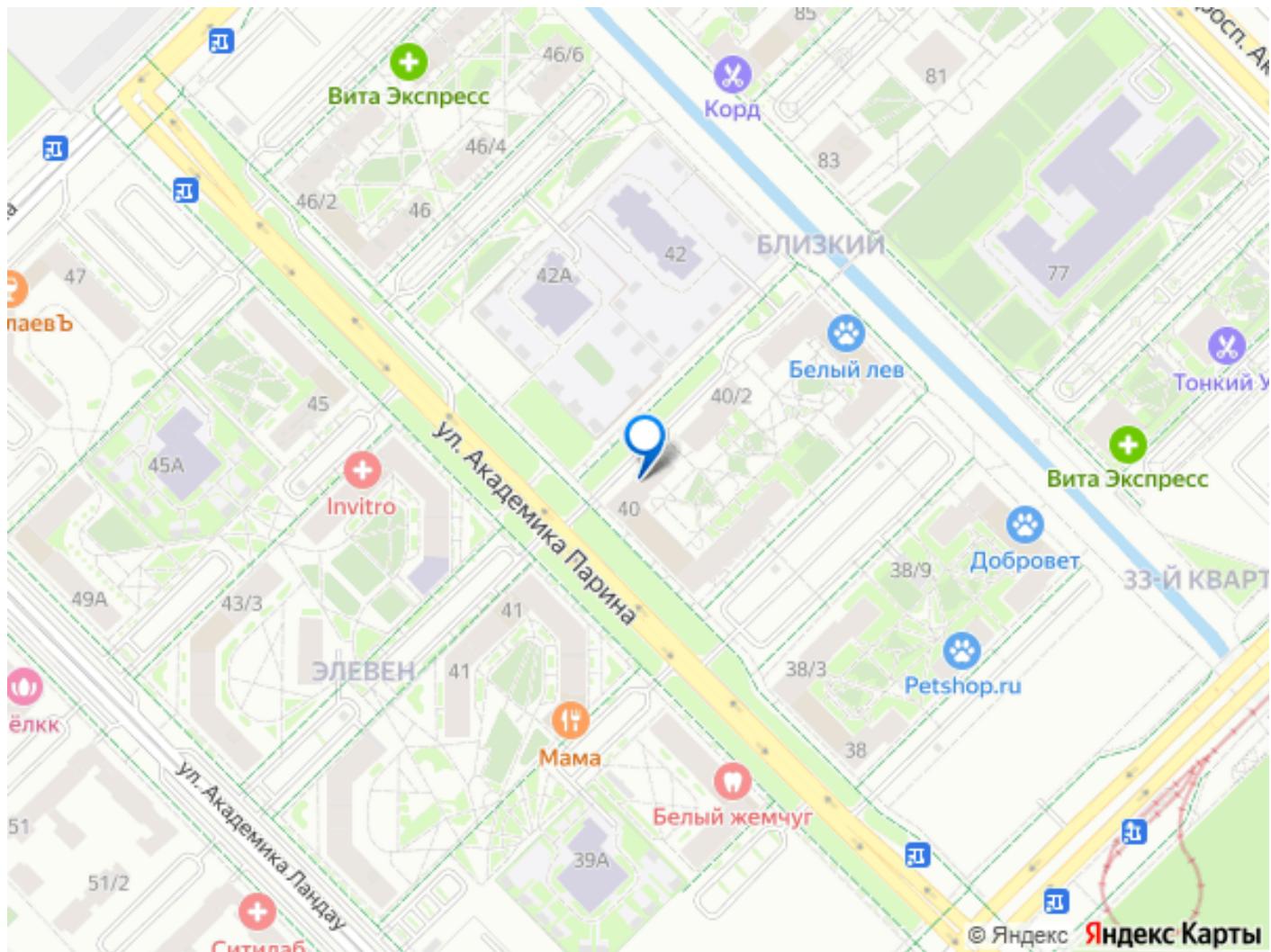
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Уютная 1-комнатная (е2ка) квартира с отличным расположением! Параметры: 4 этаж Общая площадь: 37,3 кв.м. Кухня - гостиная: 16,6 кв.м. Отдельная спальня: 10,8 кв.м. Есть лоджия Состояние: квартира с отделкой, готова к проживанию. Заезжай и живи! Описание: Квартира с рациональной планировкой и просторной кухней-гостиной 16,6 кв.м. Не требует вложений в ремонт. Инфраструктура: В шаговой доступности: детский сад 43, школа 79. Магазины: «Гипермаркет Лента», «Магнит», «Галамарт», аптеки, а также продуктовые, строительный и косметический магазины в самом доме. Развитая бытовая инфраструктура района. Транспортная доступность: В 5 минутах ходьбы расположены остановки трамвая и автобусов с маршрутами в разные районы города. Вариант для тех, кто ищет готовое жильё В САМОМ ЦЕНТРЕ АКАДЕМИЧЕСКОГО! Сдавать в аренду или жить самому - решать вам, ведь квартира подойдёт для всего! Быстрее звоните, чтобы записаться на просмотр! ID объекта в нашей базе: 820





Move.ru - вся недвижимость России