

Создано: 02.12.2025 в 18:06

Обновлено: 08.12.2025 в 12:36

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Парина, 4**

**6 330 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Парина, 4

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

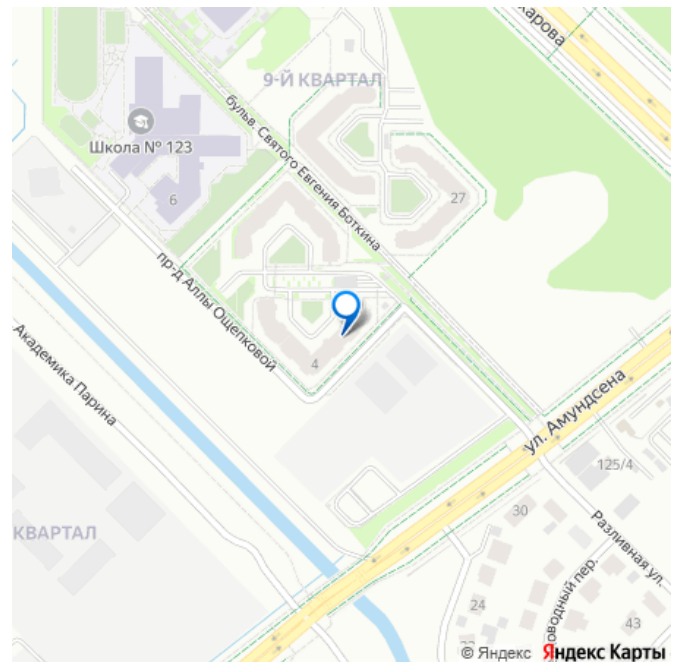
Ремонт

дизайнерский

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870979>  
95

**Елизавета Сергеевна, Новый ориентир**  
**79126410704**

для заметок



Год сдачи

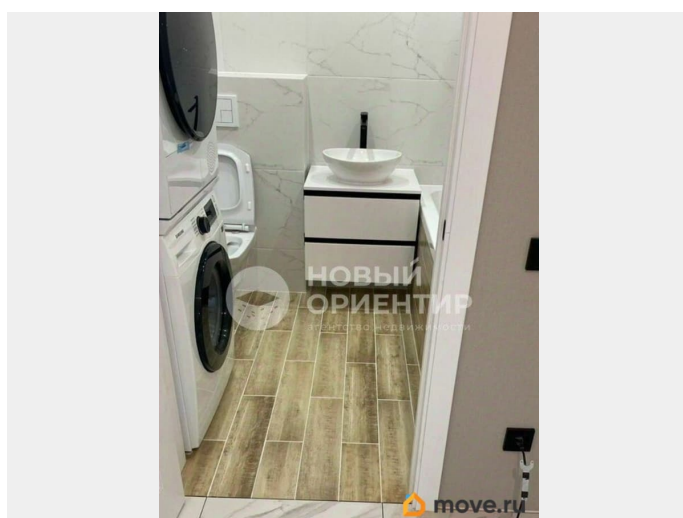
4 квартал 2021 г.

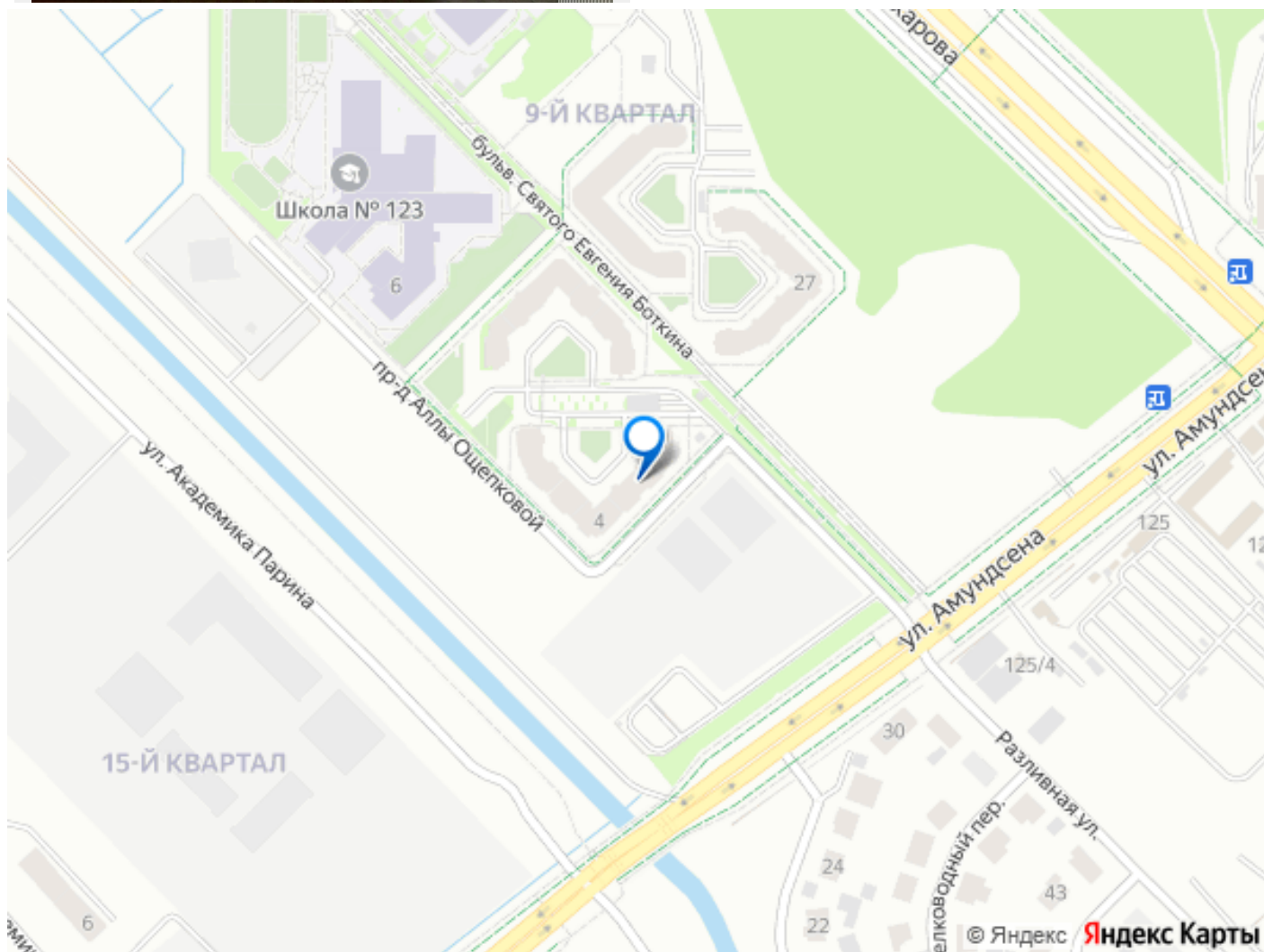
лифт

## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!** Продается  
однокомнатная квартира в ЖК «Школьный»!  
Общая площадь: 37.4 м Состояние: готова к  
заселению. Выполнен качественный  
дизайнерский ремонт. Остаётся: кухня,  
шкафы в прихожей, тумба с раковиной в  
ванной. О ЖК: Четыре дома средней  
этажности от 9 до 15 этажей в уютной среде  
для жизни в окружении соснового леса на  
юго-востоке Академического района, вдоль  
проспекта Ак. Сахарова. Для детей - игровые  
площадки, для поклонников спорта на  
свежем воздухе - workout зоны.  
Преимущества объекта: Социальная  
инфраструктура для подрастающего  
поколения - одно из главных преимуществ  
квартала. В пешей доступности два детских  
сада с ясельными группами и новая школа на  
1200 мест. Удачное соседство со  
спортивными объектами для взрослых и  
детей - Академия тенниса и Дворец Дзюдо.  
Для автовладельцев предусмотрены  
подземный и гостевой паркинги. В квартире  
всё продумано до мелочей! Зимой в квартире  
очень тепло даже без отопления. Кому  
подойдёт квартира: 1. Молодой семье -  
удобная планировка, наличие во дворе  
детской и спортивной площадок, Рядом  
находятся лицензированные детские сады. 2.  
Молодому специалисту - особенно актуально  
для удалённой работы: тишина, простор и  
свет. 3. Покупателю нового жилья по

критерию «цена/качество» в престижной локации. Документы: Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр! ID объекта в нашей базе: 12022





Move.ru - вся недвижимость России