

Создано: 16.09.2025 в 10:56

Обновлено: 15.12.2025 в 21:52

9 711 000 ₽

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.6 м²

Общая площадь

37.55 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

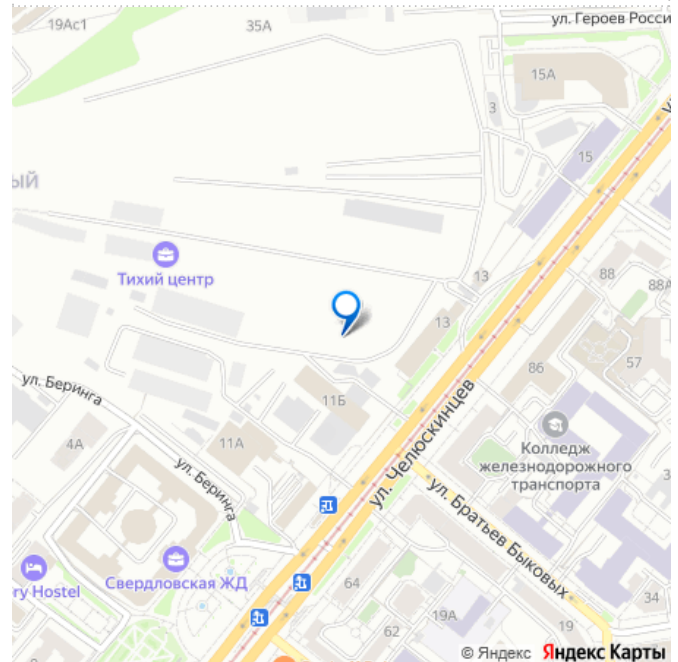
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

Описание

Квартал для жизни «Тихий центр» - тихая роскошь в сердце Екатеринбурга. «Тихий центр» - это уникальное сочетание центрального расположения, близости к воде и развитой инфраструктуры. Соседство с главными достопримечательностями, лучшими ресторанами и театрами обеспечит безмятежную и размеренную жизнь в центре событий. Всё, что нужно для семьи, работы и отдыха — в шаговой доступности.

Престижное расположение и близость к центру Екатеринбурга - для тех, кто ценит время и динамичный ритм жизни. Новый жилой квартал строится рядом с Макаровским мостом, в границах улиц Челюскинцев-Беринга-Героев России, вблизи акватории городского пруда, всего в 10 минутах от Олимпийской набережной.

Архитектура жилого квартала «Тихий центр» - это новое прочтение городского комфорта, где эстетика и функциональность находятся в идеальном балансе. Здесь история встречается с современностью, создавая пространство для вдохновляющей жизни.

Проект разработан московским бюро ASADOV. Внешний облик квартала, открывающийся с городской набережной выразительными высотными фасадами, сочетает в себе монументальность и лаконичность. Эстетика и камерность внутри квартала обеспечивается за счет природных материалов теплой цветовой гаммы. В проекте запланированы дома разной этажности комфорт и бизнес-класса, которые будут возводиться в несколько очередей.

Через квартал протянется пешеходный променад, наполненный различными точками притяжения: ресторанами и кофейнями, супермаркетами и бутиками, придающими пространству особую ценность и творческую атмосферу. В инфраструктуре квартала запроектированы рекреационные зоны: площадь для проведения досуга и праздников, детские игровые комплексы, лаунж-сектора с шезлонгами, современный ландшафтный дизайн территории. По периметру квартала пройдут беговая и велосипедная дорожки. Дом, который даёт больше, чем просто квадратные метры

Жилой квартал «Тихий центр» - пространство, созданное для жизни, отдыха и вдохновения. Здесь всё работает на ощущение приватности, эстетики и заботы о жителях: Гранд-лобби как в роскошном отеле создает ощущение эксклюзивности и приватности. Собственный бульвар с променадом — для вечерних прогулок и романтических встреч. Открыточный Екатеринбург как на ладони из панорамного окна вашей квартиры. Подземный паркинг достойный вашего автомобиля Гастробульвар станет точкой притяжения для всех, кто ценит вкус жизни и яркие впечатления. Детская комната и игровые зоны во дворе: здесь фантазии становятся реальностью. Атмосферные дворы с продуманным зонированием, где каждый найдет занятие по душе. Квартиры, воплощающие мечты тех, кто ценит статус, эстетику и комфорт. Коворкинг и переговорные: комфортные пространства для работы и деловых встреч. Продуманные инженерные решения: Передовые технологии для вашего комфорта. Автоматическое открывание дверей в подъездах Пятиступенчатая система очистки воды Задерживает механические примеси,

Map of the area around the railway station in Yekaterinburg. The map shows streets including ul. Беринга, ul. Челюскинцев, ul. Братьев Быковых, ul. Азина, and ul. Героев России. A blue pin marks a location near the 'Тихий центр' and 'Свердловская ЖД'. Other landmarks include 'Вокзальный', 'Story Hostel', 'Колледж железнодорожного транспорта', and 'Бизнес Братьев'. The map is credited to 'Яндекс Карты'.