

Создано: 18.08.2025 в 15:59

Обновлено: 16.12.2025 в 17:09

Свердловская область, Екатеринбург

**5 600 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

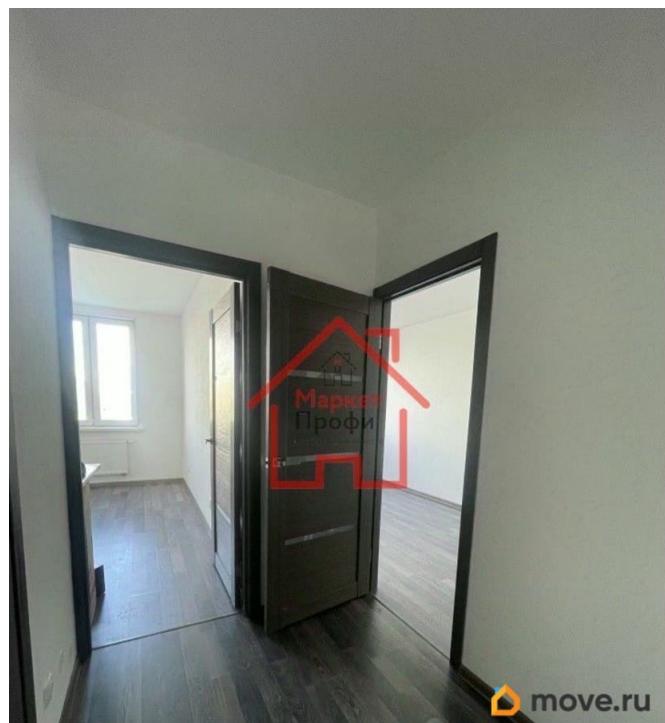
18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

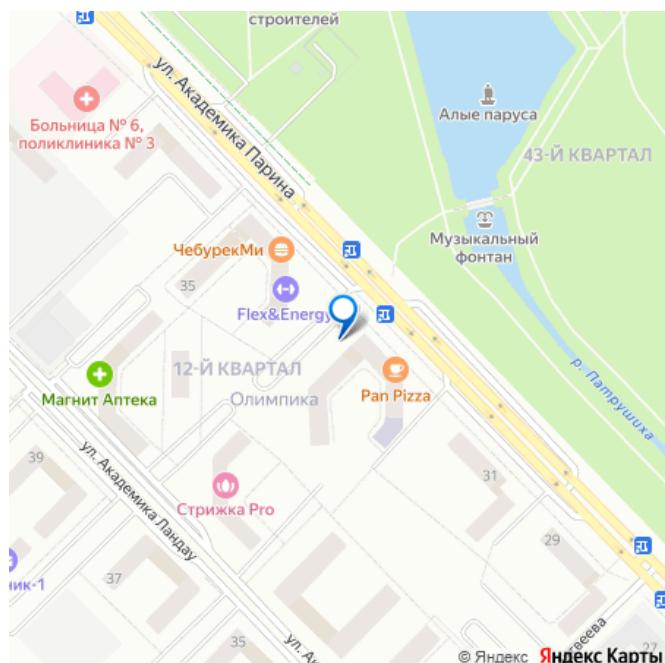
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

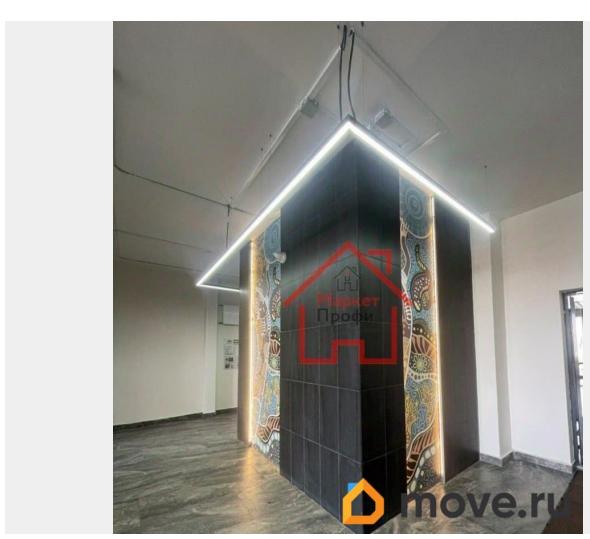
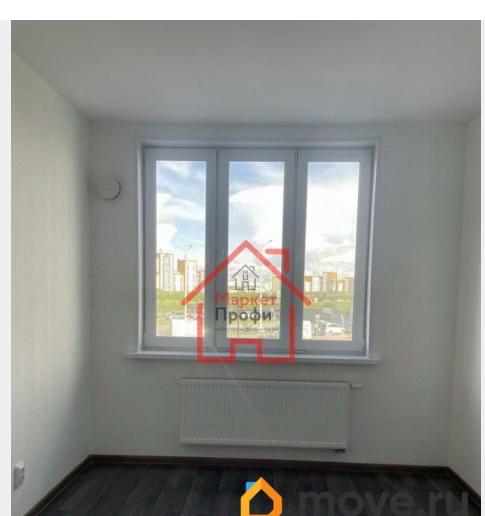
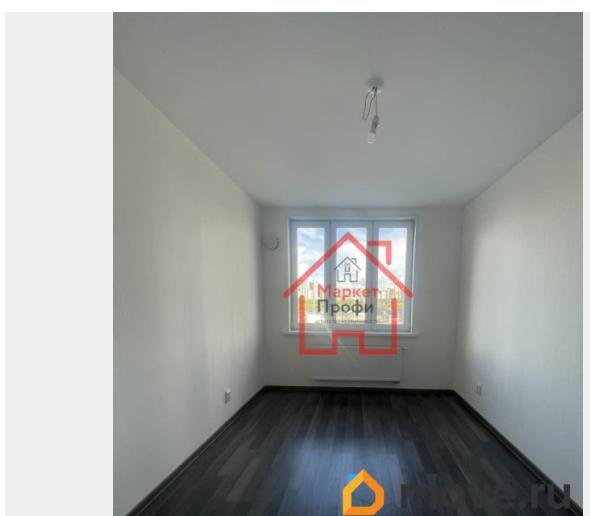
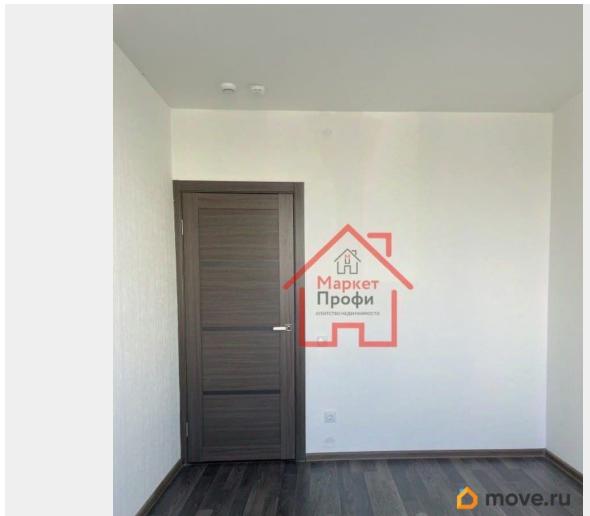
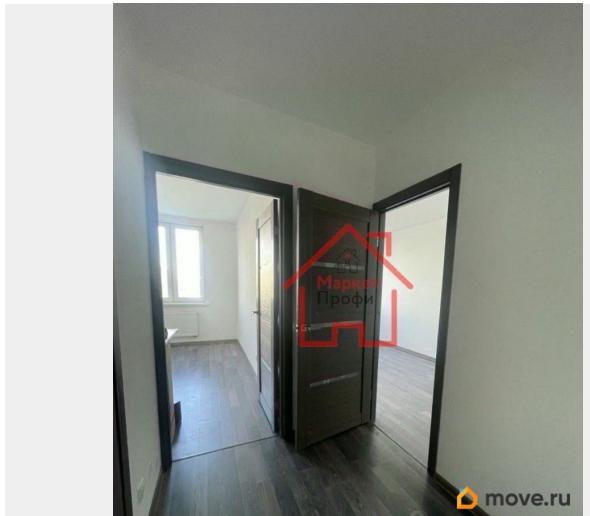
Покупка в ипотеку

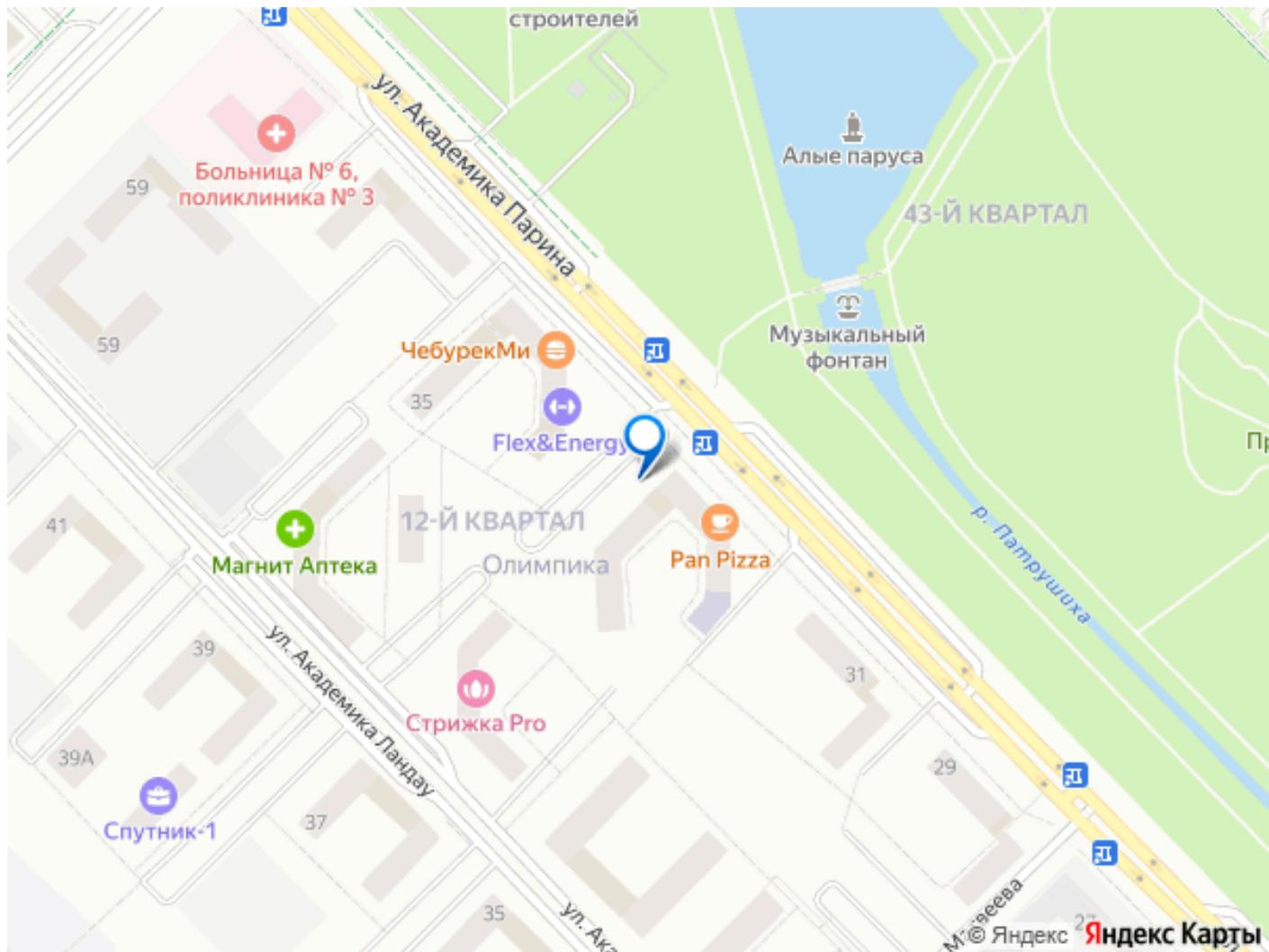


возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается однокомнатная квартира (формата евро-двухкомнатной) на втором этаже в непосредственной близости от Преображенского парка (центра притяжения Академического района). Очень просторная кухня размером 18,9 квадратных метра станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире выполнен качественный косметический ремонт от застройщика, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, счетчики холодной и горячей воды, счетчики тепла, домофон, железная дверь Квартира теплая, просторная, соседи не шумные. Коммунальные платежи небольшие. Для вашего комфорта и активного образа жизни во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Для автомобилистов предусмотрены удобные варианты парковки. В 5 минутах поликлиника нового образца, трамвайное кольцо, все транспортные маршруты, школы и садики - все значимые социальные объекты (дворец дзюдо, фитнес-залы и теннисные корты, пункты выдачи маркетплейсов, сетевые магазины). 30 минут на транспорте до центра города! В планах развития района медицинский кластер, выезд на Екад, станция наземного метро. ID объекта в нашей базе: 549





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс 2023 Яндекс Карты