

Создано: 25.11.2025 в 07:27

Обновлено: 02.12.2025 в 07:56

**Свердловская область, Екатеринбург,  
проспект Академика Сахарова, 39**

**5 990 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Академика Сахарова, 39

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

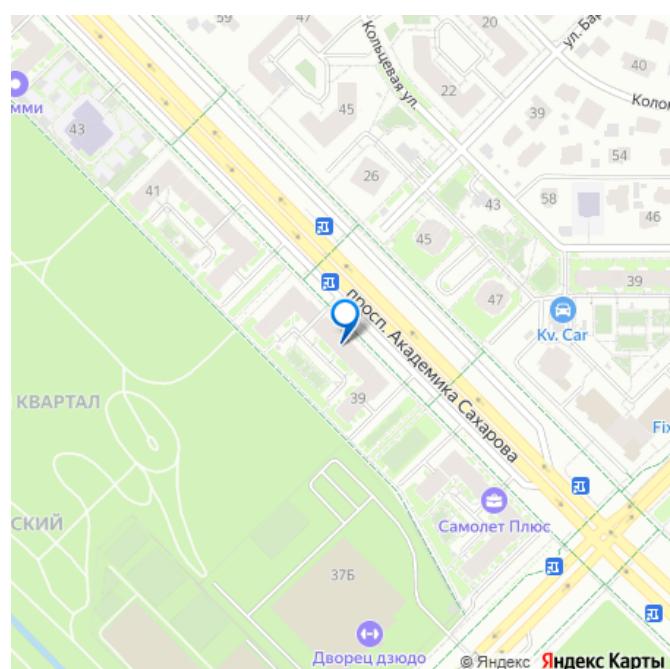
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868561>

73

**Собственник**

**79126636205**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

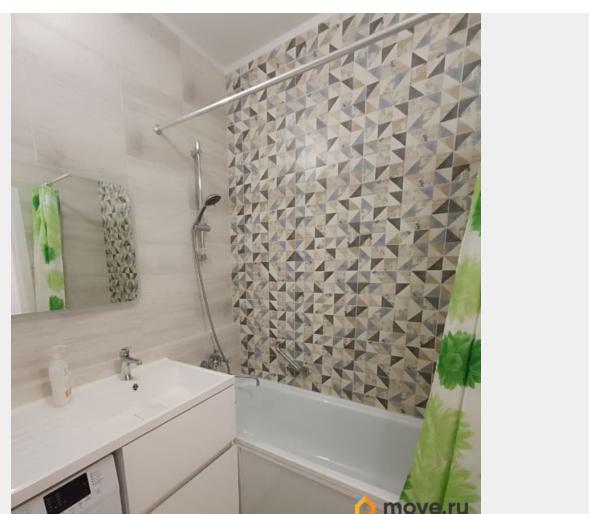
Покупка в ипотеку

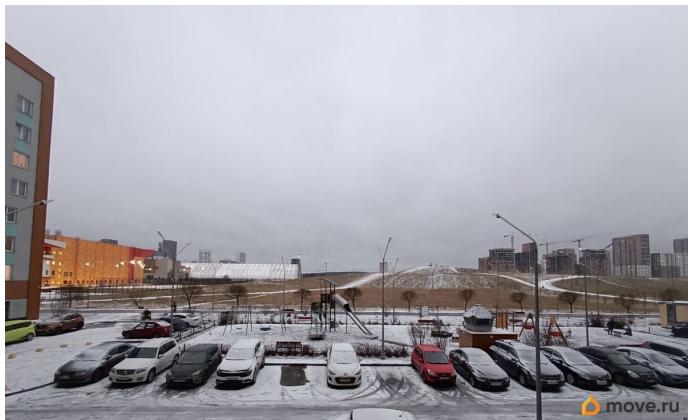
да

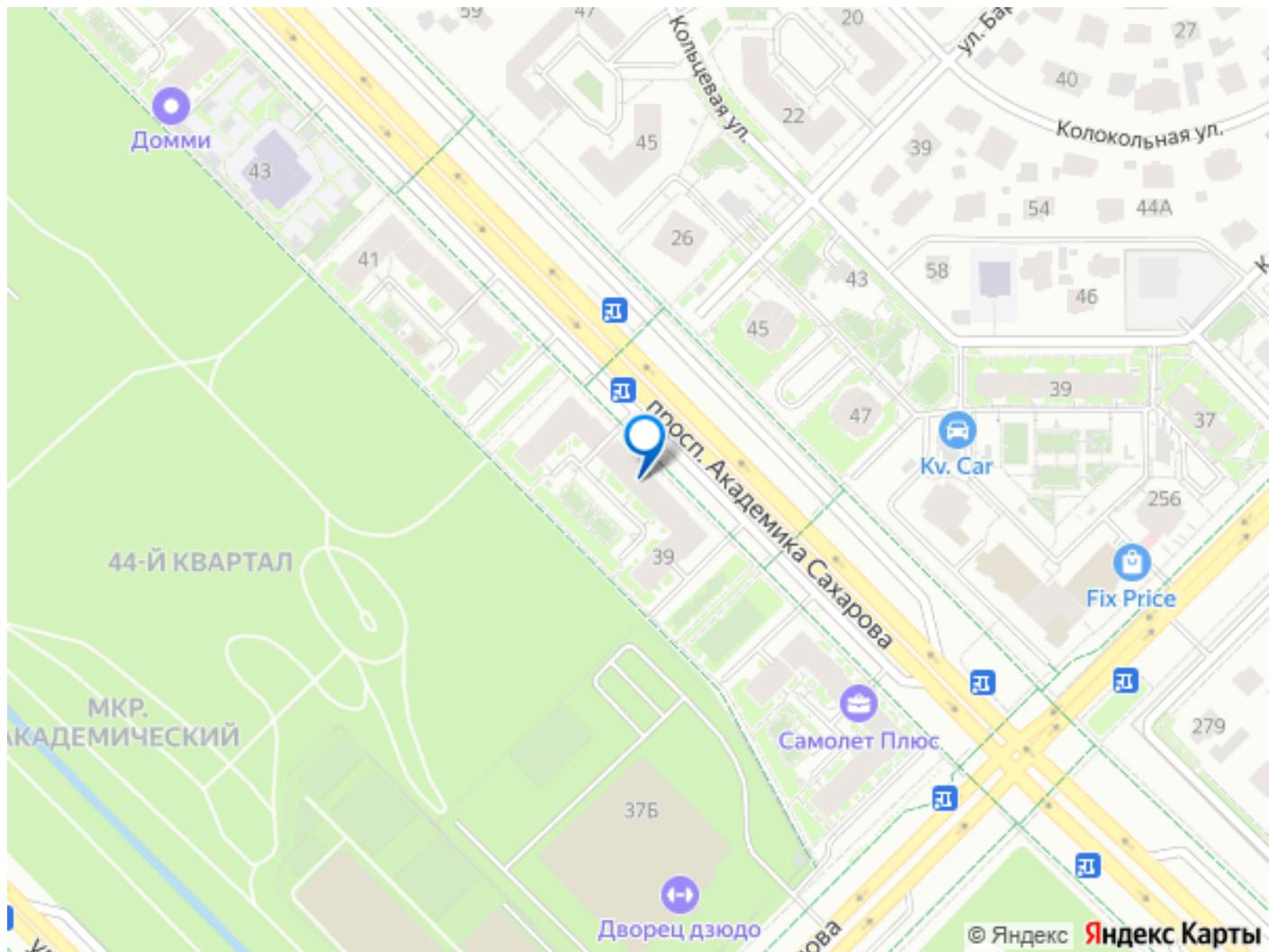
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная квартира с ремонтом в доме комфорт-класса. Тихий двор. Окна выходят на Преображенский парк. Хорошее местоположение на районе. Рядом спортивные сооружения, детский сад, несколько школ в 15 мин ходьбы. Хорошая транспортная развязка. В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной техникой (индукционная варочная панель и духовой шкаф), два шкафа-купе. В ванне сделать качественный ремонт. Система умный дом сама передает за вас показания счетчиков. Регуляторы на батареях позволяют перекрыть тепло, если сильно жарко, что существенно снижает коммунальные платежи. Один взрослый собственник, обременений на квартиру никаких нет. Справка ЕГРН на руках.







Move.ru - вся недвижимость России