

Создано: 31.08.2025 в 11:44

Обновлено: 30.09.2025 в 13:29

**5 100 000 ₽**

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

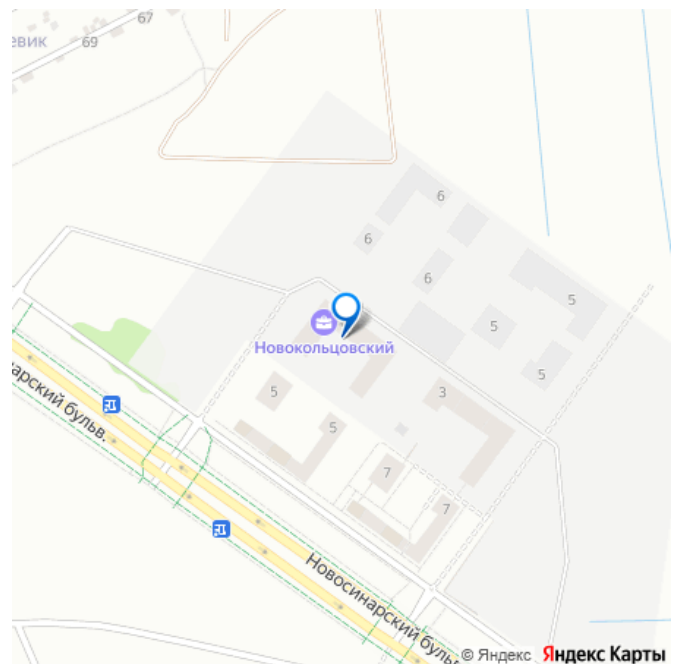
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284570309>

Собственник

**79126707561**

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

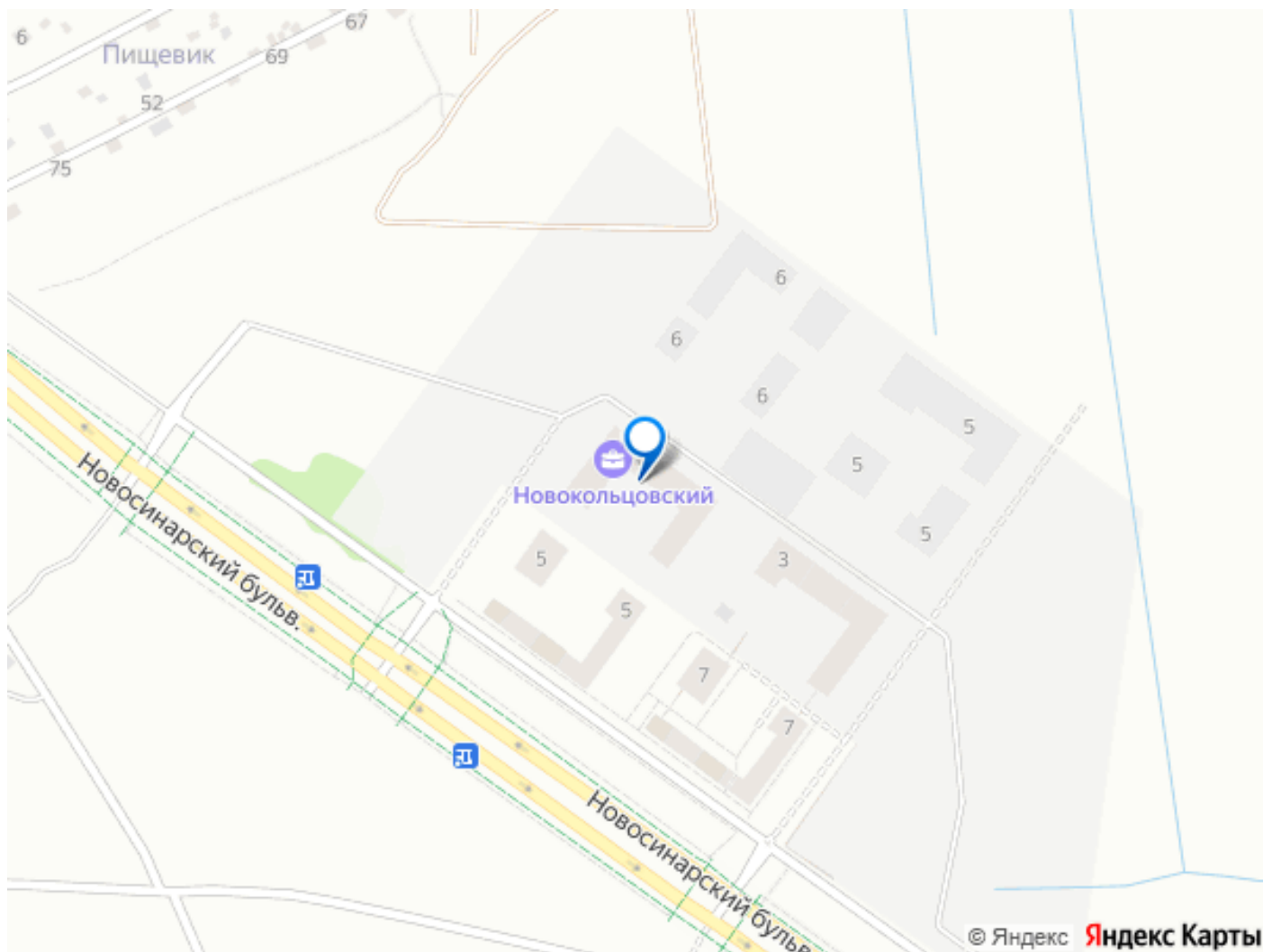
Срочная продажа! НОВОКОЛЬЦОВСКИЙ - перспективный многопрофильный район на юго-востоке Екатеринбурга. Здесь уже построен комплекс объектов для проведения спортивных состязаний международного уровня: Дворец водных видов спорта, общественный и медицинский центры, общежития и тренировочное поле с легкоатлетическими дорожками. Дворец водных видов спорта доступен всем жителям и гостям города. Медицинский центр станет поликлиникой для жителей района. На первых этажах жилых комплексов скоро откроются супермаркеты, салоны красоты, аптеки, детские секции, кофейни и булочные. В перспективе в районе появятся 2 детских образовательных центра на 1500 школьных и 350 дошкольных мест каждый, 5 детских садов на 1650 мест и школа на 1500 учеников. На стройплощадке второй очереди кампуса Уральского федерального университета (УрФУ) в Екатеринбурге завершаются строительные работы. Корпуса Института радиоэлектроники и информационных технологий, Института

экономики и управления,  
Специализированного учебно-научного  
центра (СУНЦ) близки к полной готовности.  
Инфраструктура района позволит получать  
образовательные, медицинские и бытовые  
услуги рядом с домом. Приватное  
пространство двора для семейного отдыха,  
общения и прогулок, плейхаб для активных  
игр и занятий спортом, стильный дизайн  
интерьеров холлов, детская игровая комната,  
видеонаблюдение и система контроля  
доступа, функциональные планировки с  
крупноформатными окнами и панорамными  
лоджиями. Уютная однокомнатная квартира  
находится на втором этаже. Окна выходят на  
сторону закрытого внутреннего двора, что  
обеспечивает спокойствие и тишину.  
Риэлторов ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!



ПЛАН 2 ЭТАЖА  
3 секция





Move.ru - вся недвижимость России