

Создано: 25.10.2025 в 06:30

Обновлено: 03.12.2025 в 08:37

**Свердловская область, Екатеринбург,
Таватуйская улица**

4 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Таватуйская улица

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Таватуйская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира

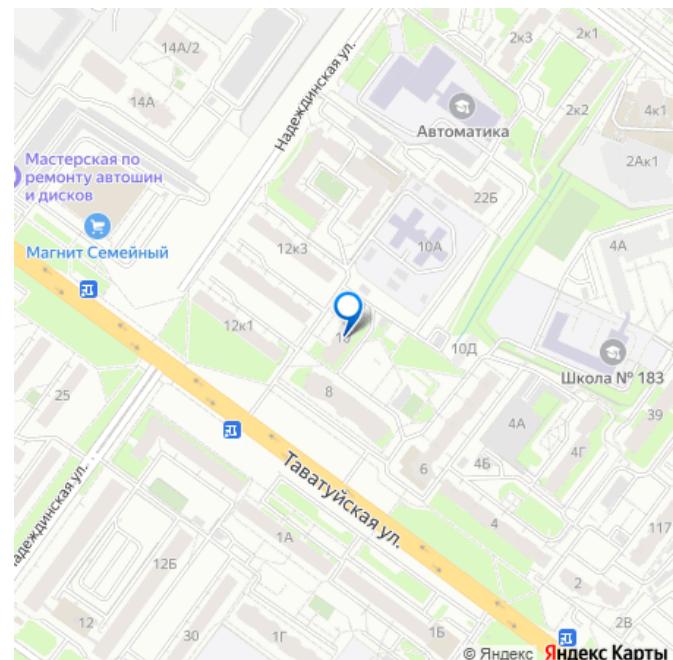
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860215>

87

Агент

79000000000

для заметок

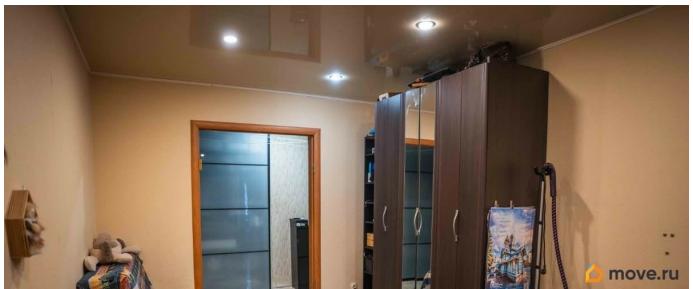


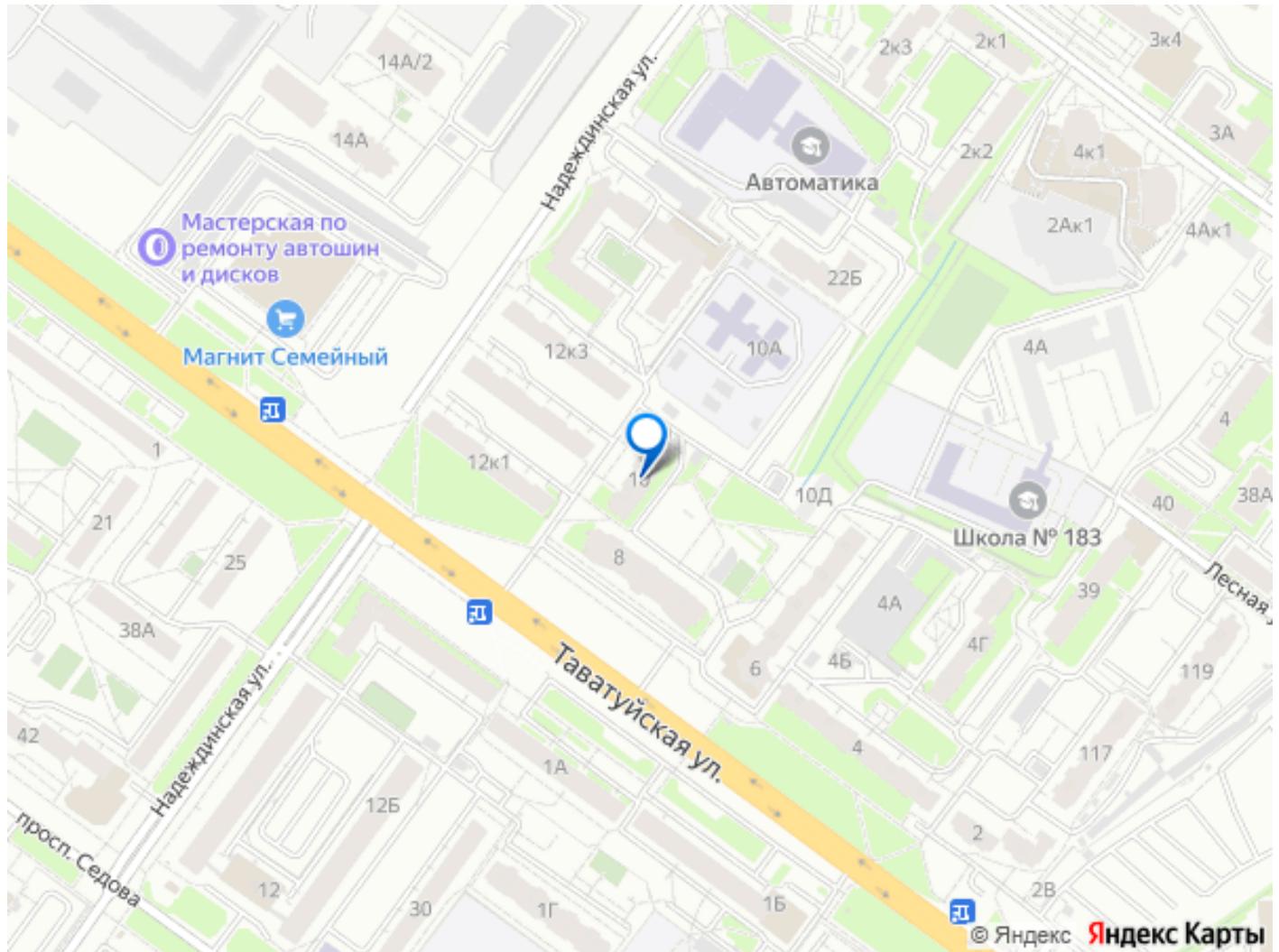
на 8 этаже, площадью 38,1 кв.м. В квартире просторная кухня и ванная комната, а также застекленная полулоджия. Уникальная особенность - закрытая площадка на этаже, где расположено всего 3 квартиры, что добавляет уюта и уединения. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом кирпичный, построенный в 2007 году, отличается хорошей тепло- и звукоизоляцией: внутренние стены выполнены из монолитного железобетона, благодаря чему соседей практически не слышно. Коммунальные платежи невысокие, а подъезд всегда чистый и ухоженный.

Расположение квартиры очень удобное: район с развитой инфраструктурой. Находятся детская площадка, остановки трамваев и автобусов, школы (183, 83, 170), детский сад (127), аптека, пункты выдачи, а также продовольственные магазины (Магнит у дома, Магнит семейный, Красное и белое и другие). В пешей доступности расположен парк «Таганская слобода», где можно прекрасно провести время на свежем воздухе. Для автомобилистов имеются парковочные места во дворе, а также платная парковка, видимая из окна квартиры. У квартиры один собственник, все документы в порядке, нет обременений.

Отличный вариант для комфортного проживания! ID объекта в нашей базе: 3526







Move.ru - вся недвижимость России