

Создано: 01.09.2025 в 14:40

Обновлено: 15.12.2025 в 10:43

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Сулимова, 3/2**

**7 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Сулимова, 3/2

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Сулимова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

28/34

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

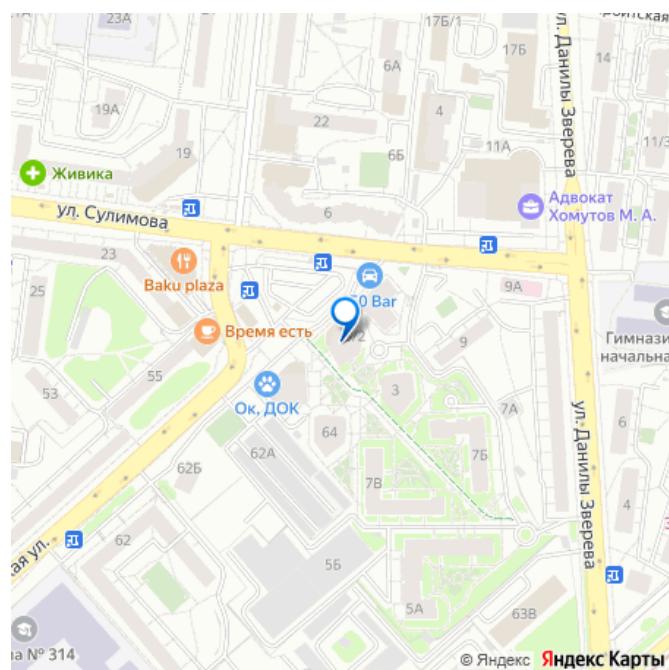
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92846338>

58

**Людмила Разбойникова, Жизнь**

**79826942368**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

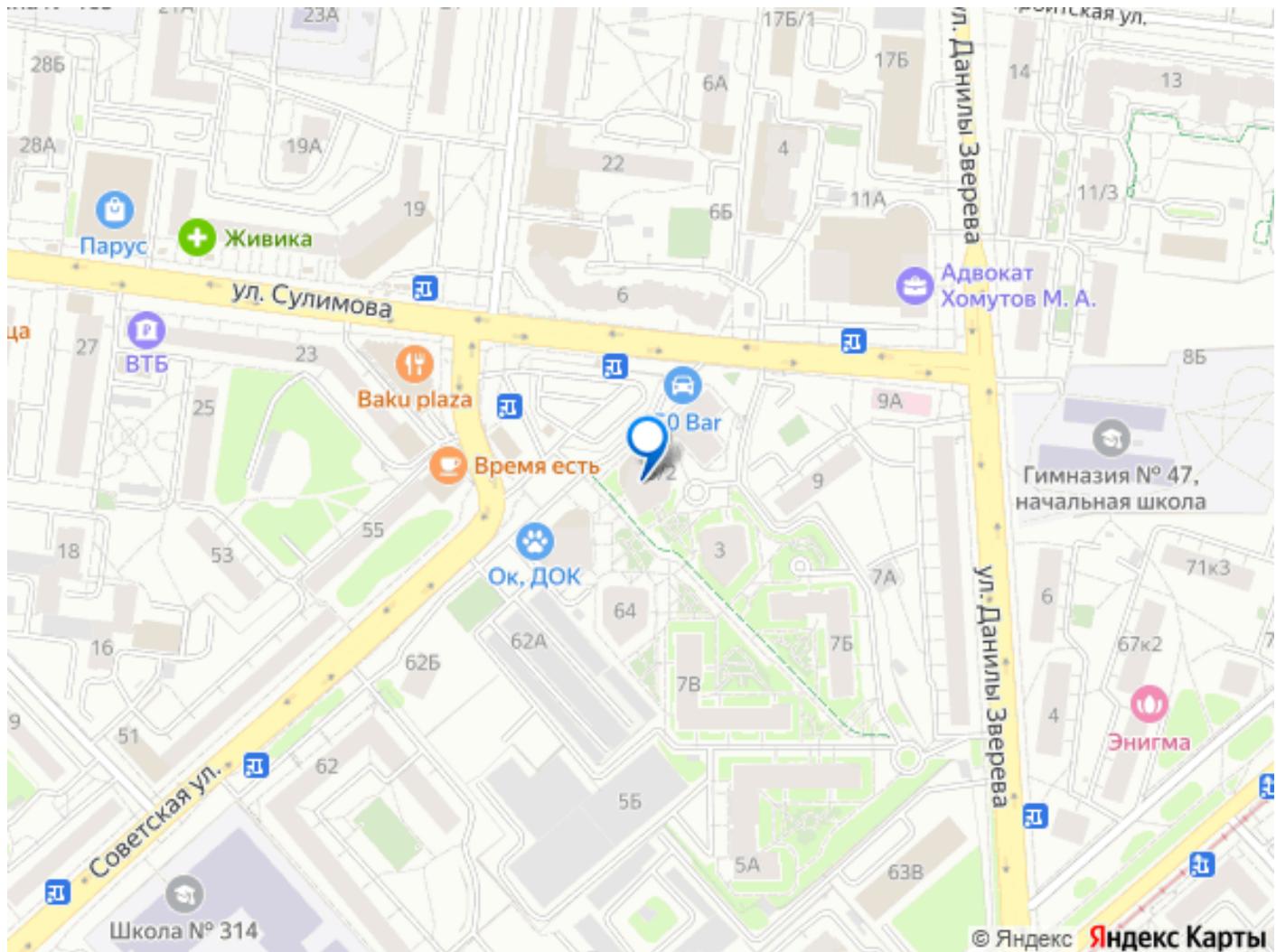
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам евро двушку общей площадью 40 кв.м. в ЖК "Цветной бульвар" с прекрасным видом на парк и озеро Шарташ. Состояние квартиры - заезжай и живи. Обои под покраску, ламинат, остается мебель и техника , сантехника. - Свежий дом, сдан в сентябре 2021 года, ЖК достроен, имеются парковки. - Кирпичные стены, которые хорошо сохраняют тепло (и экономят расходы на коммуналку) - Красивый и стильный ремонт в подъезде - 4 скоростных лифта - Низкие коммунальные платежи (у нас - 3 т.р. зимой и 2 т.р. летом), счетчики на все, включая отопление - Закрытая придомовая территория, охрана, видеонаблюдение - Детские площадки, прогулочные зоны, спортивные площадки - Рядом новая школа 314 - Документы: один совершеннолетний собственник, без обременений, материнский капитал не использовался, чистая продажа, документы готовы, никто не прописан. ID объекта в нашей базе: 3488





Move.ru - вся недвижимость России