

Создано: 01.12.2025 в 17:08

Обновлено: 07.12.2025 в 09:03

**7 381 111 ₽**

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.37 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

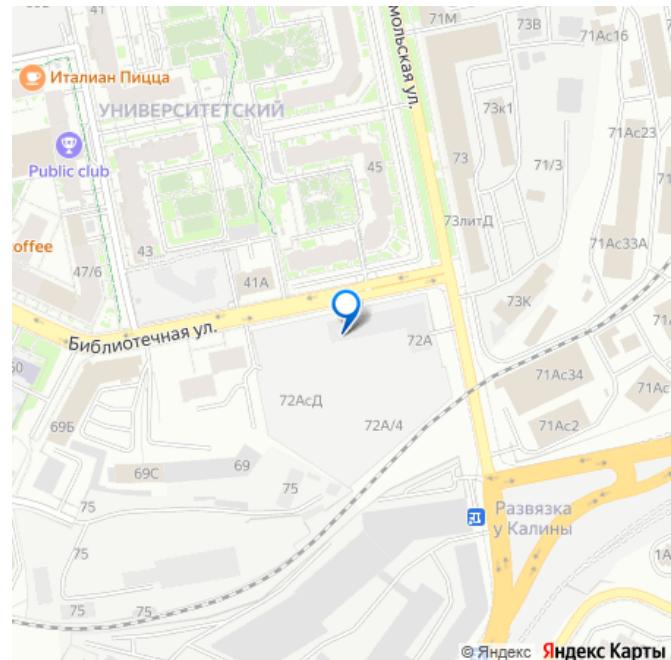
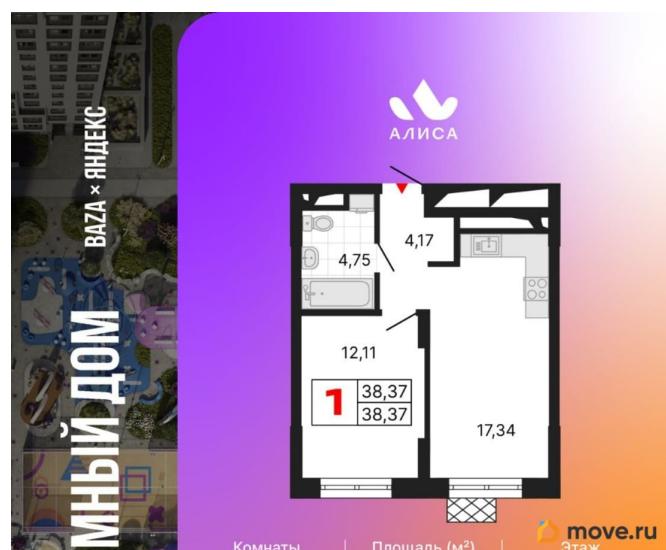
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870988>

91

BAZA Development, BAZA Development

**79945092130**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

## **Описание**

Однокомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Алиса» на 7 этаже. Общая площадь: 38.37 кв.м., жилая: 12.11 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 17.34 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, четырехподъездный, высотой 25 этажей. Квартира находится в 9-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Алиса» — это уникальная коллаборация Яндекс и BAZA Development, где совместно разработана комплектация для оснащения квартир, жизни в доме и развития УК. - Забудьте о ключах: подъезд, паркинг и лифт открываются автоматически. - Готовые сценарии в один клик: автоматическое проветривание, контроль отопления и освещения. - Безопасность 24/7: доступ к видеонаблюдению прямо с вашего смартфона, а также датчики протечки. - Каждому новосёлу предоставляется подарочный бокс с умными устройствами. Локация - Втузгородок. Интеллектуальный хаб города. Рядом сосредоточены ведущие вузы, научные центры. Комплекс включает 3

очереди застройки с развитой инфраструктурой: • Комьюнити-центр • Общая терраса • Кофейня в лобби • Падел-корт • Детский сад • Подземный паркинг с автомойкой • Фитнес с бассейном • Терраса с кинотеатром, баром и каворкингом

Предлагаем будущим жителям отделку White Box или три варианта стилистики чистовой отделки на выбор: - Акцентный стиль отделки: общая палитра в теплых бежевых тонах с акцентной стеной темно-терракотового цвета. - Классический стиль отделки: мягкие нейтральные оттенки, стена оливкового цвета.

- Стиль отделки УРБАН -ЛОФТ: индустриальная эстетика с контрастом белого и черного, бетонные потолки, открытая подводка, стены под кирпич.

#zMgBvF

