

🕒 Создано: 07.10.2025 в 13:51

Обновлено: 15.11.2025 в 13:29

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Цвиллинга, 7/6**

10 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Цвиллинга, 7/6

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Цвиллинга](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

27/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

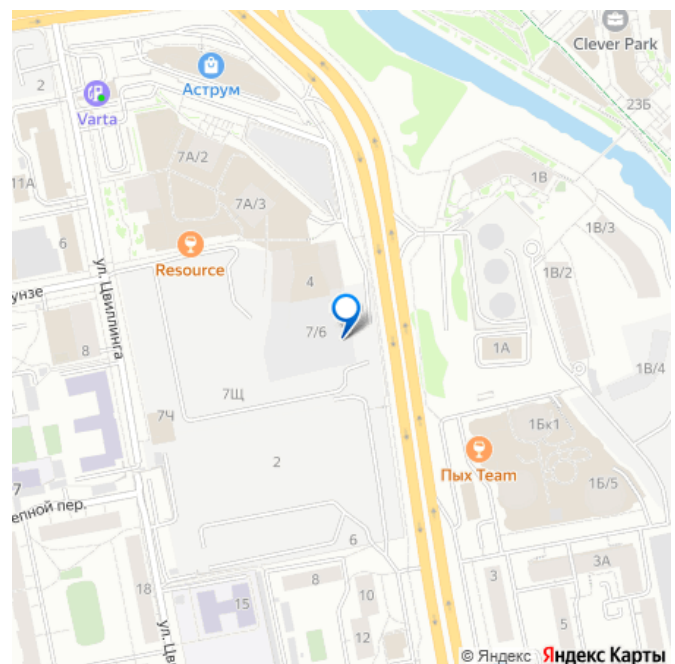
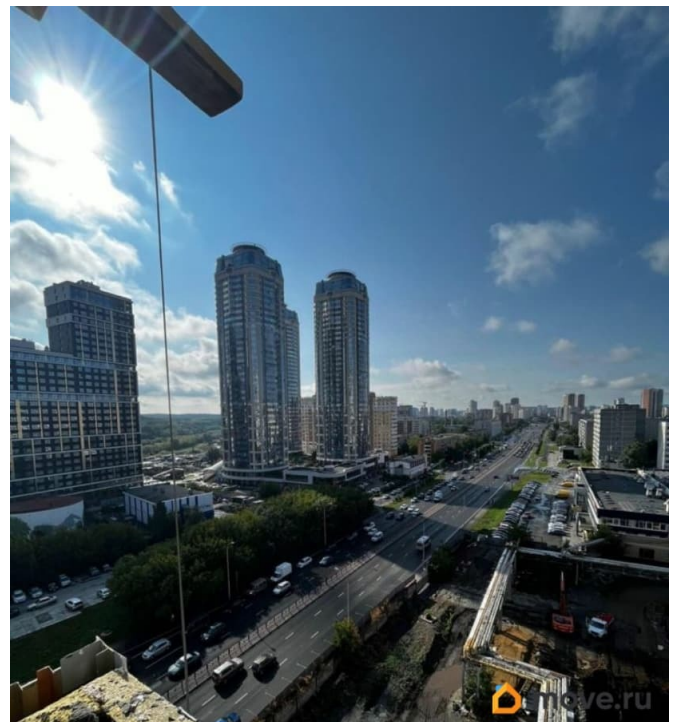
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285542934>

Собственник

79122520696

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

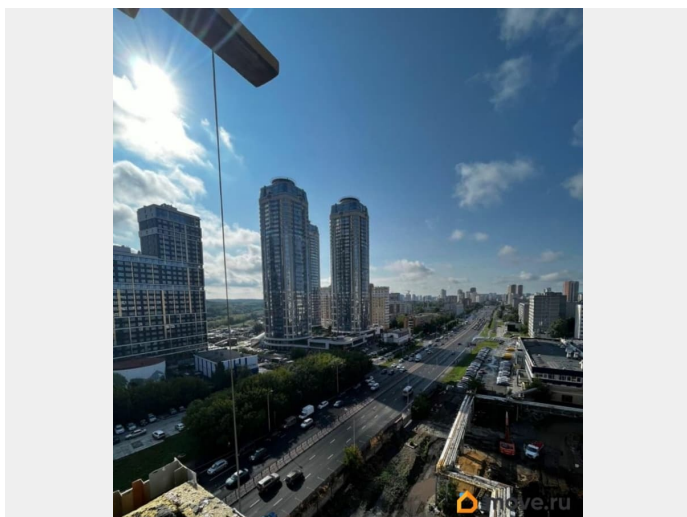
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная квартира с потрясающим видом на реку Исеть, Clever Park, Чемпион парк, ЦПКИО в новейшем современном ЖК «Парковый квартал 2.0». Комплекс расположен в одной из лучших локаций Екатеринбурга. Рядом расположены магазины, рестораны, школа, детский сад, набережная, центральный парк и современные пешеходные прогулочные зоны. Высота потолков в квартире 2,78 метра. Передача ключей 1 квартал 2026 года.





- № п/п
- 1 Вид Многоквартирный дом
- 2 Назначение Жилый дом
- 3 Количество этажей 34
- 4 Общая площадь многоквартирного дома 20 123,5 кв.м.
- 5 Материал наружных стен Наружные стены монолитные - с минеральной ватной теплоизоляцией и слоем из негорючего минерального материала (пирит, керамические плиты, базальт и др.)
- 6 Материал внутренних перегородок Плита монолитная железобетонная 200мм
- 7 Размещение коридора для инвалидов Предусмотрена установка поручня под инвалидное кресло, санузла на квартиру
- 8 Класс энергоэффективности А+
- 9 Сейсмостойкость 6 баллов

Технико-экономические показатели объекта долевого строительства

1. Объект долевого строительства – квартира №388

2. Назначение объекта долевого строительства – жилое

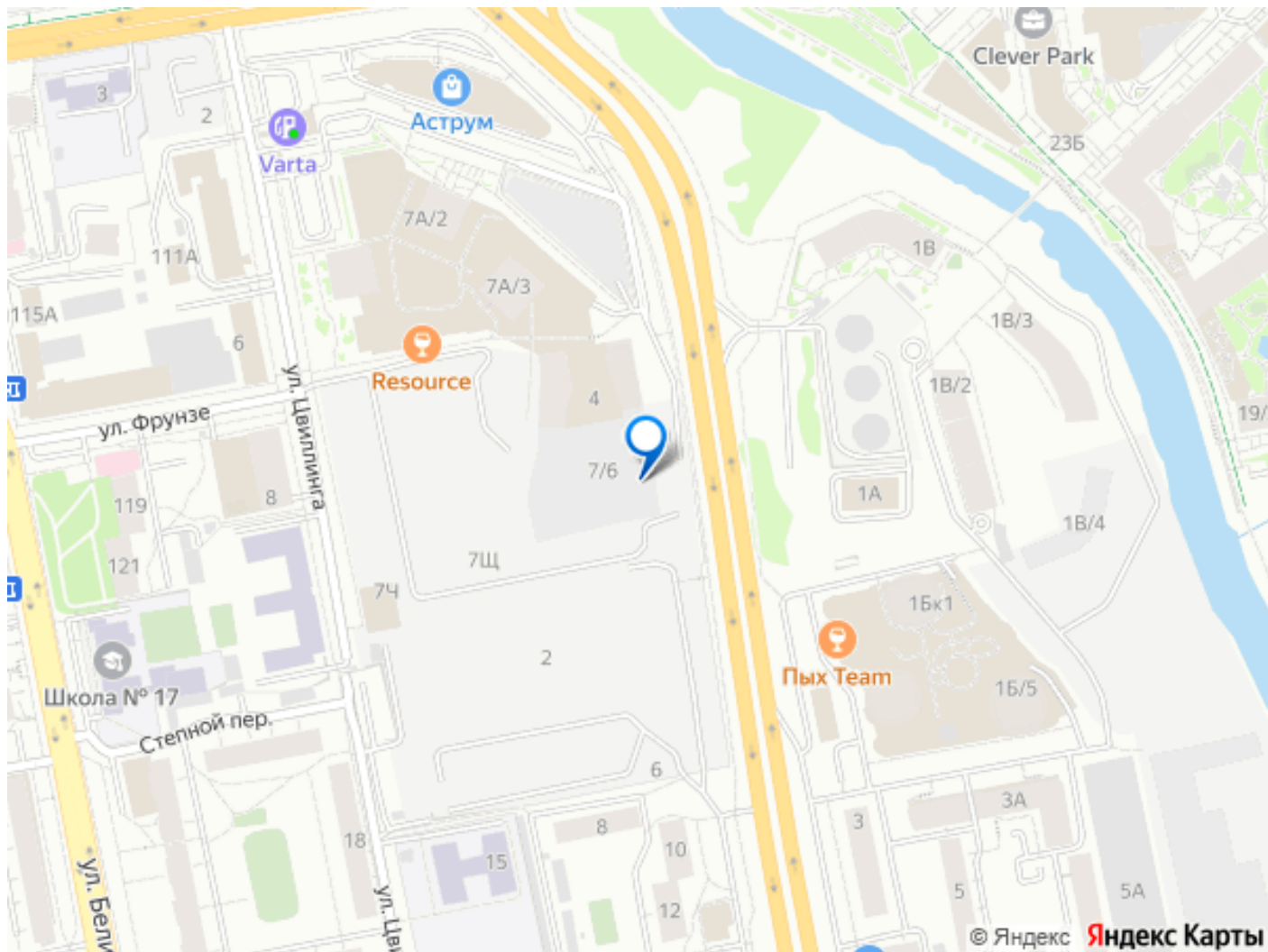
3. Этаж – 27 этаж

4. Общая площадь объекта долевого строительства, м² - 38,7м²

5. Состав помещений:

№ п/п	Наименование помещений объекта долевого строительства	Площадь помещений объекта долевого строительства, м²
1	Прихожая	5,5
2	Кухня-столовая	15,1
3	Комната	11,9
4	Сан.узел	4,7
5	Лоджия	1,5





Move.ru - вся недвижимость России