

**6 170 250 ₽**

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

25/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

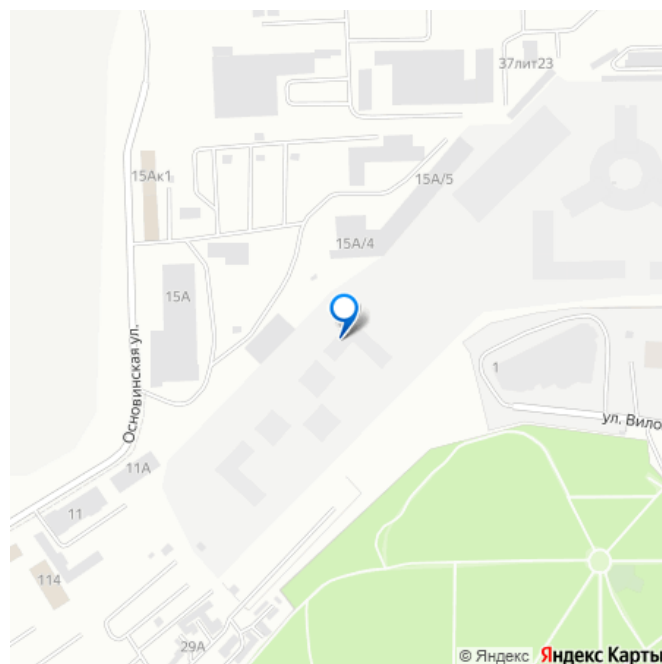
Год сдачи

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9272327461>

**TEN девелопмент, TEN девелопмент**

**79945094452**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира в ЖК «ОК: Премиум» в Пионерском микрорайоне от застройщика ТЕН девелопмент! Ключи во 2 квартале 2027 года.

ЖК «ОК: Премиум» - это продолжение квартала, украсившего локацию

Основинского парка, включающего 5 домов высотой от 14 до 31 этажей. Спокойный архитектурный облик, классические линии и формы, гармоничное сочетание цветовых решений все подчеркивает респектабельный характер второй очереди жилого комплекса «Основинские кварталы».

Вдохновение природой Здесь не просто ландшафтное озеленение, а целые коллекции цветов и деревьев - различные сорта яблонь, сирени, гортензий и других растений - настоящий питомник в собственном дворе! Двор закрыт от машин и посторонних, при этом учтены интересы всех жителей как маленьких, так и взрослых. Разнообразные динамичные площадки для игр, ворк-аут зоны, амфитеатр, площадка для йоги не только созерцать, но и наслаждаться активным отдыхом! Контроль доступа, видеонаблюдение и круглосуточная охрана обеспечат безопасность для себя и близких. Спокойствие и респектабельность Входные группы прозрачные и расположены на уровне тротуара, чтобы было удобно заводить коляску или велосипед. Дизайн холлов выполнен в классическом выдержанном стиле. Для удобства жителей здесь есть мягкие зоны, колясочная и лапомойка, для автолюбителей - подземный

паркинг. Свобода без ограничений  
Разнообразие планировочных решений  
позволит воплотить любые идеи и желания:  
насладиться видами с собственной террасы,  
обустроить второй уровень с потолком под  
3,5 м, реализовать самые смелые  
дизайнерские решения. Отделка под  
чистовую. В санузле — монолитный потолок,  
на полу — гидроизоляция и стяжка, стены  
оштукатурены. В одном санузле установлены  
унитаз и раковина. В остальных помещениях  
потолок — монолит, на полу — стяжка, стены  
оштукатурены. Выгодные условия оплаты: -  
акционные предложения - ипотека от  
ведущих банков - рассрочка от застройщика -  
трейд-ин Звоните или оставляйте заявку,  
чтобы узнать больше и забронировать  
квартиру!

