

Создано: 06.06.2025 в 08:38

Обновлено: 18.11.2025 в 07:16

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Амундсена, 5**

8 150 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 5

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

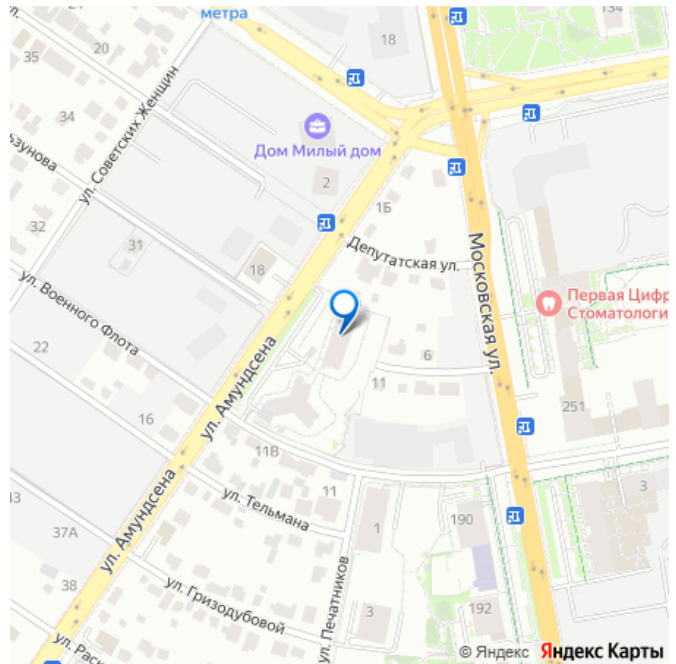
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9280775988>

Собственник

79126512342

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам светлую современную евро двухкомнатную квартиру (кухня-гостиная и спальня). Высокие потолки (2.9 м) создают ощущение простора. ЖК комфорт класса. ЮГ ЦЕНТР. Квартира полностью готова к проживанию. Удачное расположение и отличная транспортная доступность - 10 мин. на авто до центра. В будущем планируется строительство станции метро на пересечении улиц Московская-Щорса-Шаумяна. Быстрый выезд на объездную. В квартире выполнен евроремонт с приятным дизайном. Все делалось для себя, продумано до мелочей. Натяжной потолок. Скрытые межкомнатные двери. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле с теплым полом и стеной. Окна выходят во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение. Широкие большие окна + арочное создают эффект открытости и наполненности светом. В квартире установлен качественный встроенный кухонный гарнитур со встроенной техникой фирмы Gorenje (Европа). Выложен фартук из керамогранита. Балкон отсутствует. Для автовладельцев предусмотрена подземная

парковка. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. До станции метро «Чкаловская» и Южного автовокзала можно дойти пешком за 16 минут, что позволяет легко передвигаться по городу. Инфраструктура района развита, рядом есть все необходимое для комфортной жизни. Цена 8 150 000 р. без техники. 8 250 000 р. с встроенной техникой (холодильник не остается). Вся встроенная техника почти новая (2 года в пользовании). Документы готовы к продаже. Приглашаем на просмотр.

