

Создано: 15.11.2025 в 16:08

Обновлено: 15.11.2025 в 16:56

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Щербакова, 145В**

5 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова,
145В

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866273>

44

Собственник

**79122522166, 7982751
0736**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

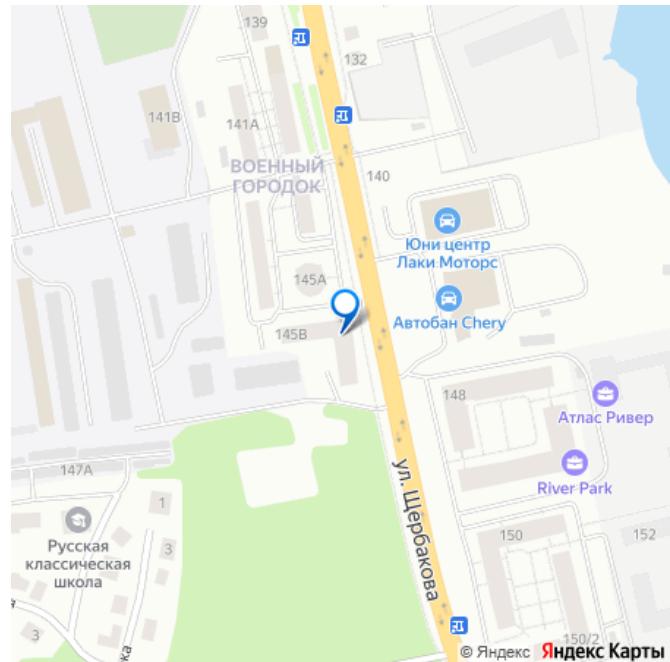
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

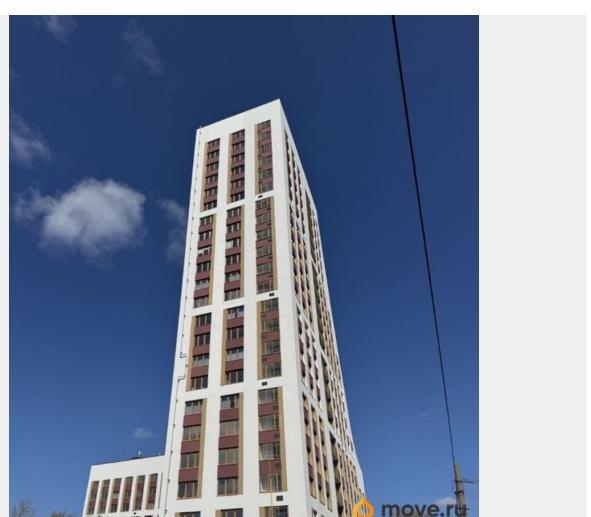
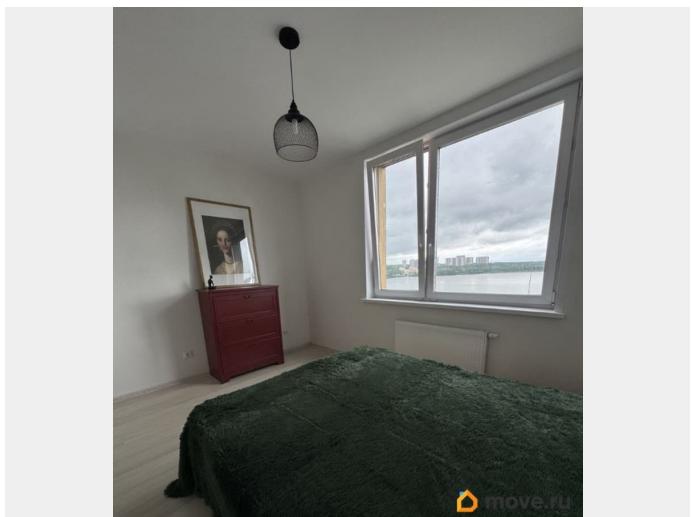
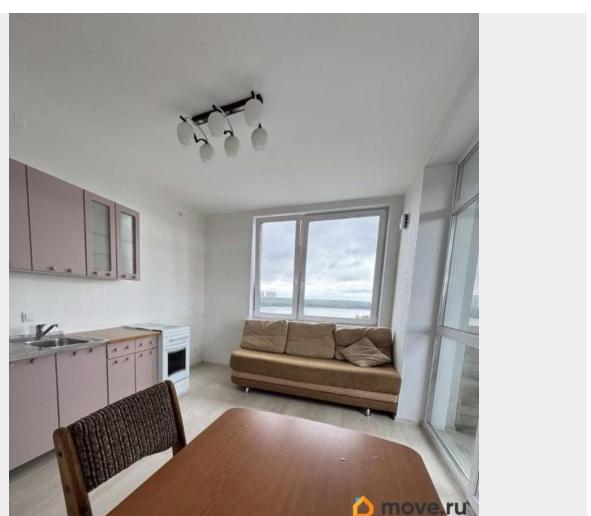
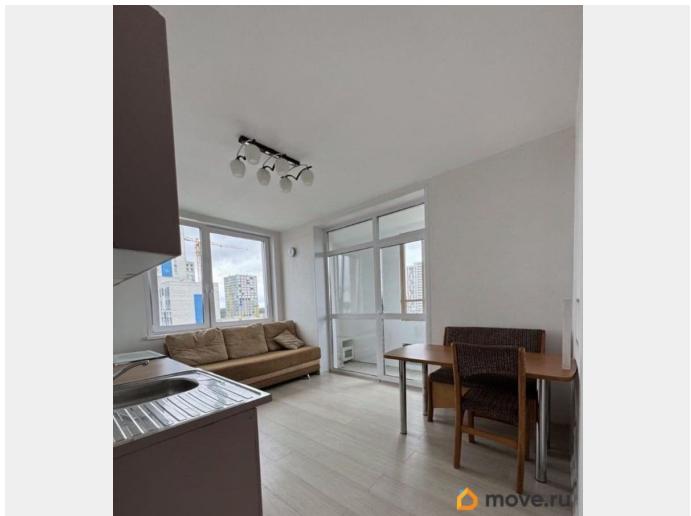
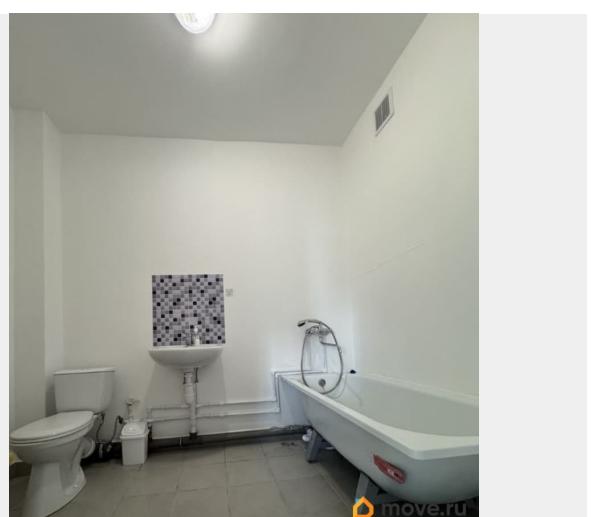
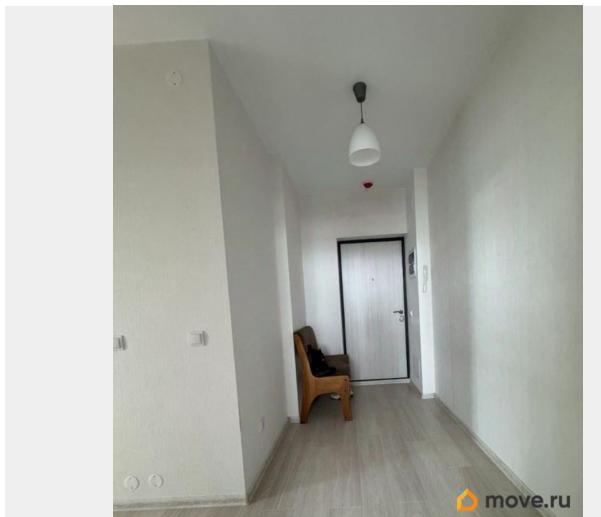
да

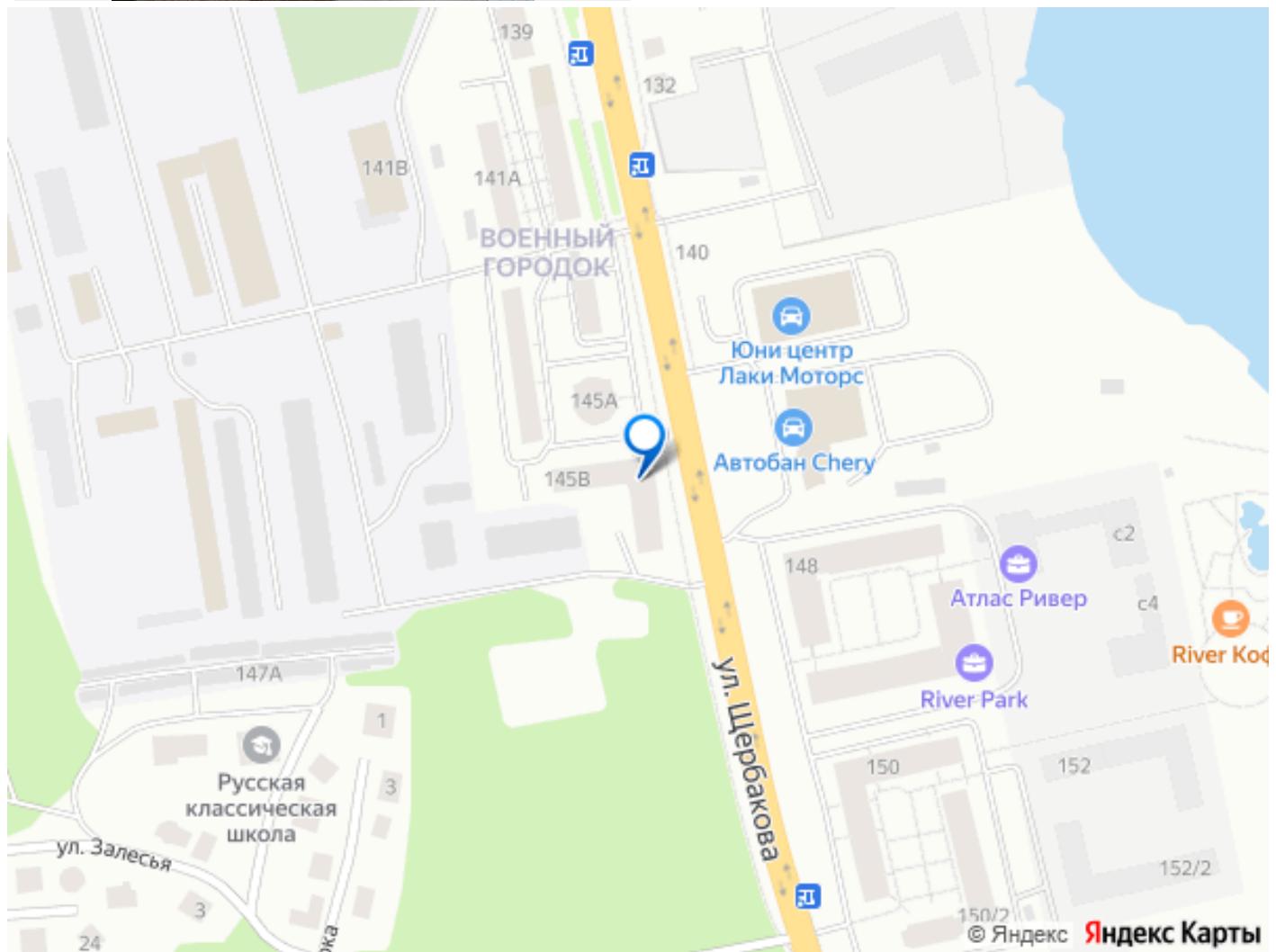
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая квартира в высотке 4 секции престижного ЖК Аура. Дом находится недалеко от Уктусских гор, все окна квартиры и лоджия с шикарным видом на уральский лес и Нижнеисетский пруд (на 2 стороны). Площадь 37,8 кв.м, 13/25 эт. Ремонт от застройщика, дополнительно установлена ванная, двери, кухонный гарнитур (плита, холодильник), обеденная зона, укомплектована спальная комната и прихожая. Квартира не требует вложений. Фактически квартира является евродвушкой, кухня-гостиная и отдельная спальная комната, просторная прихожая, панорамные окна. Мебель и техника в подарок. Закрытая территория двора, двор на стилобате на уровне 2 этажа, собственная котельная (следовательно, ниже ставка коммунальных

платежей), колясочные в каждой секции, подземный паркинг. Собственник. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России