

🕒 Создано: 15.11.2025 в 16:08

Обновлено: 15.11.2025 в 16:56

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Щербакова, 145В**

**5 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова,  
145В

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

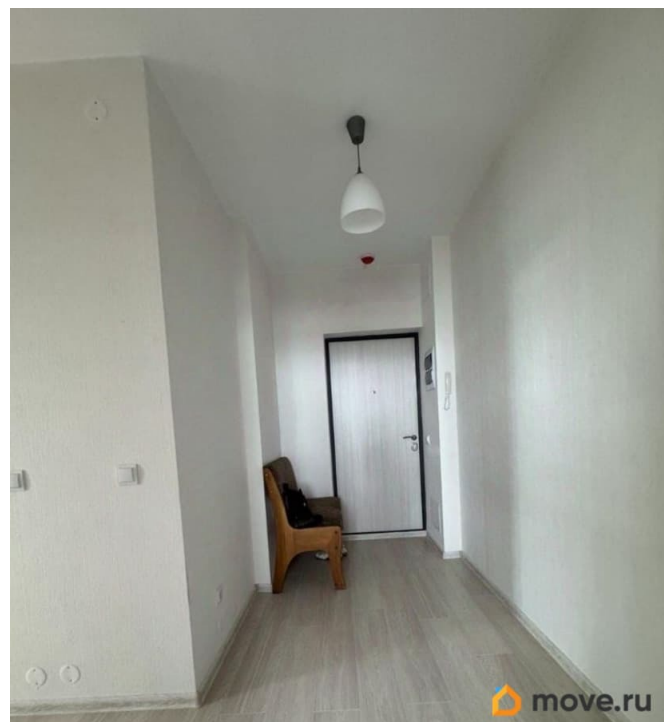
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286627344>

**Собственник**

**79122522166,79827510736**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

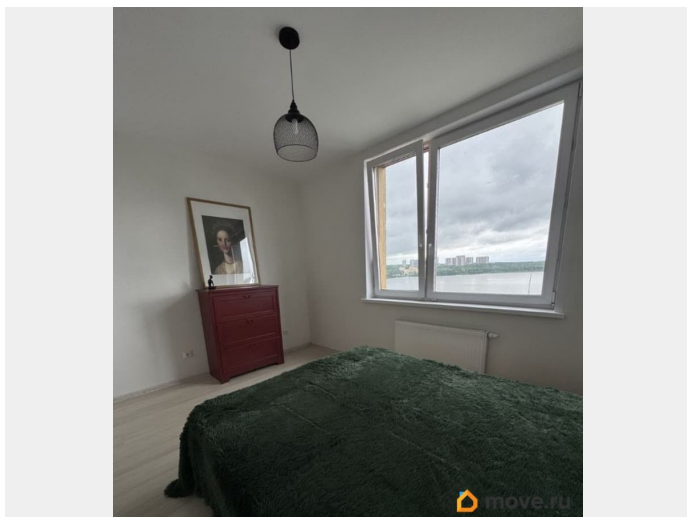
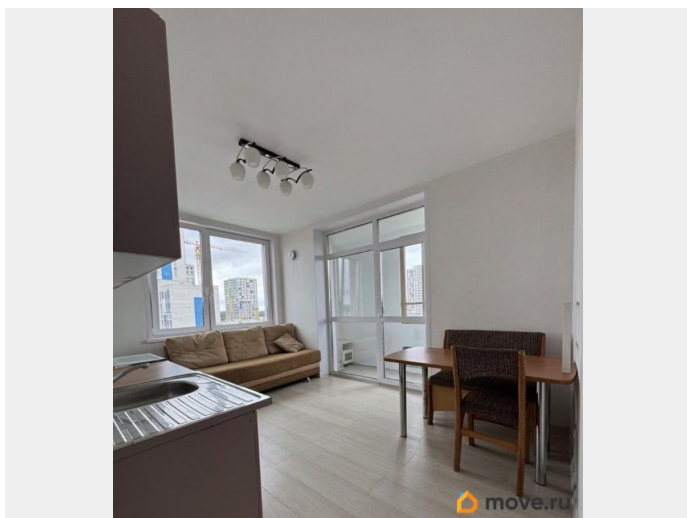
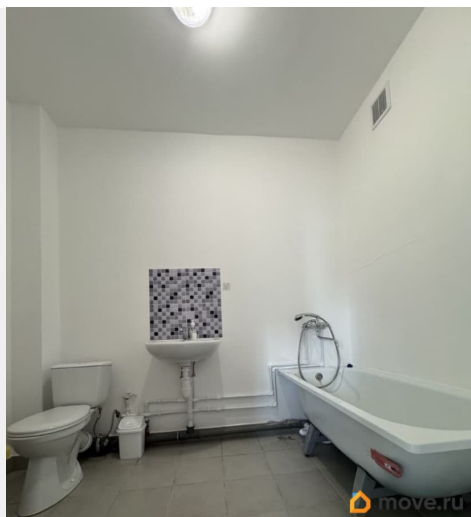
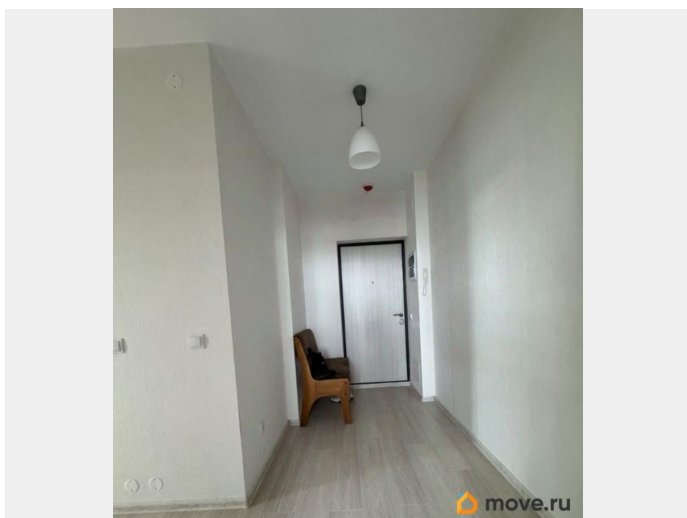
возможна ипотека, лифт, парковка

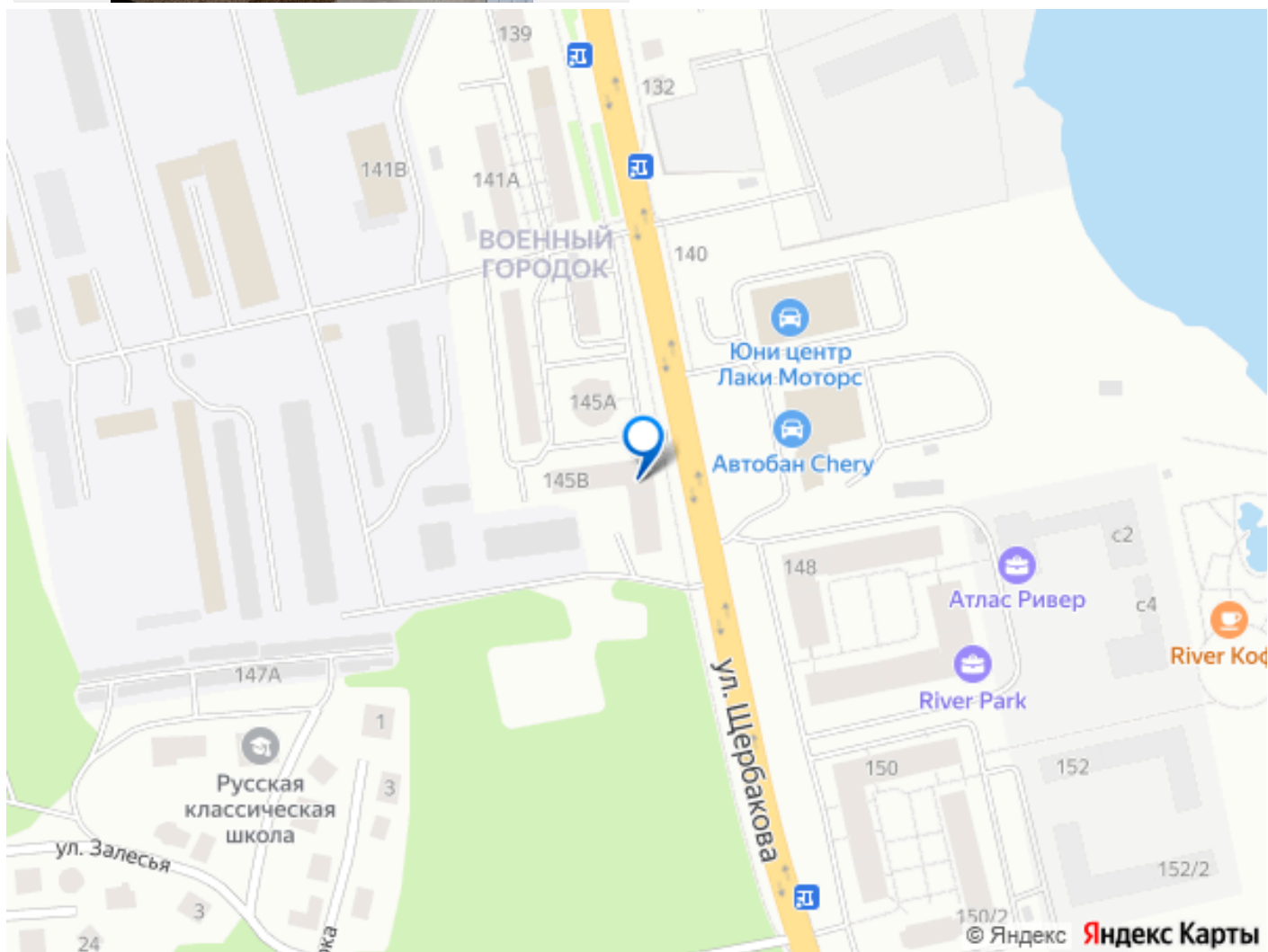
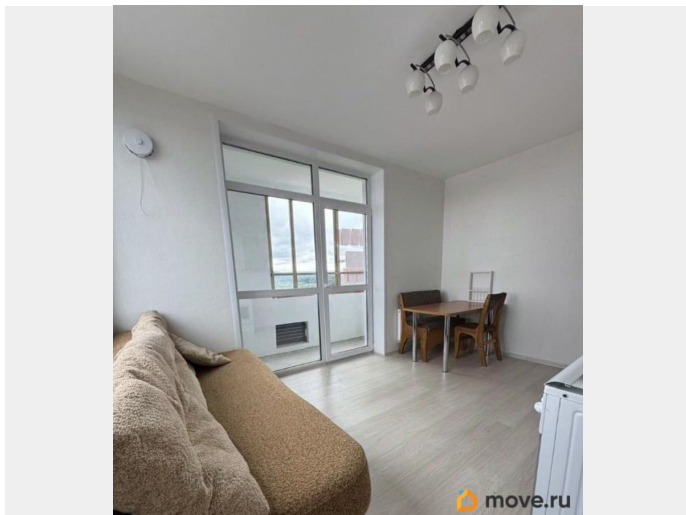
Описание

Продается видовая квартира в высотке 4 секции престижного ЖК Аура. Дом находится недалеко от Уктусских гор, все окна квартиры и лоджия с шикарным видом на уральский лес и Нижнеисетский пруд (на 2 стороны). Площадь 37,8 кв.м, 13/25 эт. Ремонт от застройщика, дополнительно установлена ванная, двери, кухонный гарнитур (плита, холодильник), обеденная зона, укомплектована спальная комната и прихожая. Квартира не требует вложений. Фактически квартира является евродвушкой, кухня-гостиная и отдельная спальная комната, просторная прихожая, панорамные окна. Мебель и техника в подарок. Закрытая территория двора, двор на стилобате на уровне 2 этажа, собственная котельная (следовательно, ниже ставка коммунальных



платежей), колясочные в каждой секции,  
подземный паркинг. Собственник. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России