

Собственник
79126319535
**Свердловская область, Первоуральск,
улица Емлина, 23**
3 000 000 ₽

Свердловская область, Первоуральск, улица Емлина, 23

Улица

[улица Емлина](#)
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 21 м²

Площадь кухни

 7.7 м²

Общая площадь

 38 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

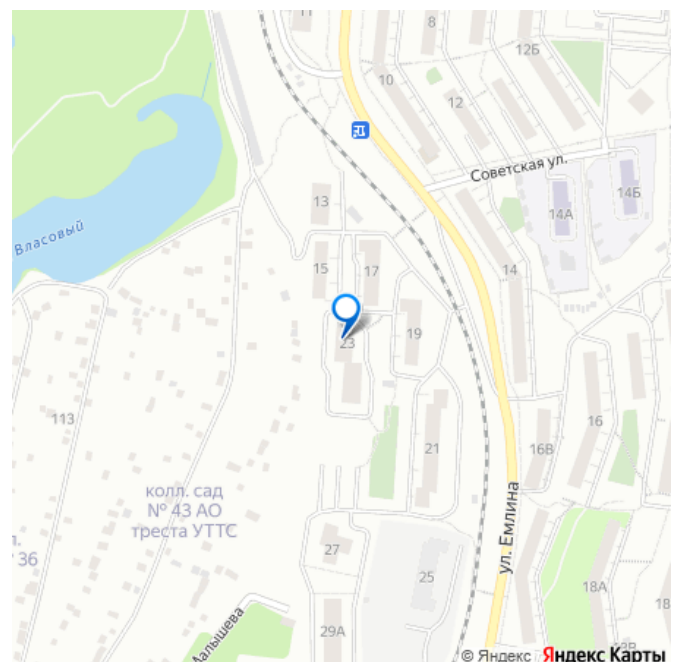
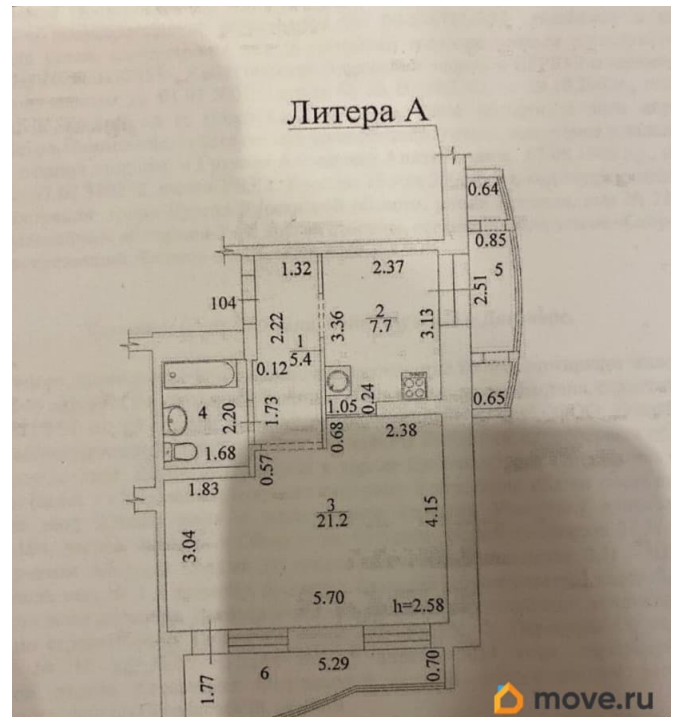
балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира на 15 этаже: Ваша личная резиденция в облаках Это не просто квартира, а настоящее убежище в небесах, где сливаются воедино простор, свет и панорамные виды. Идеальный вариант для ценителя современной городской жизни с претензией на эстетику и комфорт. Ключевые особенности: 15 этаж: Высота, гарантирующая потрясающий вид, обилие естественного света и абсолютную приватность. Два больших балкона: Не просто лоджии, а полноценные закрытые площадки. Хороший ремонт: Выполнен с безупречным вкусом, использованием качественных материалов и готовый для комфортного проживания. Планировка и интерьер: Гостиная-спальня (ок. 20-25 кв.м): Сердце квартиры, которое можно увеличить за счёт огромной лоджии которая открывает захватывающий вид на город, как живую картину. Вечером вы наслаждаетесь огнями мегаполиса, а утром — восходом солнца. Кухня: Есть возможность перепланировка кухни в уютную спальню с выходом на балкон. Санузел: Установлен штатный водонагреватель. Главная изюминка — два больших балкона: 1. Балкон от гостиной. Просторная площадка, идеальная для отдыха. Здесь можно организовать зону с удобными креслами, небольшим столиком и

озеленением — ваша приватная смотровая площадка. 2. Балкон от кухни/спальни: Может служить прагматичным продолжением пространства — как зона для чаепитий, место для хранения. Оба балкона остеклены от застройщика. Общее впечатление: Эта квартира — готовая история для того, кто ценит тишину, открытые горизонты и чувство свободы. Здесь вы просыпаетесь выше облаков, а ваш вечерний отдых на балконе напоминает сцену из романтического фильма. Это не жилье, а образ жизни — динамичный, современный и умиротворяющий одновременно.

