

Создано: 17.11.2025 в 15:29

Обновлено: 19.12.2025 в 15:21

6 120 000 ₽

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.5 м²



Площадь кухни

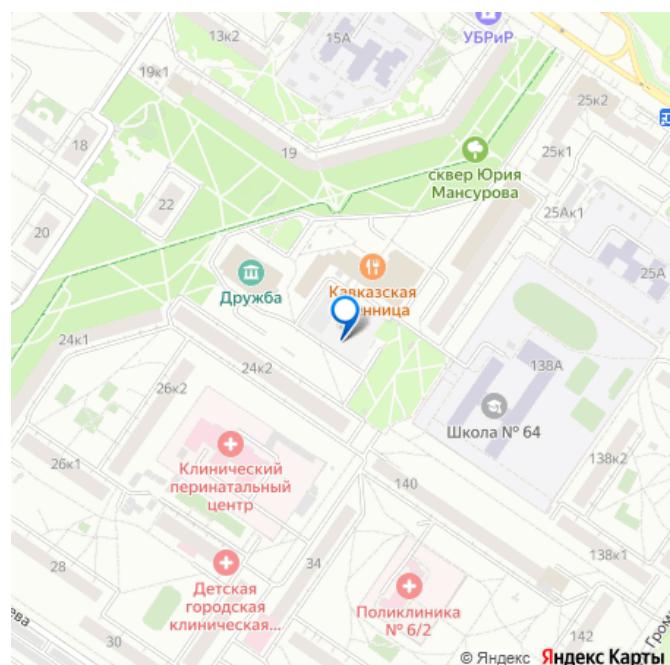
15.5 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

8/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866701>

90

Елена Викторовна, Новый ориентир

79126134932

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт

Описание

В продаже отличная квартира с хорошей планировкой на 8 этаже по цене ниже рынка! Хороший вид из окон - на школу 64 и парк - на Юго-Восток. Новый Жилой Дом «Башня Времени» комфорт-класса - единственный новый комплекс в тихом Юго-Западе в отличной локации! Сочетание тишины, гармонии, зеленых массивов и активно развитой инфраструктурой - идеальное место для комфортной жизни! Вся инфраструктура в шаговой доступности. Остановки транспорта. Парки. 3 школы, 4 садика. Медицинский кластер. Торговый центр и ресторан. Супермаркеты и аптеки. Рестораны и кафе. Парки, рынок на ул. Громова. Сдача 1 квартал 2027 года. Дом кирпично-монолитный. Подземный паркинг с прямым доступом из лифта. Кладовые 4 м². Высота потолков 2,6 м. Плюсы, кроме вышесказанных: * Отсутствие конкурентов - Новостроек кроме «Дома на Бардина» рядом нет. * Квартиры сдаются с качественной чистовой отделкой. * Дом не густонаселенный - безопасность и комфорт. * Очень зеленая территория микрорайона + близкая доступность к центру. * Юридическая чистота квартиры - без обременений, единственный собственник. Ипотека возможна. Благоустройство Комплексное благоустройство выполнено из современных материалов и включает в себя: озеленение и малые формы, ландшафтный дизайн с разнообразными цветниками,

аккуратным газоном, высажкой деревьев и кустарников. Дизайнерский холл и Соседский центр Место встреч и общения, где гости и жители могут комфортно расположиться, обсудить последние новости, а также устроить общее собрание, чтобы проголосовать по важному вопросу Безопасность Современные системы видеонаблюдения охватывают общие зоны, включая входные группы, подъезд и двор. Территория двора огорожена и снабжена пропускной системой: калитки с электронным доступом и круглосуточный пост охраны. Звоните. Быстрый выход на сделку. Не задано ID объекта в нашей базе: 11674





Новый
ориентир

недвижимости

move.ru

ул. Академика Бардина



Новый
ориентир

недвижимости

move.ru

