

Создано: 17.11.2025 в 15:29

Обновлено: 19.12.2025 в 15:21

**6 120 000 ₽**

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

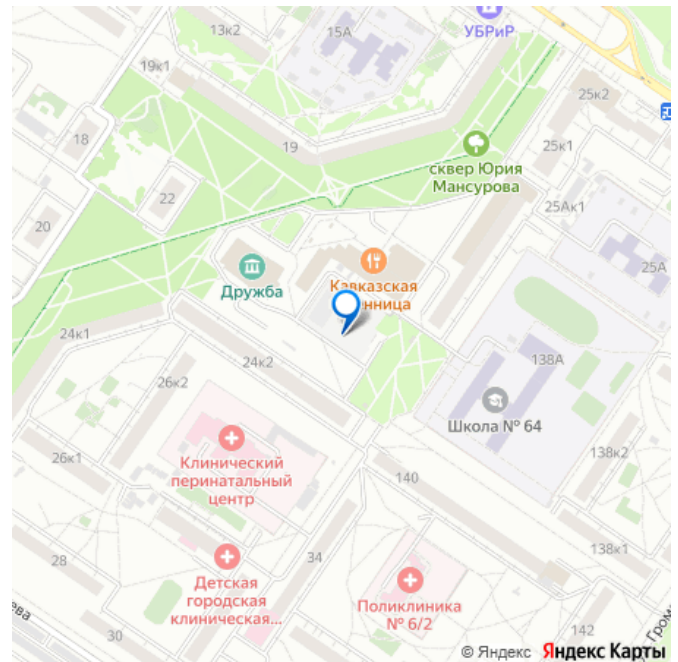
совмещенный

Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286670190>

**Елена Викторовна, Новый ориентир**  
**79126134932**

для заметок



---

Год сдачи

---

3 квартал 2027 г.

---

лифт

**Описание**

В продаже отличная квартира с хорошей планировкой на 8 этаже по цене ниже рынка! Хороший вид из окон - на школу 64 и парк - на Юго-Восток. Новый Жилой Дом «Башня Времени» комфорт-класса - единственный новый комплекс в тихом Юго-Западе в отличной локации! Сочетание тишины, гармонии, зеленых массивов и активно развитой инфраструктурой - идеальное место для комфортной жизни! Вся инфраструктура в шаговой доступности. Остановки транспорта. Парки. 3 школы, 4 садика. Медицинский кластер. Торговый центр и ресторан. Супермаркеты и аптеки. Рестораны и кафе. Парки, рынок на ул. Громова. Сдача 1 квартал 2027 года. Дом кирпично-монолитный. Подземный паркинг с прямым доступом из лифта. Кладовые 4 м<sup>2</sup>. Высота потолков 2,6 м. Плюсы, кроме вышесказанных: \* Отсутствие конкурентов - Новостроек кроме «Дома на Бардина» рядом нет. \* Квартиры сдаются с качественной чистовой отделкой. \* Дом не густонаселенный - безопасность и комфорт. \* Очень зеленая территория микрорайона + близкая доступность к центру. \* Юридическая чистота квартиры - без обременений, единственный собственник. Ипотека возможна. Благоустройство Комплексное благоустройство выполнено из современных материалов и включает в себя: озеленение и малые формы, ландшафтный дизайн с разнообразными цветниками,

аккуратным газоном, посадкой деревьев и кустарников. Дизайнерский холл и Соседский центр Место встреч и общения, где гости и жители могут комфортно расположиться, обсудить последние новости, а также устроить общее собрание, чтобы проголосовать по важному вопросу

Безопасность Современные системы видеонаблюдения охватывают общие зоны, включая входные группы, подъезд и двор. Территория двора огорожена и снабжена пропускной системой: калитки с электронным доступом и круглосуточный пост охраны.

Звоните. Быстрый выход на сделку. Не задано ID объекта в нашей базе: 11674

