

Создано: 25.08.2025 в 14:42

Обновлено: 11.12.2025 в 09:40

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шатурская, 5

8 150 000 ₽

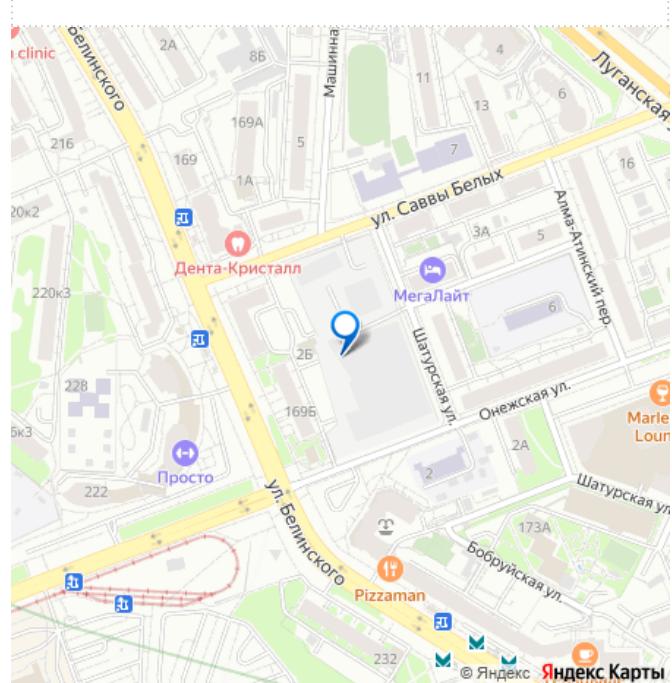
Свердловская область, Екатеринбург, улица Шатурская, 5

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шатурская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

9/22

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся стильная 1-комнатная квартира в современном ЖК «Ауро» на Ботанике. Вид на город с 9-го этажа! Сдача до 12.2026!

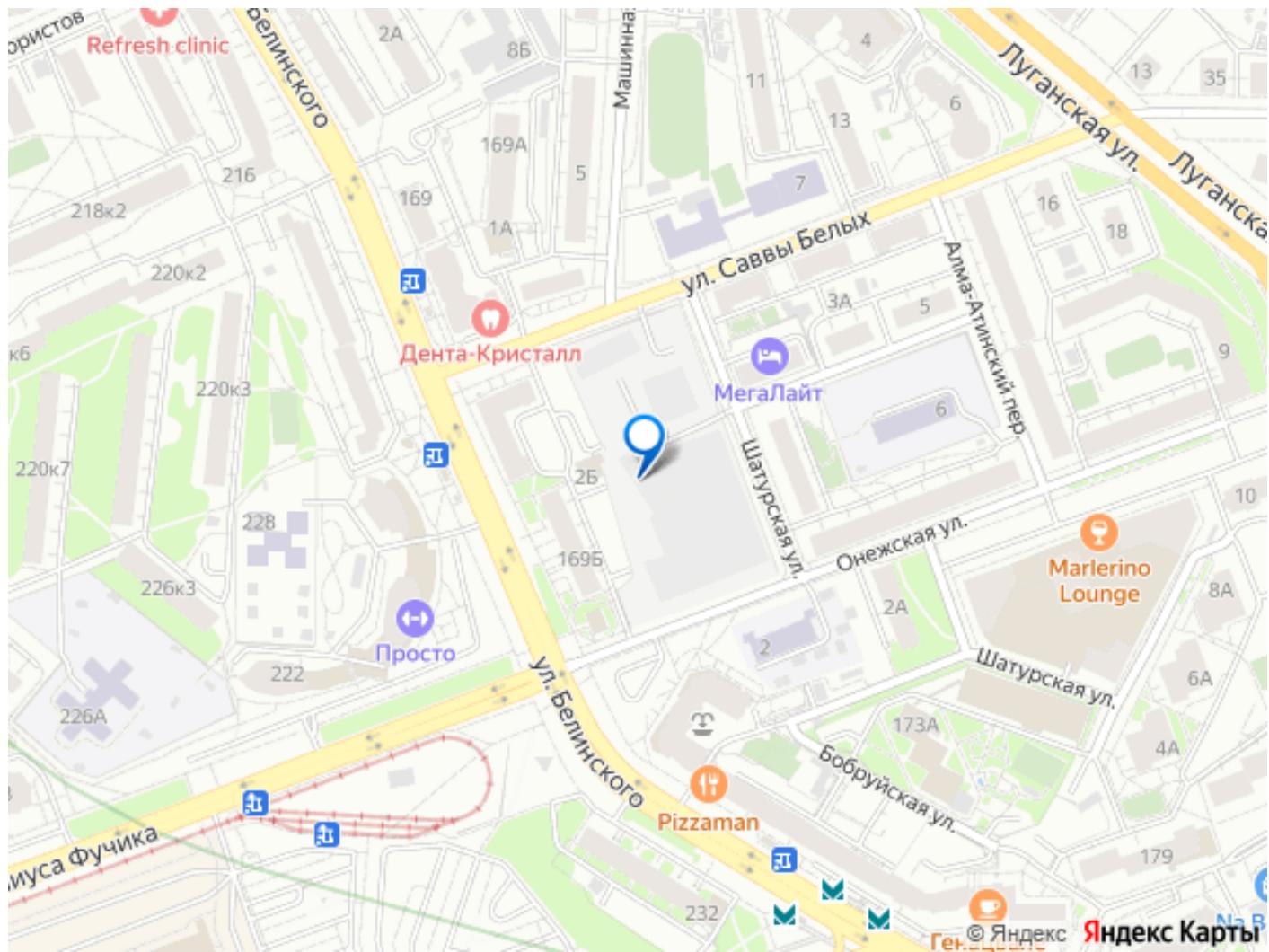
Переуступка! Цена ниже чем у застройщика!
Мечтаете о современном жилье в одном из самых популярных районов Екатеринбурга?

Продаётся прекрасная и светлая однокомнатная квартира в строящемся жилом комплексе АУРО на Ботанике. Это не просто квадратные метры, это ваш будущий дом с характером: Высокий этаж и прекрасный вид: Квартира расположена на 9-м этаже и предлагает потрясающие виды на город. Каждый вечер вас будет ждать романтическое зрелище - огни вечернего Екатеринбурга прямо из вашего окна.

Современная планировка: Просторные 39.2 м грамотно распределены для комфортной жизни. Вы сможете легко организовать пространство под свои нужды - от отдельной спальни до просторной студии.

Перспективное расположение: ЖК «Ауро» находится в динамично развивающемся районе Ботаника. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, школы и детские сады. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города! Идеальный вариант для: 1) Молодых специалистов и пар, которые ценят комфорт и современные форматы living. 2) Инвесторов, так как квартиры в этом комплексе обладают высоким потенциалом к росту в стоимости и

востребованностью в аренде, а так же вырастут в цене после сдачи дома . Не упустите шанс поселиться в современном доме с потрясающей локацией! Ключевые особенности: ЖК: Ауро Район: Ботаника Площадь: 39.2 кв.м. Этаж: 9 из 22 Вид: на город Срок сдачи: IV квартал 2026 (до 30.12.2026) Отделка: под чистовую ID объекта в нашей базе: 11634



Move.ru - вся недвижимость России