 Создано: 25.08.2025 в 14:42

Обновлено: 11.12.2025 в 09:40

Свердловская область, Екатеринбург,

улица Шатурская, 5

8 150 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шатурская, 5

Округ

Екатеринбург, Октябрьский район

Улица

улица Шатурская

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

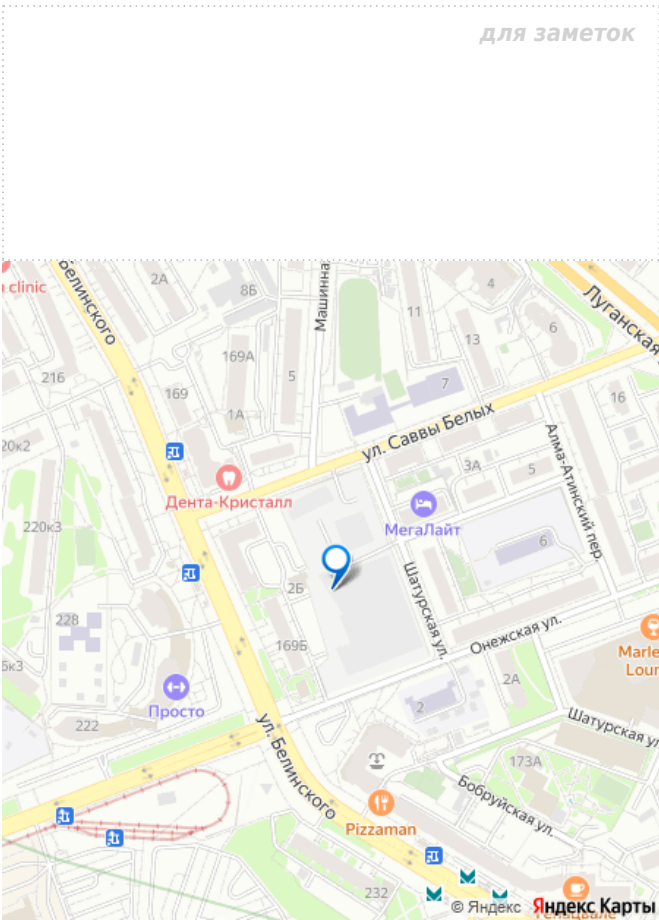
Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872838

41



---

Год сдачи2 квартал 2026 г.

---

лифт

**Описание**

Продаётся стильная 1-комнатная квартира в современном ЖК «Ауро» на Ботанике. Вид на город с 9-го этажа! Сдача до 12.2026!

Переуступка! Цена ниже чем у застройщика!

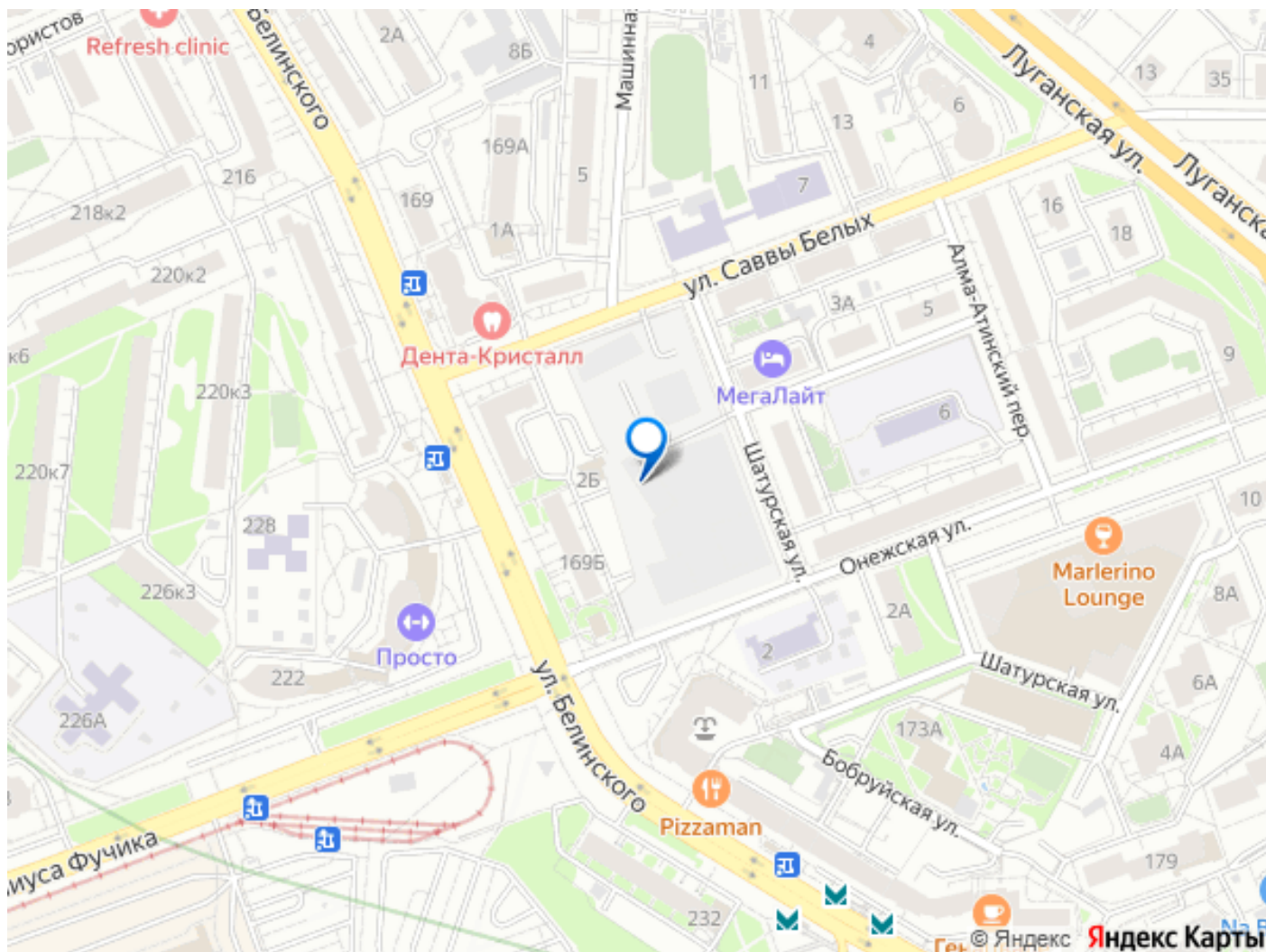
Мечтаете о современном жилье в одном из самых популярных районов Екатеринбурга?

Продаётся прекрасная и светлая однокомнатная квартира в строящемся жилом комплексе АУРО на Ботанике. Это не просто квадратные метры, это ваш будущий дом с характером: Высокий этаж и прекрасный вид: Квартира расположена на 9-м этаже и предлагает потрясающие виды на город. Каждый вечер вас будет ждать романтическое зрелище - огни вечернего Екатеринбурга прямо из вашего окна.

Современная планировка: Просторные 39.2 м грамотно распределены для комфортной жизни. Вы сможете легко организовать пространство под свои нужды - от отдельной спальни до просторной студии.

Перспективное расположение: ЖК «Ауро» находится в динамично развивающемся районе Ботаника. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, школы и детские сады. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города! Идеальный вариант для: 1) Молодых специалистов и пар, которые ценят комфорт и современные форматы living. 2) Инвесторов, так как квартиры в этом комплексе обладают высоким потенциалом к росту в стоимости и

востребованностью в аренде, а так же  
вырастут в цене после сдачи дома . Не  
упустите шанс поселиться в современном  
доме с потрясающей локацией! Ключевые  
особенности: ЖК: Ауро Район: Ботаника  
Площадь: 39.2 кв.м. Этаж: 9 из 22 Вид: на  
город Срок сдачи: IV квартал 2026 (до  
30.12.2026) Отделка: под чистовую ID  
объекта в нашей базе: 11634



Move.ru - вся недвижимость России