

🕒 Создано: 26.09.2025 в 08:02

Обновлено: 25.10.2025 в 11:27

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Библиотечная, 45**

**7 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Библиотечная,  
45

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Библиотечная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

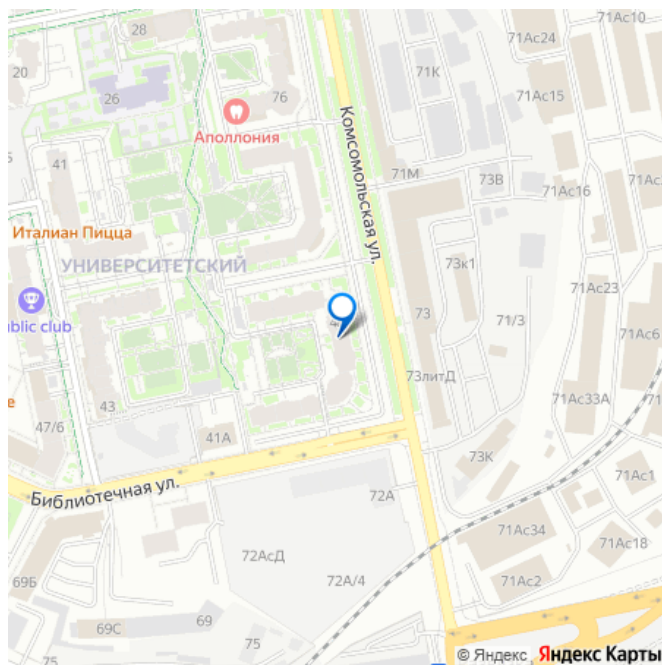
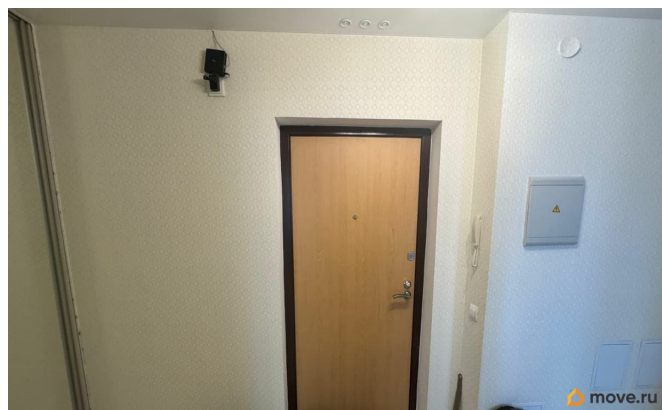
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285233778>

**Собственник**

**79827513465, 79587110357**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

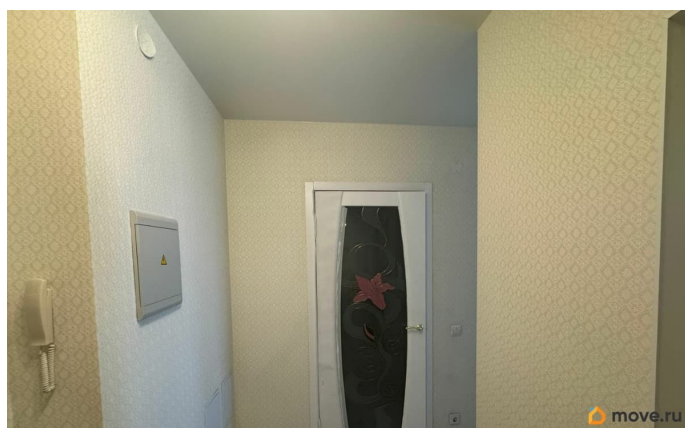
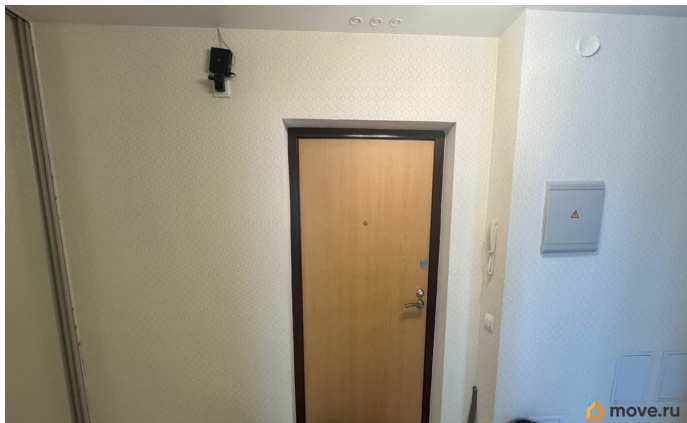
да

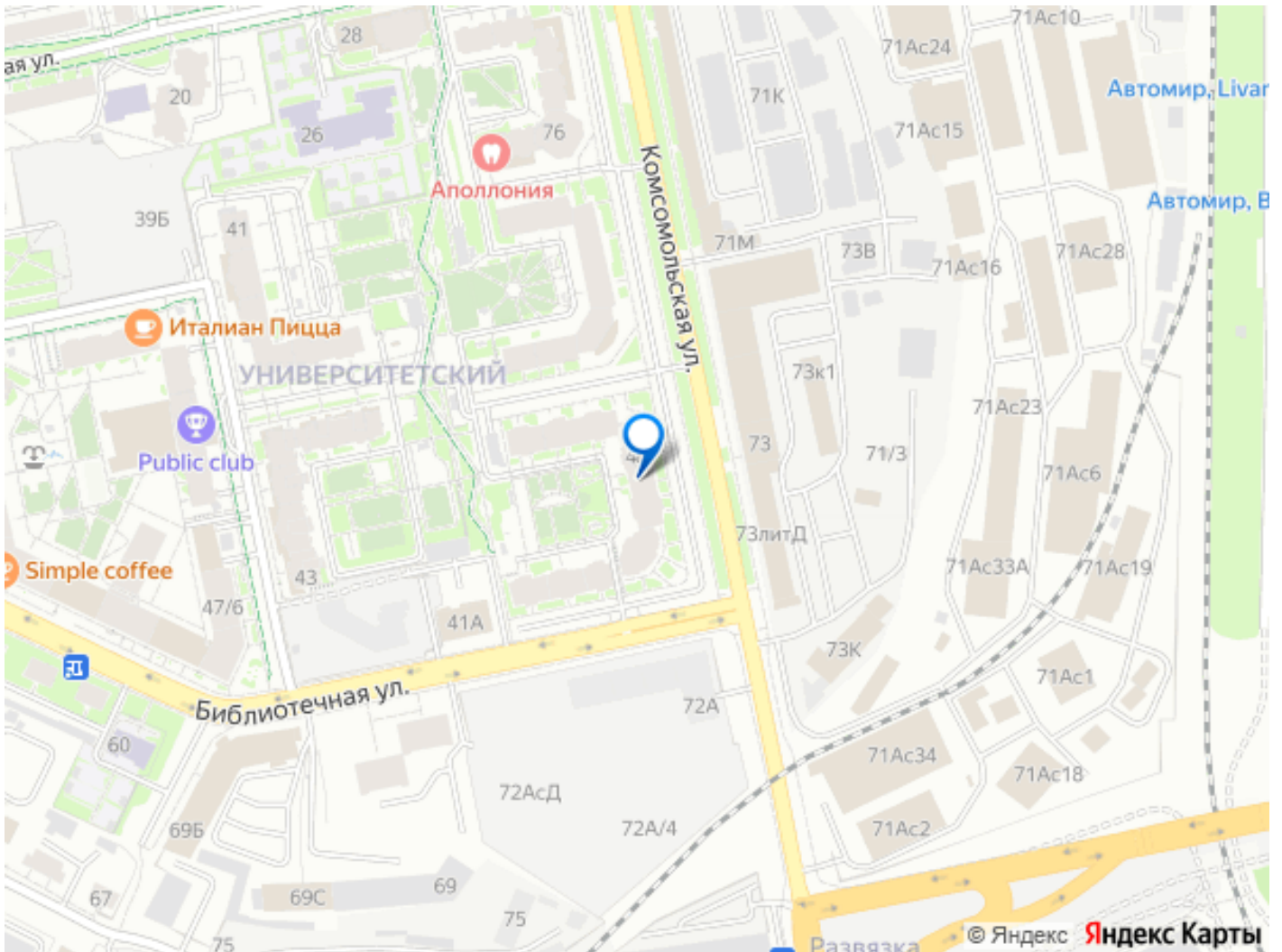
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже - 1 комнатная квартира в ЖК «Университетский» (пересечение улиц Комсомольская - Библиотечная). Один взрослый собственник. Без обременений. Без долгов за коммунальные услуги и кап. ремонт. В квартире сделан капитальный ремонт. В прихожей - гардеробная с зеркальными дверями. На полу в прихожей, кухне и сан узле уложен керамогранит, натяжные потолки - по всей квартире, в комнате - с подсветкой. Проведен интернет. В квартире остаются: кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, мебель в комнате. Дом обслуживается управляющей компанией. В шаговой доступности - магазины, кафе, пункты выдачи маркетплейсов, общественный транспорт, УрФУ. Агентам не беспокоить. Один взрослый

собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России