



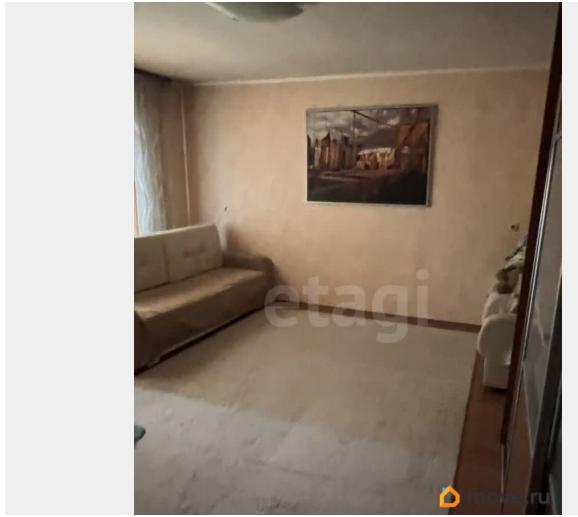
кв. м расположена в монолитно-кирпичном доме. Объект выгодно отличается от типовой застройки благодаря продуманной планировке и статусу жилого комплекса с закрытой охраняемой территорией.

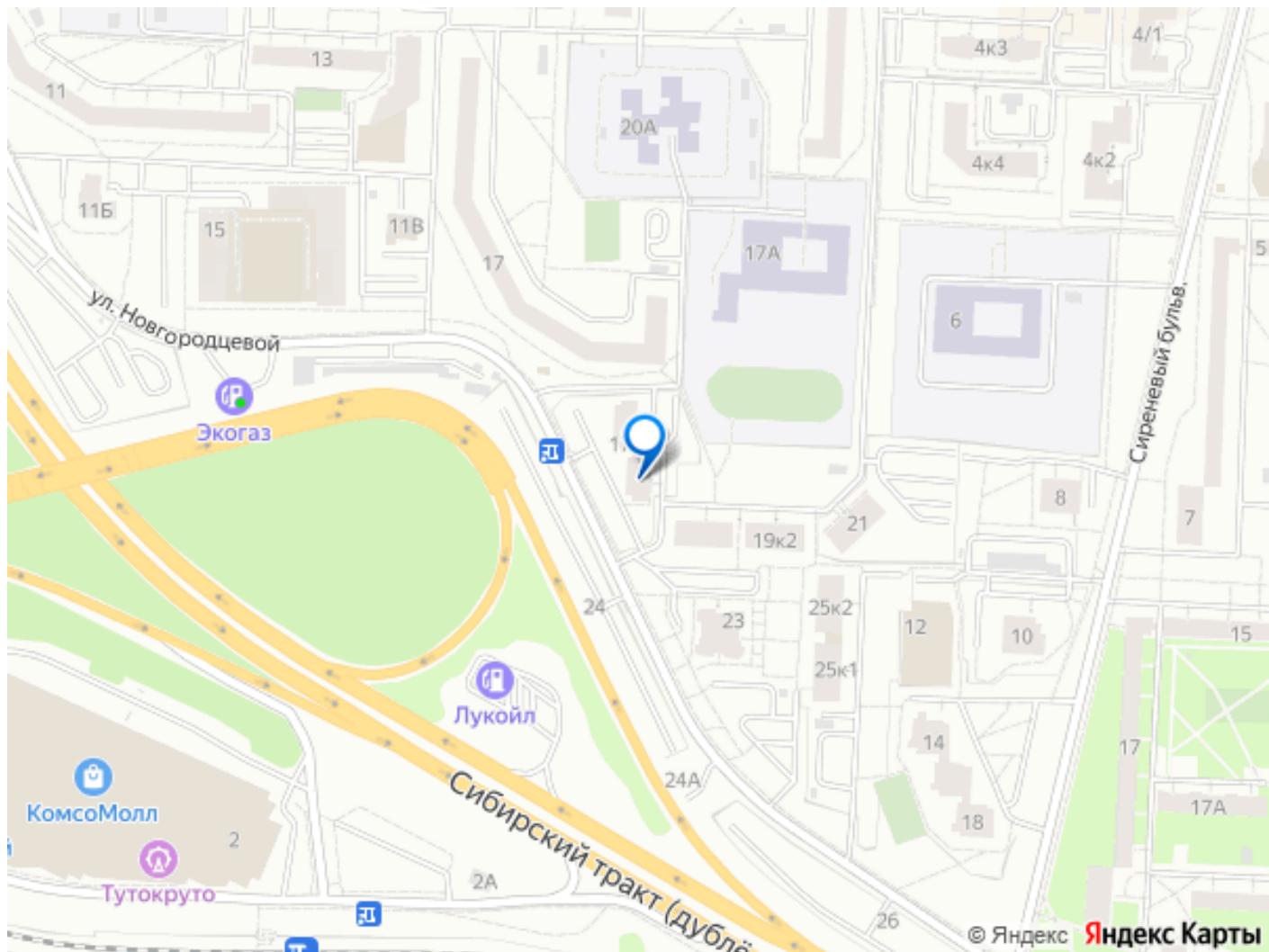
Ключевые преимущества — круглосуточная консьержная служба, система видеонаблюдения и чистота в подъездах.

Жителям доступна собственная гостевая парковка с шлагбаумом и ухоженная детская площадка на огороженной территории.

Планировка квартиры функциональна: изолированная кухня совмещена со столовой зоной, а просторная комната позволяет организовать отдельные зоны для сна и отдыха. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находится фитнес-центр «Ратиборец», Свердловский областной медицинский колледж, общеобразовательные школы и детские сады. Повседневные потребности обеспечивают продуктовые магазины у дома и крупные торговые центры в непосредственной близости. Транспортная доступность высокая — основные магистрали и остановки общественного транспорта обеспечивают быстрое сообщение с любым районом города. Для отдыха и прогулок в пешей доступности расположен природный парк «Каменные палатки» и озеро Шарташ.

Квартира продается одним собственником без обременений, с чистой юридической историей; материнский капитал в сделке не использовался. Объект представляет интерес для инвестирования или проживания благодаря удачному сочетанию локации, качества жилья и инфраструктуры. Код пользователя: 187434 Номер в базе: 9640412





Move.ru - вся недвижимость России