

Создано: 12.11.2025 в 21:11

Обновлено: 14.12.2025 в 08:59

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Амундсена, 2**

7 877 803 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

4/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

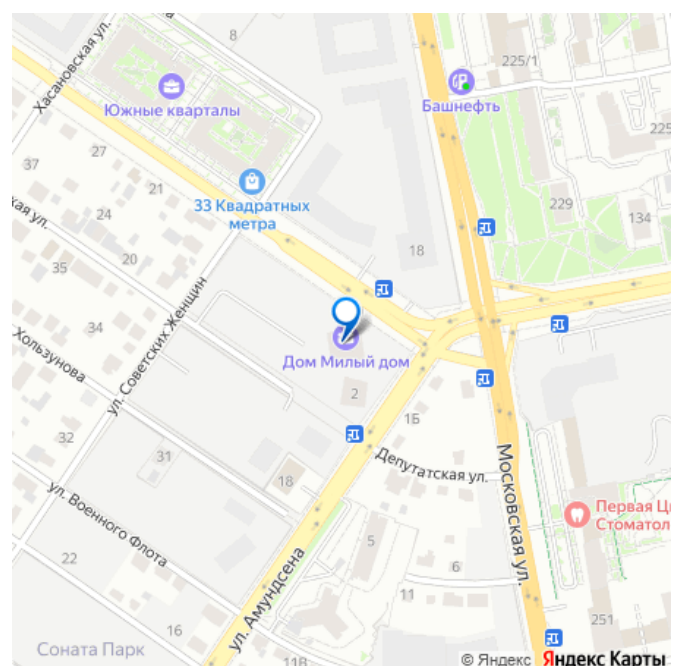
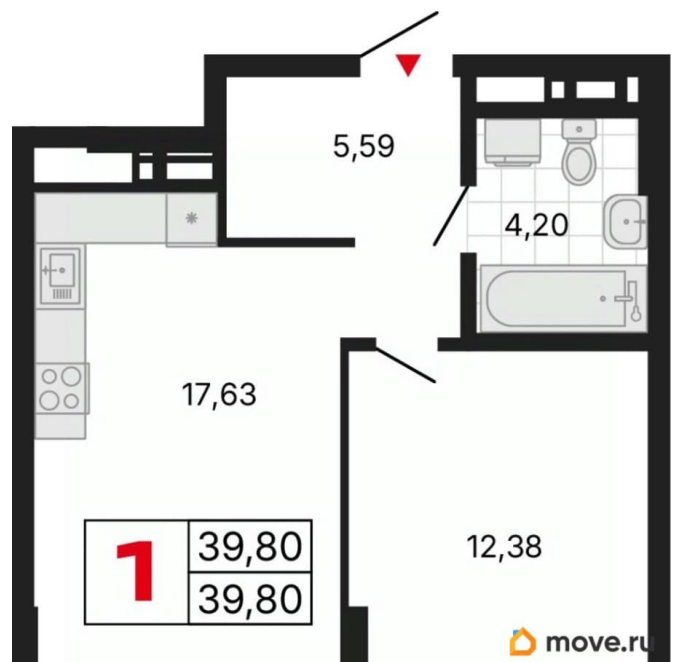
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287254490>

**BAZA Development, BAZA Development
79945091853**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

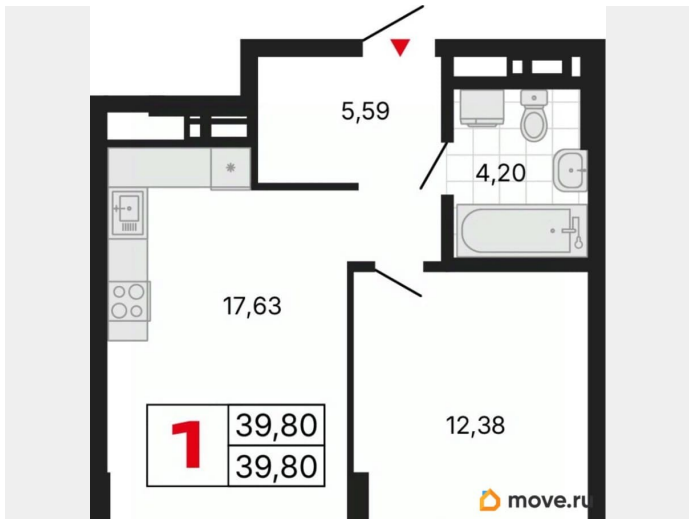
лифт

Описание

Успейте забронировать, пока действует скидка! Срок предложения ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 875,312 RUB. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут! Просторная 1-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Милый дом» на 4 этаже. Общая площадь: 39.8 кв.м., жилая: 12.38 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 17.63 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, черырехподъездный, переменной этажности, от 6 до 30 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 30 этажей в корпусе 2. На этаже 5 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Дом «Милый дом» — это проект комфорт-класса от застройщика BAZA Development, расположенный на Юго-Западе. Жилой комплекс включает две очереди с подземным паркингом, автомойкой,

общественными пространствами и пешеходной аллеей длиной в семь кварталов. Это дом, где всё включено. Вместо поездок в отели 5, мы предлагаем комфортное проживание в «Милым доме», где любой вопрос решается нажатием кнопки лифта. Жителей и гостей первой очереди на улице встречает фотогеничное пространство — плаза с качелями, шезлонгами и арт-объектом, внутри — огромное лобби с круглосуточным ресепшеном, сотрудником управляющей компании и кофейней DUO. В проекте второй очереди предусмотрены детский клуб и спортзал. На 30 этаже первой очереди расположен комьюнити-центр с панорамным видом на город. Это бесплатное общественное пространство для работы, встреч и отдыха с друзьями, где можно провести время от фортепианного вечера до гриля. Вас ждут переговоры, чилл-аут зона, кухня и гриль-зона. На подземных этажах находится тёплый паркинг и автомойка. Вы можете привезти авто сами или воспользоваться услугами ресепшена — мы заберём машину, помоем и вернём обратно. «Милый дом» открывает застройку семи кварталов, создавая «новый центр города». Главная зелёная артерия района — прогулочная аллея, идеальная для вечерних прогулок и встреч с друзьями. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей.

#2mg1EE



ДОМ
МИЛЫЙ
ДОМ

СТАРТ ПРОДАЖ

сдача 4 кв 2028 г

5,59

4,20

17,63

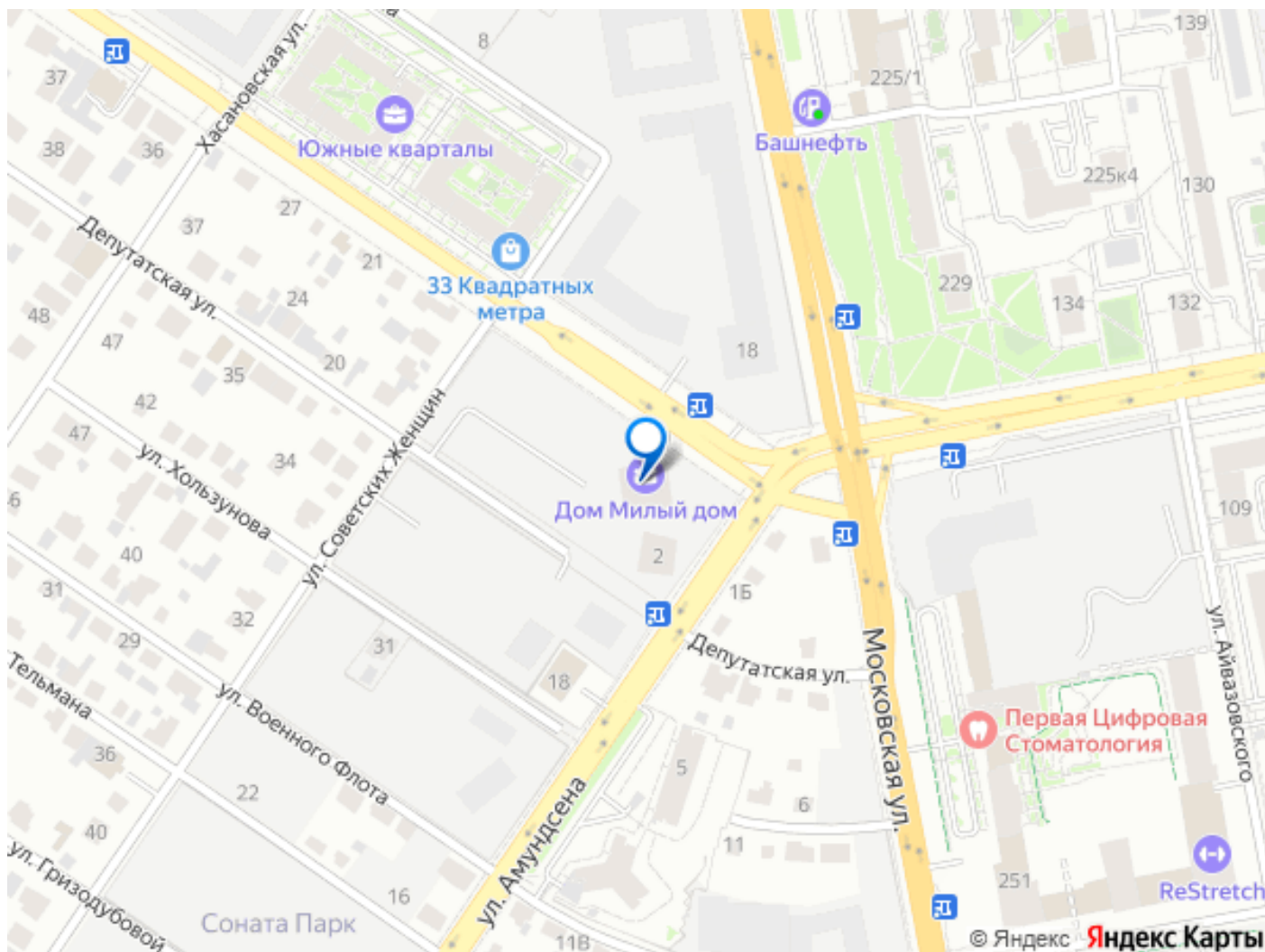
12,38

| | |
|---|-------|
| 1 | 39,80 |
| | 39,80 |

1

39.8

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России