

🕒 Создано: 27.11.2025 в 17:26

Обновлено: 10.12.2025 в 12:17

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Комсомольская, 72А**

**7 780 525 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская,  
72А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.94 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

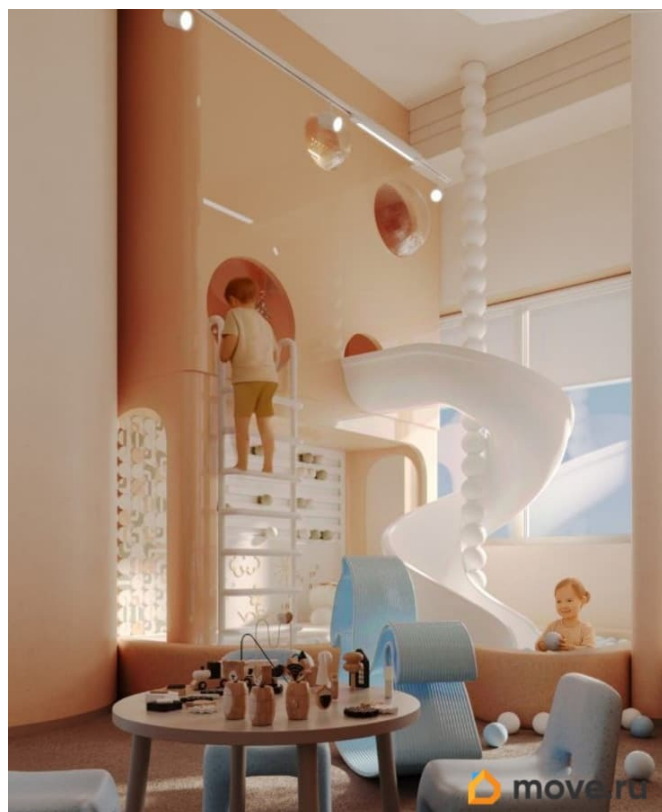
Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286953740>

**BAZA Development, BAZA Development**  
**79945092130**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

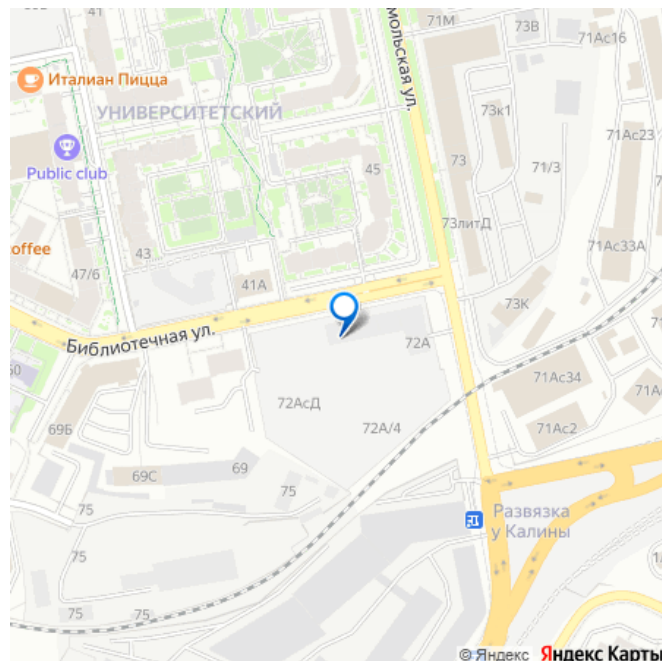
Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

1-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Алиса» на 9 этаже. Общая площадь: 39.94 кв.м., жилая: 13.58 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 13.86 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, черырехподъездный, высотой 25 этажей. Квартира находится в 8-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Алиса» — это уникальная коллаборация Яндекс и BAZA Development, где совместно разработана комплектация для оснащения квартир, жизни в доме и развития УК. - Забудьте о ключах: подъезд, паркинг и лифт открываются автоматически. - Готовые сценарии в один клик: автоматическое проветривание, контроль отопления и освещения. - Безопасность 24/7: доступ к видеонаблюдению прямо с вашего



смартфона, а также датчики протечки. -

Каждому новосёлу предоставляется

подарочный бокс с умными устройствами.

Локация - Втузгородок. Интеллектуальный

хаб города. Рядом сосредоточены ведущие

вузы, научные центры. Комплекс включает 3

очереди застройки с развитой

инфраструктурой: • Комьюнити-центр •

Общая терраса • Кофейня в лобби • Падел-

корт • Детский сад • Подземный паркинг с

автомойкой • Фитнес с бассейном • Терраса с

кинотеатром, баром и каворкингом

Предлагаем будущим жителям отделку White

Box или три варианта стилистики чистовой

отделки на выбор: - Акцентный стиль

отделки: общая палитра в теплых бежевых

тонах с акцентной стеной темно-терракотового

цвета. - Классический стиль отделки: мягкие

нейтральные оттенки, стена оливкового цвета.

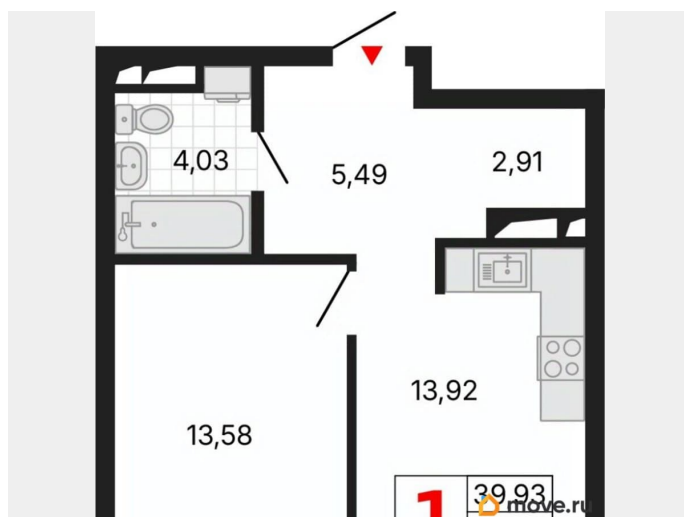
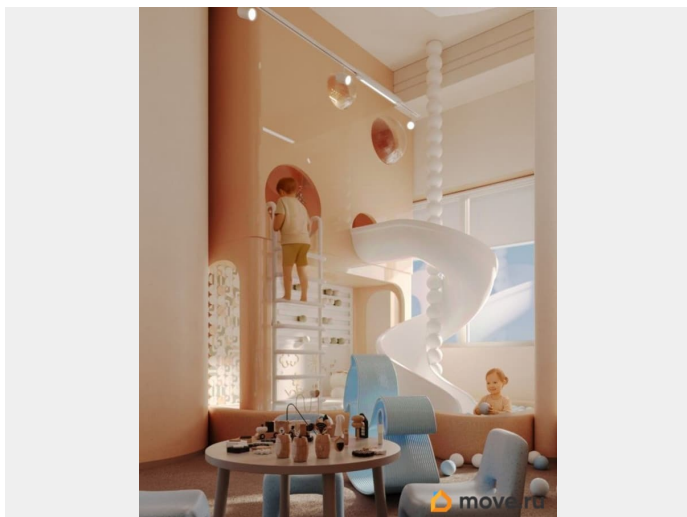
- Стиль отделки УРБАН -ЛОФТ:

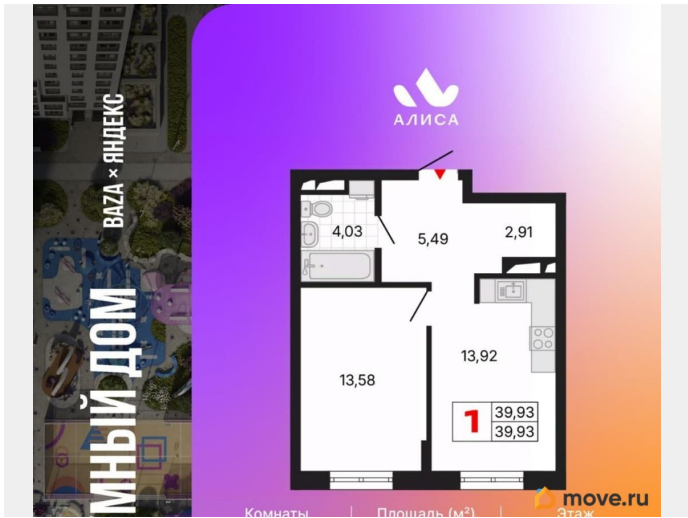
индустриальная эстетика с контрастом

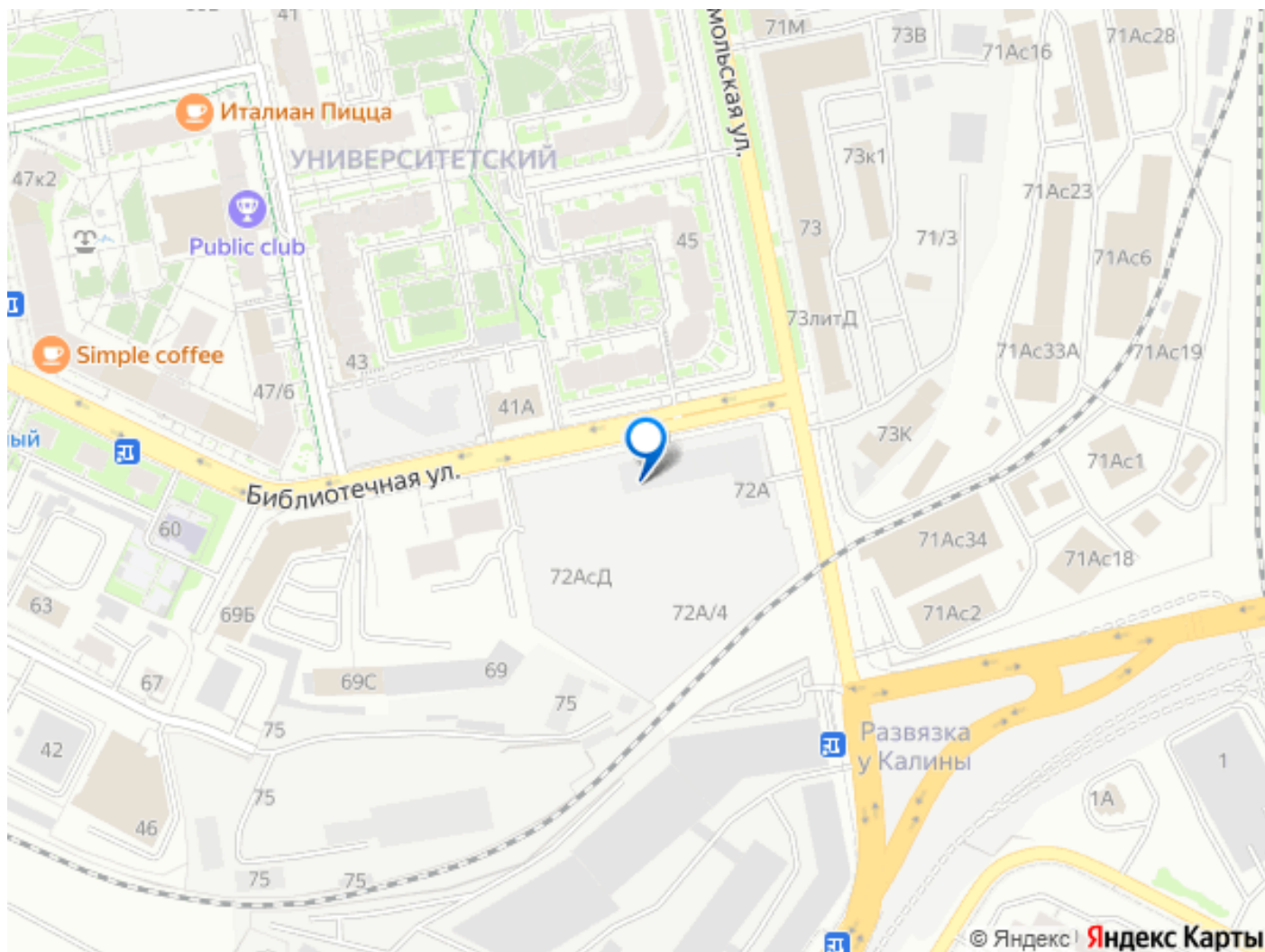
белого и черного, бетонные потолки,

открытая подводка, стены под кирпич.

#2m9aSt







Move.ru - вся недвижимость России