

Создано: 22.09.2025 в 09:22

Обновлено: 18.12.2025 в 17:27

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Щербакова, 150/2**

5 970 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова,
150/2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

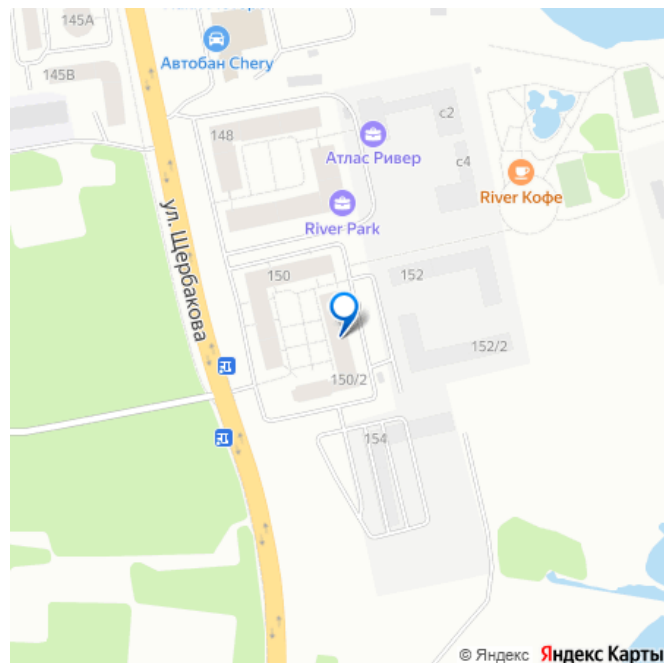
Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286728205>

Екатерина Ивановна, Регион-Маркет
79827020861

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

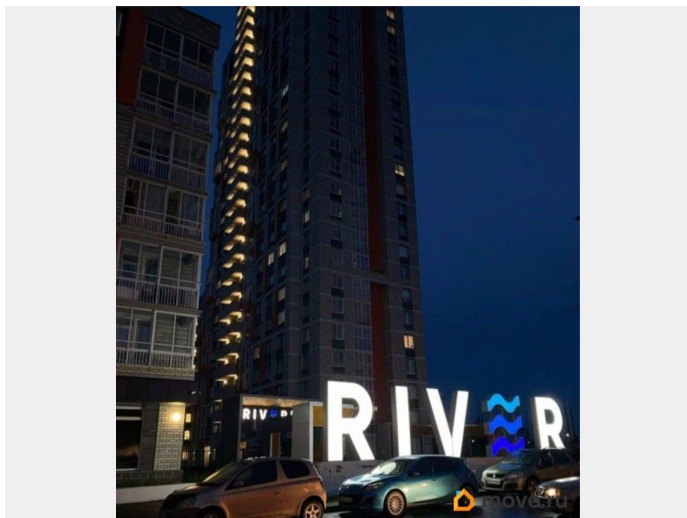
да

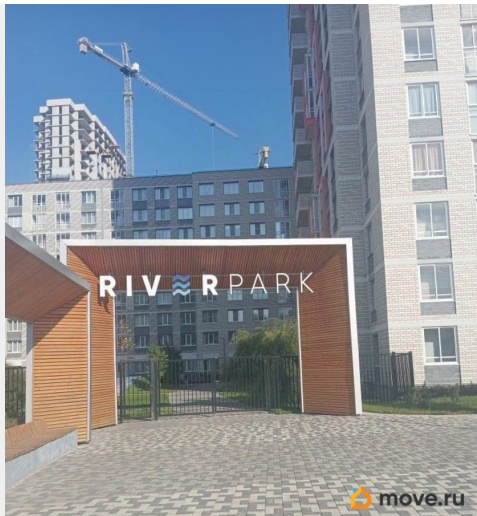
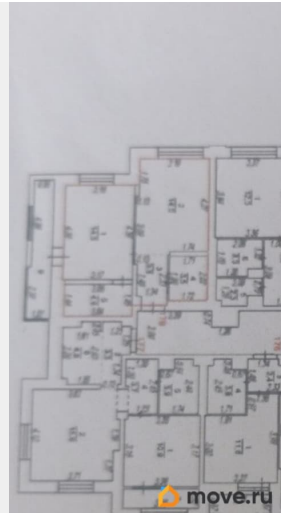
лифт

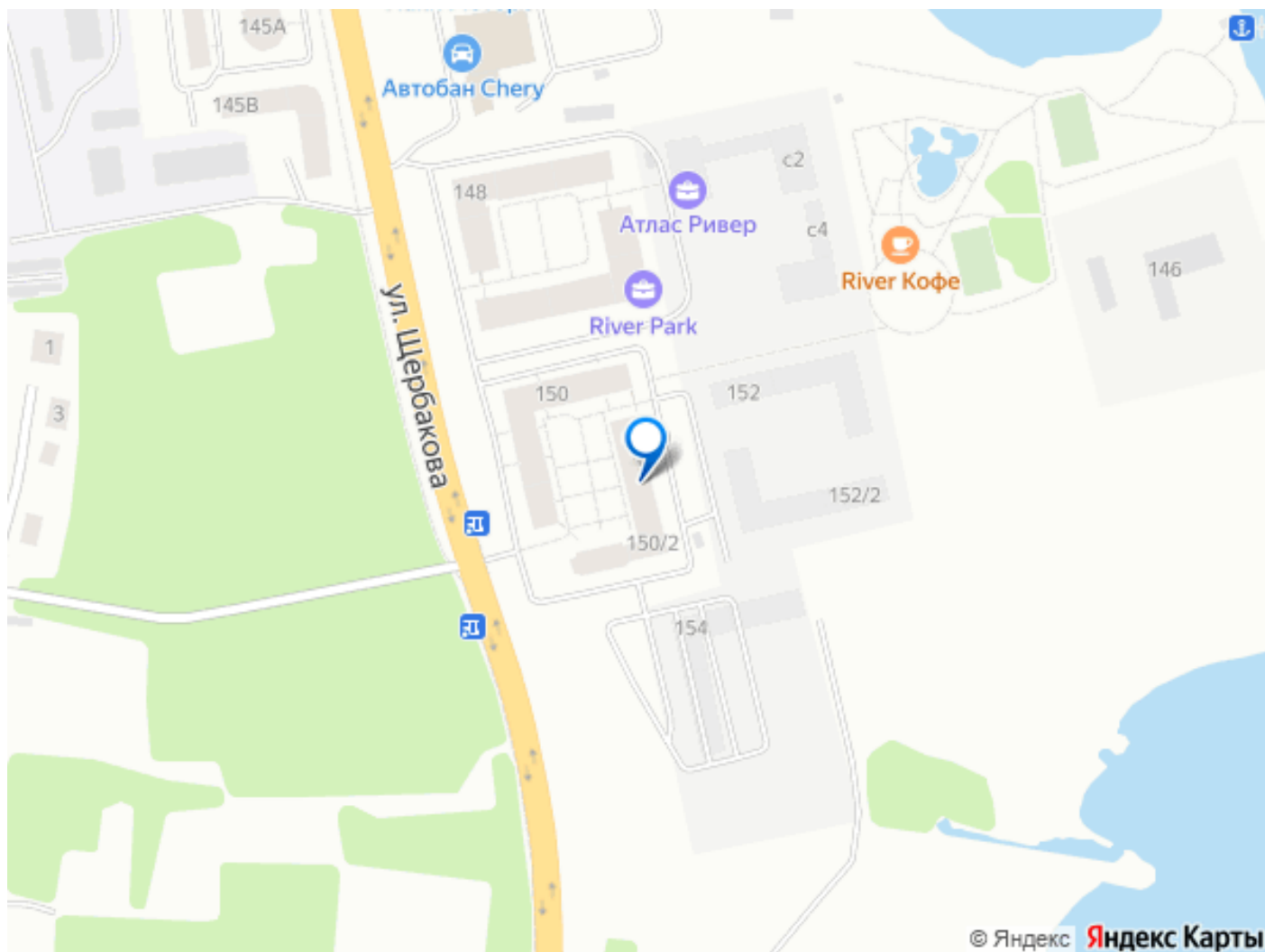
Описание

Продаётся уютная большая евродвушка, площадью 39.9 квадратных метров в новом монолитном доме 2021 года постройки, расположенном в микрорайоне Уктус города Екатеринбурга. Квартира продается в чистой продаже. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Квартира расположена на 2 этаже 25-этажного дома и порадует вас качественным дизайнерским ремонтом. Кухня предоставляет достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Кухонный гарнитур+ LG холодильник (последний модели) остаются в подарок новому жильцу. Также остается стенка - горка , европейская стиральная машинка. Остальная мебель и техника по договоренности. В спальне имеется большая оборудованная гардеробная (оборудование в гардеробной так же остается новому жильцу в подарок). К вашим услугам также предоставляется очень большая лоджия, с панорамным остеклением, где можно наслаждаться видом на фонтан (в подарок остается подвесное кресло качель). В общем в квартиру можно заехать и жить. Особенностью данного жилья является

высокий уровень комфорта и безопасности. Для жителей предусмотрены: колясочная, рекреационная зона где можно присесть на мягкий диванчик и попить кофе, во дворе находятся детская и спортивная площадки. Парковка представлена во дворе, подземной, охраняемой и оборудованной шлагбаумом территорией. Безопасность жильцов обеспечивает консьерж, видео наблюдением, закрытая территория и кодовая дверь. Система умный дом. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, торговый центр, парк с песчаным пляжем, беседки для отдыха с мангалами, фитнес-клуб, больницы, аптеки. Рядом расположены кафе и рестораны, такие как River кофе и кофейня, а также магазины продуктов, включая сеть «Красное&Белое». Остановочный комплекс в шаговой доступности. До метро 10 мин. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное проживание в новом современном доме с прекрасно организованной внутренней территорией и всеми необходимыми удобствами для качественной жизни. ID объекта в нашей базе: 6619







Move.ru - вся недвижимость России