

Создано: 30.05.2023 в 12:35

Обновлено: 30.11.2025 в 11:40

Свердловская область, Екатеринбург

7 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

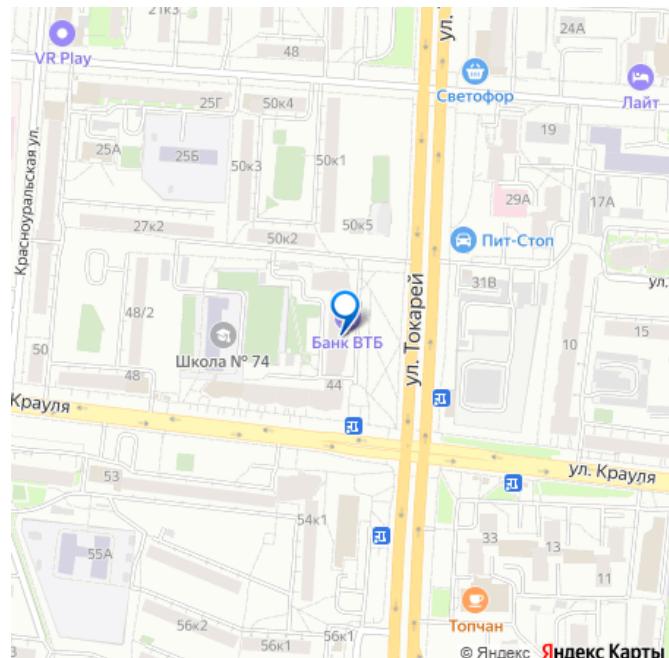
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870281>

94

Агент

79000000000

для заметок

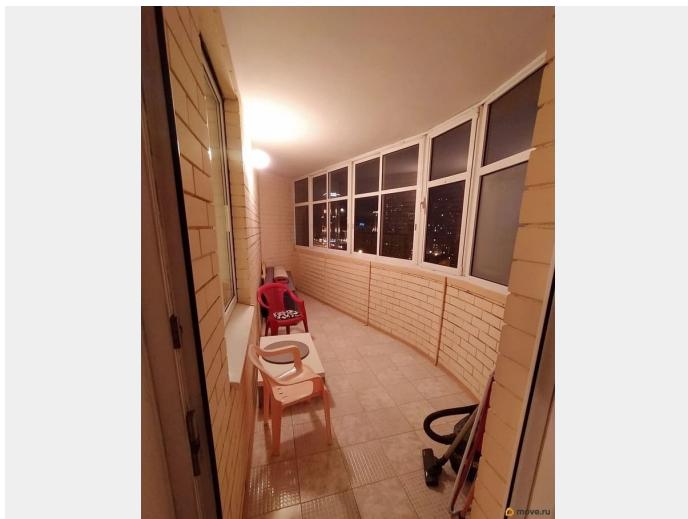


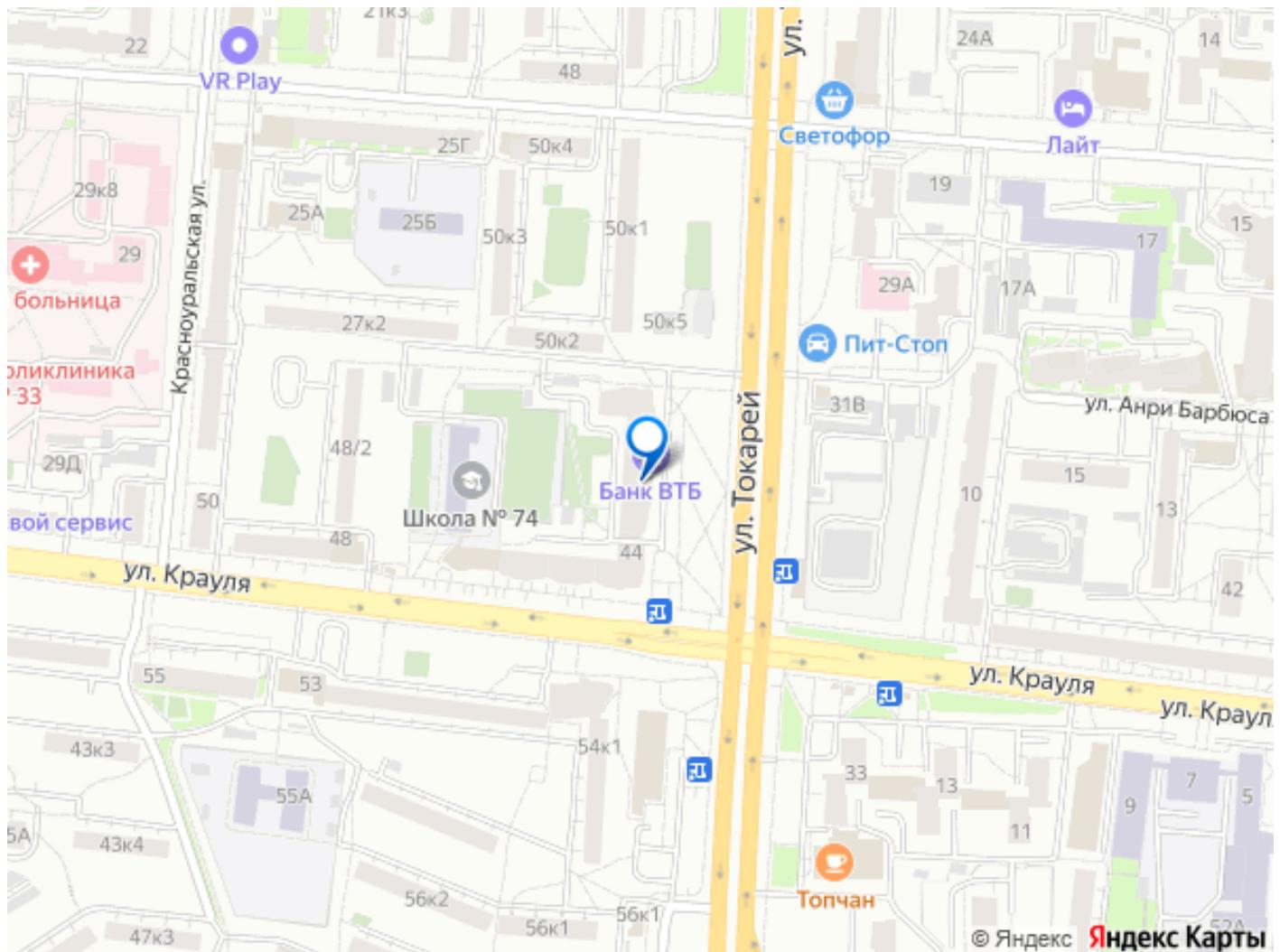
лифт

Описание

Рядом с центром! Перекресток Крауля с Токарей. Чистая продажа. Юридически безупречна - 1 взрослый собственник с момента передачи квартиры от застройщика! ЖК СОЛНЕЧНЫЙ ЗАМОК — Дом монолит-кирпич, вторая секция 2006г. постройки. — Закрытый двор, шлагбаум, парковки во дворе так и по периметру дома, в доме есть подземный паркинг. — Продается с обстановкой, что на фото (уедет холодильник) — Идеальное место для проживания или под сдачу в аренду, уже есть арендатор, проживающий в квартире. — Фишка квартиры огромная лоджия около 12м. (см. план квартиры), окна на восток, хороший вид с высокого этажа. С такими лоджиями в этом доме 1-комн. квартир единицы, в продаже редкость. На вопрос «почему давно на продаже?» отвечаю: квартира будет продана заинтересованному лицу по приемлемой для собственника цене. Квартира стабильно приносит доход от аренды, никто никуда не торопится. Цели продать «здесь и сейчас», существенно уступив в цене, нет.







Move.ru - вся недвижимость России