

Создано: 20.09.2025 в 09:19

Обновлено: 19.11.2025 в 09:56

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Сулимова, 30**

**4 999 999 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Сулимова, 30

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Сулимова](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

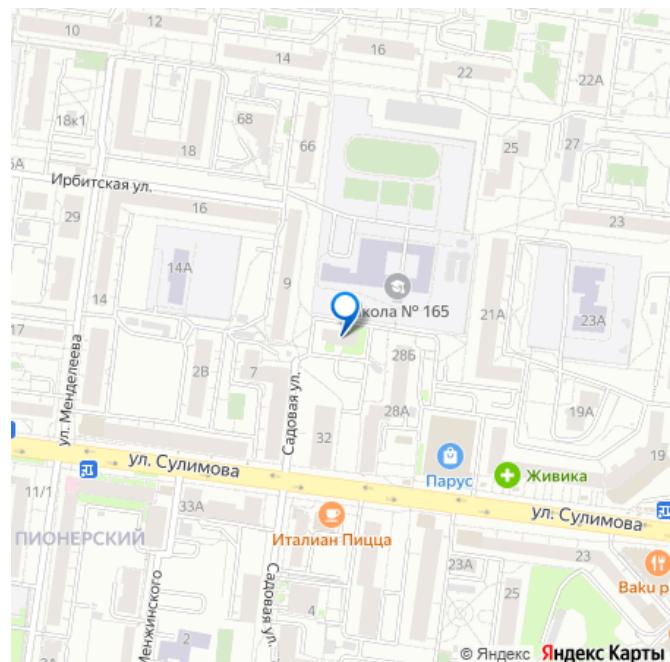
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92850967>

52

**Марина Иванова, Партнер ПРО**

**79812268171**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная однокомнатная квартира в Екатеринбурге, расположенная по адресу: улица Сулимова, 30, ждет своих новых владельцев. Квартира площадью 40,3 кв. м расположена на 8 этаже 16-этажного панельного дома 1992 года постройки.

Высокие потолки 2,7 м добавляют ощущения простора. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Квартира с косметическим ремонтом, в которую можно сразу заезжать и жить. Уютная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. В квартире есть отдельный санузел и балкон, что делает проживание еще более

комфортным Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы ближайшая школа 165, гимназия 35, детские сады, клиники и магазины. Всего в 5 минутах езды на автомобиле - станция метро

Машиностроителей, что делает перемещение по городу быстрым и комфортным. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. 2 взрослых собственника. Все документы подготовлены к сделке, что гарантирует безопасность и прозрачность покупки. Звоните и

записывайтесь на просмотр! Убедитесь в преимуществах этой квартиры лично, и, возможно, она станет вашим новым уютным домом.

