

Создано: 27.10.2025 в 18:04

Обновлено: 18.12.2025 в 15:29

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286104226>

Елена Викторовна, Новый ориентир
79126134932

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Московская, 75

11 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Московская, 75

Улица

[улица Московская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

16/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

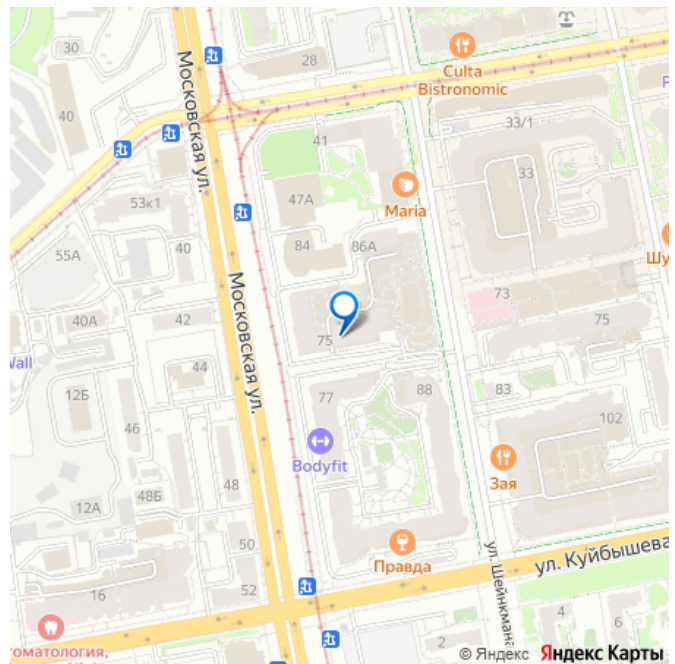
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в Жилом комплексе «Арбатский» - одна из лучших локаций центра! В продаже однокомнатная квартира 40,5 м2 с отличным ремонтом, мебелью и бытовой техникой! Не апартаменты. Грамотная и комфортная планировка зонирована на кухню-столовую 11,5 м2, гостиную 16,5 м2 со спальней и местом для активного отдыха.

Квартира оборудована просторной гардеробной и вместительным шкафом-купе.

В ванной комнате установлен водонагреватель на 100 литров.

Качественный кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой BOSH:

посудомоечная машинка, холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, стиральная машинка, вытяжка - все в

идеальном состоянии! Важно: в квартире много плюсов - везде, включая лоджию, смонтированы теплые полы. Установлен видеодомофон с выводом камеры на вход в подъезд. В каждом помещении

трехрежимный свет, электрика очень качественная. Хороший вид с 16 этажа - не на дорогу ул. Московской. Квартира очень уютная, теплая и функциональная! В ЖК «Арбатский» есть двухуровневый паркинг, в который спускаемся на лифте, Один из

лучших дворов данной локации - четыре зоны отдыха: детская площадка, место отдыха для взрослых с ландшафтным дизайном, лужайка для отдыха с лежаками, футбольное поле, спортивная зона на открытом воздухе! Из двора спускаемся в торговую галерею, где расположены: супермаркет, кафе, пекарня, салон красоты, бытовые услуги, аптеки, товары для животных и мн. другое. Локация и инфраструктура идеальная для жизни в - в шаговой доступности Мед. Кластер УГМК «Здоровье», ТРЦ «Гринвич», детские сады и школы. До двух лучших ВУЗов 10 минут пешком. Две станции метро, трамвай, автобусы в 5 минутах. Рядом два шикарных парка и набережная! Единственный взрослый собственник. Никаких обременений. Звоните. ID объекта в нашей базе: 11872



