

Создано: 02.12.2025 в 02:58

Обновлено: 19.12.2025 в 23:38

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287079593>

Агент

**79000000000**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Парина**

**8 630 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Парина

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продается 452 квартира, площадью 57.10 с ремонтом. В отделке использованы светлые универсальные оттенки материалов. В комнатах плотные обои на флизелиновой основе под покраску и ламинат. В ванной установлена необходимая сантехника. Плитка над чашей ванны и напольный керамогранит защитят поверхности в местах

повышенной влажности. Высота потолков 2,6 м. Дом сдан в 2023 году. Квартуру можно приобрести в ипотеку от 9,2% годовых, с первоначальным взносом от 15,1%.

Расположение и инфраструктура: На территории квартала Eleven пешеходный бульвар, который не пересекается с проезжей частью и объединяет все дворы в единое пространство для игр, прогулок и отдыха. Два детских сада, спортивно-оздоровительный комплекс и видеонаблюдение 24/7. Предусмотрены площадки с разной спортивной направленностью: волейбол, пинг-понг, workout зоны. Дворы квартала свободны от въезда и парковки автомобилей для них предусмотрены зоны наземной парковки и подземные паркинги. Из особых преимуществ: через дорогу Преображенский парк, трамвайное кольцо и поликлиника.





