

Девелопмент-юг, Девелопмент-юг
79945090628

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Вавилова, 7

7 475 550 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Вавилова, 7

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

40.85 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

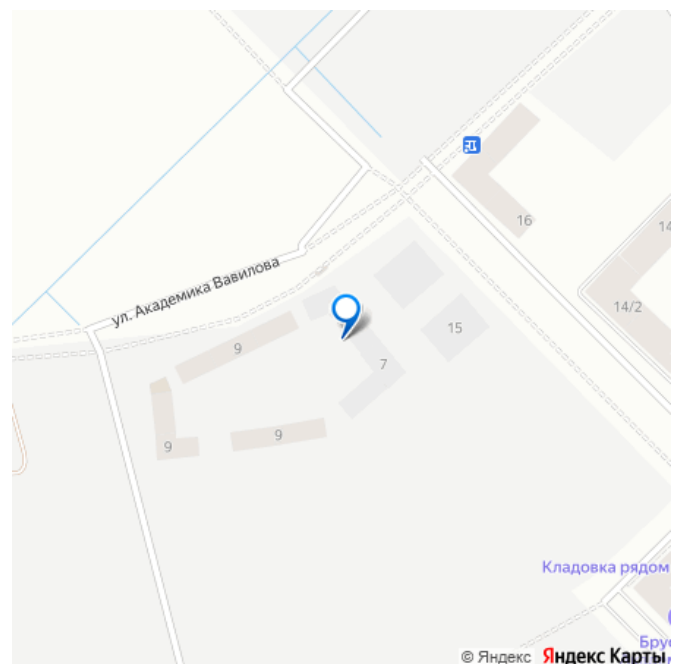
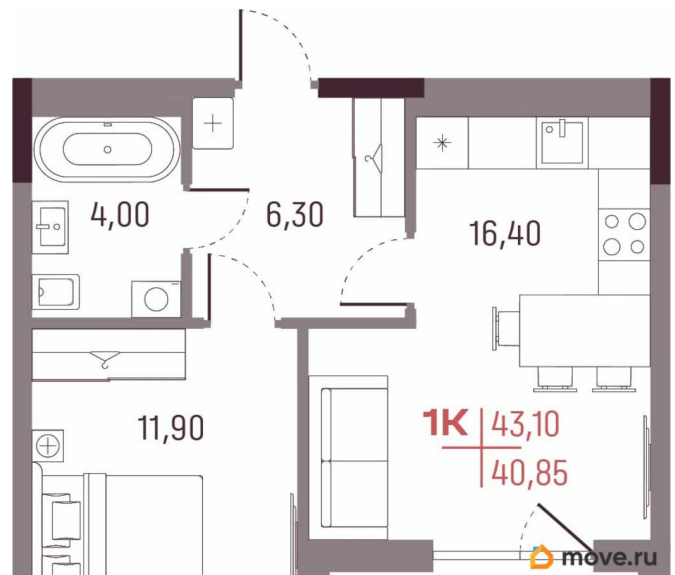
Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Однокомнатная квартира. Кухня гостиная с выходом на лоджию. Просторная прихожая. ЖК А+ в Академическом районе Екатеринбурга — новый квартал от застройщика Девелопмент-Юг. Современные планировки, просторные комнаты, панорамные окна и благоустроенные дворы. Закрытые дворы без машин, паркинг, видеонаблюдение и вся инфраструктура в шаговой доступности. Квартал А+ возводится в новой очереди «Академического» — самого современного, динамично развивающегося района Екатеринбурга. Это уникальный проект комплексного освоения территории, признанный одним из лучших примеров градостроительной практики в России и воплощающий мировые тренды в создании комфортной городской среды.

Академический сегодня — это готовая инфраструктура для жизни без компромиссов:

- 15 детских садов и 5 школ, где есть места для детей жителей квартала.
- Современные поликлиники и медицинские центры в шаговой доступности.
- Спортивные комплексы, фитнес-клубы и развитая сеть торговых центров.
- Новый общественный транспорт, удобные дороги и благоустроенные пешеходные зоны.

Жилой квартал А+ — это не просто квартиры, это новый уровень жизни:

- Закрытые дворы-парки без машин, где дети могут играть в безопасности.
- Просторные планировки с

потолками до 3 метров и террасами,
 выходящими на зеленые дворы. •
 Панорамные витражные окна, наполненные
 светом. • Продуманные планировки с мастер-
 спальнями, гардеробными и даже ванными
 комнатами с окном. • Два наземных
 многоуровневых паркинга для удобства и
 комфорта автомобилистов. • Отдельный кран
 для питьевой воды в каждой квартире •
 Входная дверь с замком с 5 видами открытия
 включая «по отпечатку пальца» Здесь
 каждая деталь продумана для того, чтобы
 каждый день был в плюсе: тишина закрытых
 дворов, свежий воздух, развитая
 инфраструктура района и ощущение
 настоящего дома.

