

Создано: 09.12.2025 в 16:58

Обновлено: 09.12.2025 в 16:41

7 640 000 ₽

Округ

[Екатеринбург](#), [Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

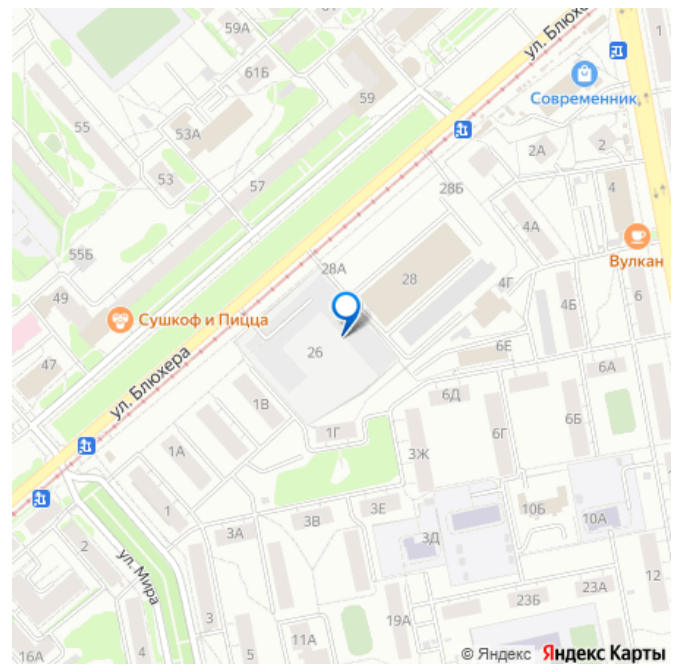
4 квартал 2027 г.

## Описание

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287292196>

СКМ Девелопмент, СКМ Девелопмент  
79945090862

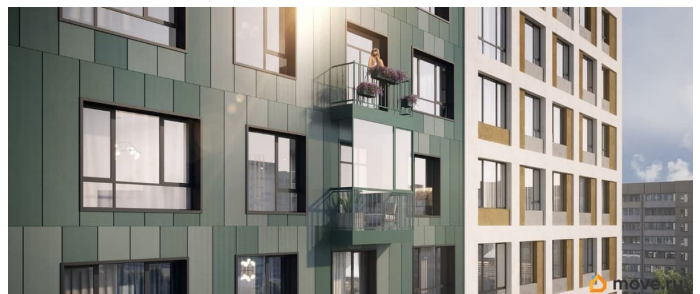
для заметок



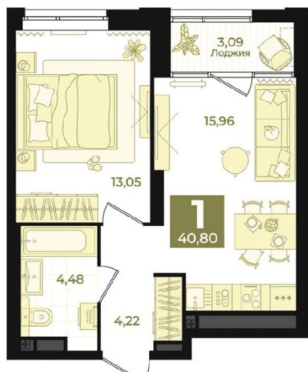
Дом 5 Класс дома: комфорт. Отделка: чистовая (под ключ) включена в стоимость. Скидка при выборе предчистовой отделки. Размер скидки уточняйте в отделе продаж. Вид из окон: на дендропарк и во двор-парк.

Б.26 дом на высоте современный жилой комплекс в районе Втузгородок (пересечении улиц Блюхера и Мира). До центра города 20 минут ходьбы. В шаговой доступности находятся: ВУЗы (Уральский федеральный университет, Юридическая академия) Дендрологический парк. школы (Гимназии 35, 47, 108, Лицей 130) детские сады ( 421, 423, 332, 352) остановки общественного транспорта (ул. Мира, ул. Блюхера, ТК Современник). торговые центры (Апельсин, Современник, Галерея 11, Blissco молл) Современная архитектура. Долговечные фасады из навесных панелей и штукатурки, увеличенные окна и французские балконы формируют уникальный узнаваемый образ. Ночная подсветка выделяет дом среди застройки района и подчеркивает выразительность его силуэта. Двор без машин. Игровые площадки для детей разных возрастов, места отдыха и занятий спортом для взрослых не соседствуют с парковкой. Динопарк. Игровые зоны созданы в стиле таинственного мира динозавров. Парк во дворе. Многоуровневое озеленение с прогулочными дорожками, беседками и качелями. 3 уровня безопасности. Контроль доступа по карте жителя, эффективная система видеонаблюдения, консьерж-сервис. Дизайнерские холлы. Парадный холл с остеклением в пол, зонами ожидания, гостевым санузлом и санузлом для мытья лап животным, а также колес велосипедов и колясок. Сервисная компания от застройщика. Обслуживанием дома будет заниматься профессиональная команда.

Строительные и технические преимущества.  
Индивидуальный тепловой пункт: снижает затраты на отопление. Система очистки улучшит качество воды в доме.  
Пятикамерные окна задержат шумы и холод. Клапан вентиляции позволит проветрить комнату, не устраивая сквозняк.  
Горизонтальная разводка отопления: трубы спрятаны в полу. Счетчики с телеметрией. Отдельный счетчик на отопление у каждой квартиры. Отведение конденсата для кондиционеров. Высокий уровень шумоизоляции у стены квартир. Бесшумные, скоростные лифты.



# 1-комнатная квартира Б-26



move.ru



move.ru

