

Создано: 14.09.2025 в 19:27

Обновлено: 17.11.2025 в 20:51

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Крупносортщиков, 8**

**5 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица

Крупносортщиков, 8

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Крупносортщиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92849335>

37

**Собственник**

**79122421281**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Екатеринбурге по адресу: улица Крупносортщиков, 8. Общая площадь — 40 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 6-м этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире есть косметический ремонт, который придаёт ей свежий и аккуратный вид. Просторная кухня позволяет удобно разместить всю необходимую технику и мебель. В квартире есть совмещенный санузел и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. В доме установлен пассажирский лифт, поэтому можно легко добраться до квартиры даже с тяжелыми покупками. Дом располагает наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете найти место для вашего автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура — рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает квартиру идеальной для семей с детьми.

Удобная транспортная доступность: до станции метро «Уральская» можно добраться на автомобиле всего за 7 минут. Это позволяет легко и быстро перемещаться по городу. Квартира продаётся собственником. Юридически чистая сделка, без обременений. Все документы готовы к продаже, поэтому вы сможете быстро и без проблем оформить покупку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира может стать именно тем уютным уголком, который вы ищете.





