

Создано: 28.08.2025 в 12:17

Обновлено: 20.12.2025 в 04:26

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285048208>

Девелопмент-юг, Девелопмент-юг

79945090628

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Вавилова, 7**

7 539 600 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Вавилова, 7

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

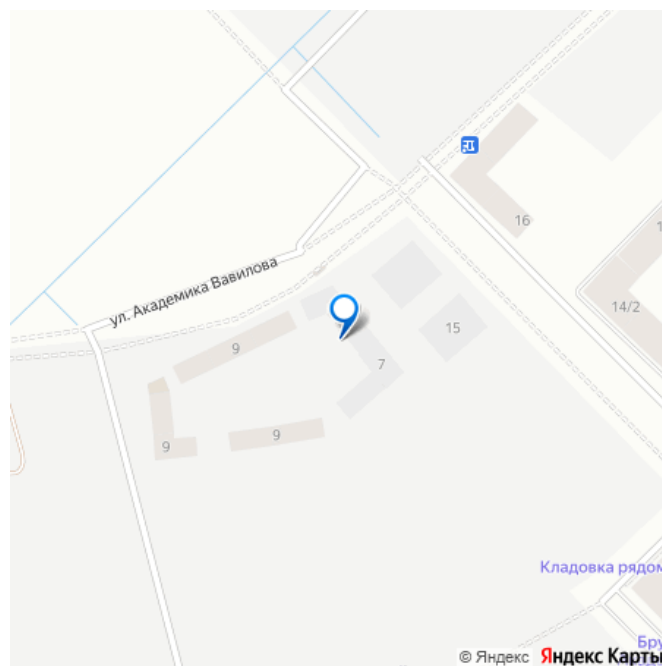
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой



Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Классическая однокомнатная квартира.

Просторная лоджия ЖК А+ в Академическом районе Екатеринбурга — новый квартал от застройщика Девелопмент-Юг. Современные планировки, просторные комнаты, панорамные окна и благоустроенные дворы.

Закрытые дворы без машин, паркинг, видеонаблюдение и вся инфраструктура в шаговой доступности. Квартал А+ возводится в новой очереди «Академического» — самого современного, динамично развивающегося района Екатеринбурга. Это уникальный проект комплексного освоения территории, признанный одним из лучших примеров градостроительной практики в России и воплощающий мировые тренды в создании комфортной городской среды.

Академический сегодня — это готовая инфраструктура для жизни без

компромиссов: • 15 детских садов и 5 школ, где есть места для детей жителей квартала. • Современные поликлиники и медицинские центры в шаговой доступности. • Спортивные комплексы, фитнес-клубы и развитая сеть торговых центров. • Новый общественный транспорт, удобные дороги и благоустроенные пешеходные зоны. Жилой квартал А+ — это не просто квартиры, это новый уровень жизни: • Закрытые дворы-парки без машин, где дети могут играть в безопасности. • Просторные планировки с потолками до 3 метров и террасами,

выходящими на зеленые дворы. •

Панорамные витражные окна, наполненные светом. • Продуманные планировки с мастер-спальнями, гардеробными и даже ванными комнатами с окном. • Два наземных

многоуровневых паркинга для удобства и комфорта автомобилистов. • Отдельный кран для питьевой воды в каждой квартире •

Входная дверь с замком с 5 видами открытия включая «по отпечатку пальца» Здесь каждая деталь продумана для того, чтобы каждый день был в плюсе: тишина закрытых дворов, свежий воздух, развитая инфраструктура района и ощущение настоящего дома.

