

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 13.12.2025 в 12:15

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Папанина**

**11 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Папанина

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Папанина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858563>  
14

**Собственник**

**79000000000**

для заметок



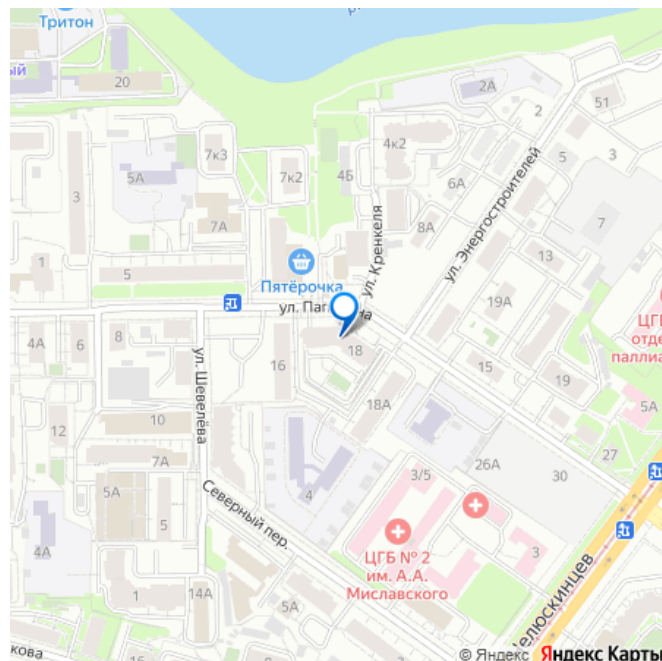
во двор

Ремонт

дизайнерский

## Описание

Уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в доме бизнес класса. Квартира. Теплая (+регулируемый теплосчетчик), звукоизоляция хорошая, соседи порядочные. Просторная кухня с удачной планировкой и большая светлая, зонированная комната. Окна на Юг , во двор на детскую площадку. В квартире установлены теплосчетчики, автоматический «умный» электросчетчик, дополнительная система фильтрации воды, бойлер, кондиционер, две большие встроенные системы хранения в коридоре и комнате, кухонный гарнитур с каменной столешницей. Выделен отдельно хозяйственный блок , в котором «спрятаны» фильтры для воды, бойлер, тепловой счетчик и имеется место для хранения. Дом В доме хорошее ТСЖ, адекватные КУ, ежедневная уборка МОП, регулярные мелкие ремонты и усовершенствования дома, домофон с видеонаблюдением, записью звонков и удаленным открыванием, скоростные лифты, плюс отдельный выход по лестнице сразу на улицу, имеется зона ресепшн, охрана, автоматизированные ворота, видеонаблюдение, собственная закрытая мусорокамера, место для хранения велосипедов «под крышей», хорошая закрытая детская площадка с зелеными насаждениями (выход на площадку через подъезд), многоуровневый паркинг с выходом с зоны ресепшн. В доме хорошие дружелюбные активные соседи. В доме, с



выходом из зоны ресепшн, есть косметология, салон красоты, спортивный клуб. Инфраструктура Рядом Парк 22 парт съезда с детскими площадками и зонами отдыха, набережная для прогулок , 5 детских садов, много секций доп. образования, аптеки, продовольственные магазины и кафе/закусочные в большом количестве рядом с домом, автобусная остановка у дома, трамвайная остановка «Папанина», парковка вдоль ул. Папанина, травм. пункт, поликлиника в шаговой доступности.

